

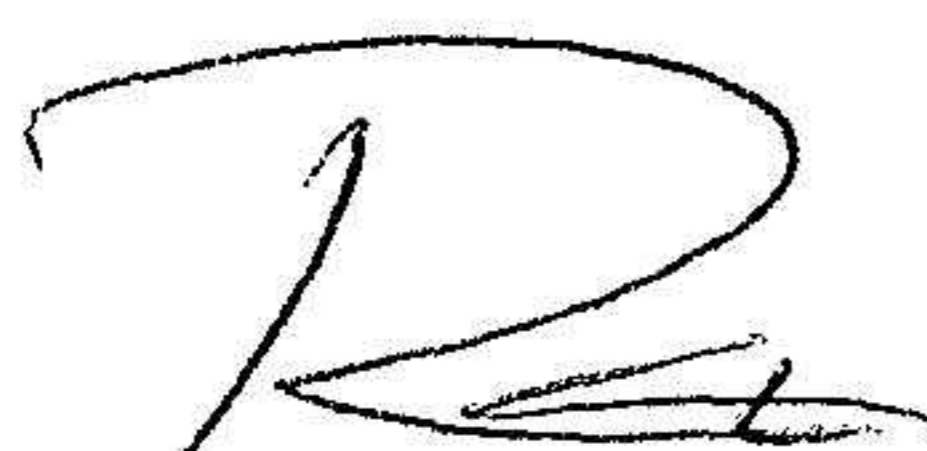
**Årsredovisning**  
för  
**Broadgate Omsorg Höör AB**  
559075-5137  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Broadgate Omsorg Höör AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-08



Richard Wollter

2023061211198

**Årsredovisning**  
för  
**Broadgate Omsorg Höör AB**  
559075-5137  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Broadgate Omsorg Höör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar sju vårdfastigheter i Höör.

Bolaget har ingen egen personal

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	7 435	6 904	9 082	9 306	9 007
Resultat efter finansiella poster	-425	-10 867	-813	326	-1 324
Soliditet (%)	0,1	-11,0	0,9	0,9	0,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 215 906	-11 201 918	<b>63 988</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 201 918	11 201 918	<b>0</b>
Erhållna ovillkorade aktieägartillskott		53 000		<b>53 000</b>
Årets resultat			-65 291	<b>-65 291</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>66 988</b>	<b>-65 291</b>	<b>51 697</b>

Ovillkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 19 994 000 kr (19 941 000).

Broadgate Omsorg Höör AB  
Org.nr 559075-5137

2 (8)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 988
årets förlust	-65 291
	<b>1 697</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 697
	<b>1 697</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023061211200

**Resultaträkning**

Not

2022-01-01  
-2022-12-312021-01-01  
-2021-12-31**Rörelseintäkter**

Nettoomsättning

7 435 446

6 903 662

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.****7 435 446****6 903 662****Fastighetskostnader**

Direkta fastighetskostnader

-2 326 291

-1 112 078

Övriga externa kostnader

-101 757

-1 794 671

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-2 566 756

-13 061 077

**Summa rörelsekostnader****-4 994 804****-15 967 826****Rörelseresultat****2 440 642****-9 064 164****Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 974

498 408

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 867 233

-2 301 562

**Summa finansiella poster****-2 865 259****-1 803 154****Resultat efter finansiella poster****-424 617****-10 867 318****Bokslutsdispositioner**

Erhållna koncernbidrag

787 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

0

1 038 221

**Summa bokslutsdispositioner****787 000****1 038 221****Resultat före skatt****362 383****-9 829 097****Skatter**

Skatt på årets resultat

-427 674

-1 372 821

**Årets resultat****-65 291****-11 201 918**

2023061211201

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

78 099 783

80 666 539

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**78 099 783**

**80 666 539**

**Summa anläggningstillgångar**

**78 099 783**

**80 666 539**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 479 150

371 552

Fordringar hos koncernföretag

11 575 174

9 500 000

Övriga fordringar

448 365

1 142 740

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

153 334

73 536

**Summa kortfristiga fordringar**

**13 656 023**

**11 087 828**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

943 694

805 874

**Summa kassa och bank**

**943 694**

**805 874**

**Summa omsättningstillgångar**

**14 599 717**

**11 893 702**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**92 699 500**

**92 560 241**

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

66 988

11 215 906

Årets resultat

-65 291

-11 201 918

**Summa fritt eget kapital**

**1 697**

**13 988**

**Summa eget kapital**

**51 697**

**63 988**

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

68 781 385

70 111 223

**Summa långfristiga skulder**

**68 781 385**

**70 111 223**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

447 350

70 424

Skulder till koncernföretag

21 162 827

20 163 102

Skatteskulder

0

125 511

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 256 241

2 025 993

**Summa kortfristiga skulder**

**23 866 418**

**22 385 030**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**92 699 500**

**92 560 241**

2023061211205

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25-50 år

Hyresgästanpassningar 3 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 697 202	114 593 852
Inköp	0	103 350
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>114 697 202</b>	<b>114 697 202</b>
Ingående avskrivningar	-24 136 675	-20 969 586
Årets avskrivningar	-3 148 466	-3 167 089
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-27 285 141</b>	<b>-24 136 675</b>
Ingående nedskrivningar	-9 893 988	0
Återförda nedskrivningar	581 710	0
Årets nedskrivningar	0	-9 893 988
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-9 312 278</b>	<b>-9 893 988</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>78 099 783</b>	<b>80 666 539</b>

Broadgate Omsorg Höör AB  
Org.nr 559075-5137

7 (8)

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än än fem år efter balansdagen	68 913 000	70 326 600
	<b>68 913 000</b>	<b>70 326 600</b>

### Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Broadgate Vårdportfölj AB med organisationsnummer 559274-6852 med säte i Stockholm.

### Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	70 680 000	70 680 000
	<b>70 680 000</b>	<b>70 680 000</b>

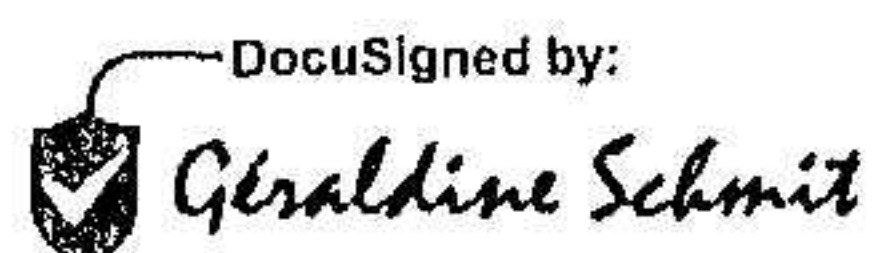
2023061211205

Broadgate Omsorg Höör AB  
Org.nr 559075-5137

8 (8)

2023061211206

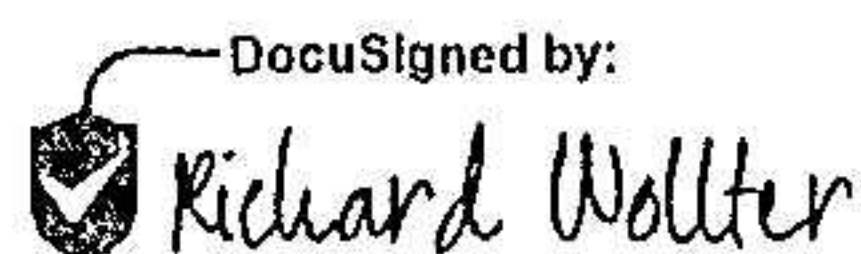
Datering enligt digital signatur

DocuSigned by:  
  
E39F922357204FC...

Geraldine Schmit  
Ordförande

DocuSigned by:  
  
2F4A6489CD15471...

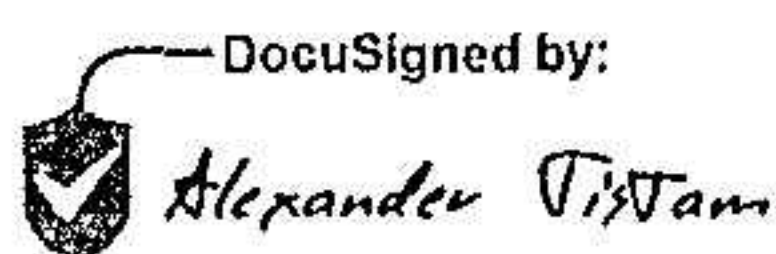
Irina Stamate-Rocha

DocuSigned by:  
  
F1F7797BE3E946A...

Richard Wollter

Vår revisionsberättelse har lämnats Datering enligt digital signatur

KPMG AB

DocuSigned by:  
  
122E30338A234D1...

Alexander Tistam  
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 931E392900B44874BE43A4706454C178

Status: Completed

Subject: Complete with DocuSign: 623 Broadgate Omsorg Höör AB 220101-221231\_final.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 9

Signatures: 4

Envelope Originator:

Certificate Pages: 3

Initials: 0

Johan Tivéus Kronlund

AutoNav: Enabled

1 Silk St.

Envelopeld Stamping: Enabled

London, EC2Y 8HQ

Time Zone: (UTC-08:00) Pacific Time (US & Canada)

johan.tiveuskronlund@linklaters.com

IP Address: 213.237.191.58

Record Tracking

Status: Original

Holder: Johan Tivéus Kronlund

Location: DocuSign

5/30/2023 8:40:38 AM

johan.tiveuskronlund@linklaters.com

Signer Events

Géraldine Schmit

Geraldine@patroncapital.lu

Director

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client

ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Signature

DocuSigned by:

Géraldine Schmit

E39F922357204FC...

Timestamp

Sent: 5/30/2023 8:41:37 AM

Viewed: 5/30/2023 11:49:02 PM

Signed: 5/30/2023 11:49:11 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 213.166.39.178

Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusi

gn.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusig

n/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: eccc029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Government Issued Id Document

Type of Document: Passport

Identification Level: ID Only

Transaction Unique ID: b5696899-0dca-516b-9a4f-12fb2f48d1cb

Country or Region of ID: BE

Result: Passed

Performed: 5/30/2023 11:48:50 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Irina Stamate-Rocha

irina@patroncapital.com

Director

One Vine Street London, W1J 0AH

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client

ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

DocuSigned by:

Irina Stamate-Rocha

2F4A64B9CD15471...

Sent: 5/30/2023 8:41:38 AM

Viewed: 5/30/2023 9:36:36 AM

Signed: 5/30/2023 9:36:47 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 89.197.7.50

Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusi

gn.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusig

n/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

## Signer Events

## Signature

## Timestamp

### Identity Verification Details:

Workflow ID: ecccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Government Issued Id Document

Type of Document: Passport

Identification Level: ID Only

Transaction Unique ID: d266a20a-b2aa-56d2-8052-d87a220c5135

Country or Region of ID: RO

Result: Passed

Performed: 5/30/2023 9:35:37 AM

### Identity Verification Details:

Workflow ID: ecccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Government Issued Id Document

Type of Document: Passport

Identification Level: ID Only

Transaction Unique ID: d266a20a-b2aa-56d2-8052-d87a220c5135

Country or Region of ID: RO

Result: Passed

Performed: 5/30/2023 9:37:49 AM

### Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Richard Wollter

richard@broadgate.se

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

### Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

DocuSigned by:

Richard Wollter

F1F7797BE3E946A...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 94.234.99.74

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docuign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 5/30/2023 8:41:39 AM

Viewed: 5/31/2023 6:56:07 AM

Signed: 5/31/2023 6:56:58 AM

### Authentication Details

#### Identity Verification Details:

Workflow ID: ecccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: a1e12255-1e6b-5200-8fd9-6c86660d3ee9

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 5/31/2023 6:55:54 AM

### Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Alexander Tistam

alexander.tistam@kpmg.se

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

### Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

DocuSigned by:

Alexander Tistam

122E30336A234D1...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 195.84.56.2

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docuign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 5/31/2023 6:57:00 AM

Viewed: 5/31/2023 8:34:59 AM

Signed: 5/31/2023 8:35:08 AM

### Authentication Details

**Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

Identity Verification Details:

Workflow ID: eccccf029-5f18-4304-9c6f-53dc48c2715a

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: cb198197-3e27-55ea-a018-17cf9b9ed73f

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 5/31/2023 8:34:46 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Editor Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

5/30/2023 8:41:39 AM

Certified Delivered

Security Checked

5/31/2023 8:34:59 AM

Signing Complete

Security Checked

5/31/2023 8:35:08 AM

Completed

Security Checked

5/31/2023 8:35:08 AM

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

2023061211209



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Broadgate Omsorg Höör AB, org. nr 559075-5137

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Broadgate Omsorg Höör AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Broadgate Omsorg Höör ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing (ISA)* och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Broadgate Omsorg Höör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Broadgate Omsorg Höör AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Broadgate Omsorg Höör AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av digital signatur

KPMG AB

Alexander Tistam  
Auktoriserad revisor

DocuSigned by:  
*Alexander Tistam*  
122E30336A234D1...

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 8AE6618C7C784766BB3854073F3DAD30  
 Subject: Complete with DocuSign: 623 Broadgate Omsorg Höör AB.pdf  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 2  
 Certificate Pages: 2  
 AutoNav: Enabled  
 Enveloped Stamping: Enabled  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed  
 Envelope Originator:  
 Diana Gibsten  
 PO Box 50768  
 Malmö, SE -202 71  
 diana.gibsten@kpmg.se  
 IP Address: 195.84.56.2

**Record Tracking**

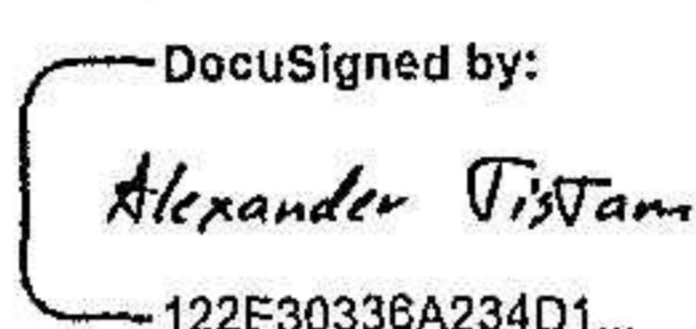
Status: Original  
 5/31/2023 4:30:49 PM  
 Holder: Diana Gibsten  
 diana.gibsten@kpmg.se

Location: DocuSign

**Signer Events**

Alexander Tistam  
 alexander.tistam@kpmg.se  
 KPMG AB  
 Security Level: Email, Account Authentication  
 (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 Alexander Tistam  
 122E30336A234D1...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Using IP Address: 195.84.56.2

**Timestamp**

Sent: 5/31/2023 4:31:19 PM  
 Viewed: 5/31/2023 5:34:06 PM  
 Signed: 5/31/2023 5:34:12 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: 8b05dd4b-b6cc-5c54-a7da-34a35582d287  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 5/31/2023 5:33:55 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
 Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

Signature

Timestamp

**Editor Delivery Events**

Status

Timestamp

**Agent Delivery Events**

Status

Timestamp

**Intermediary Delivery Events**

Status

Timestamp

**Certified Delivery Events**

Status

Timestamp

**Carbon Copy Events**

Status

Timestamp

**Witness Events**

Signature

Timestamp

**Notary Events**

Signature

Timestamp

**Envelope Summary Events**

Status

Timestamps

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/31/2023 4:31:19 PM
Certified Delivered	Security Checked	5/31/2023 5:34:06 PM
Signing Complete	Security Checked	5/31/2023 5:34:12 PM
Completed	Security Checked	5/31/2023 5:34:12 PM