

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

XYZ Holding AB

Org.nr. 559365-0103


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	14

Undertecknad styrelseledamot i XYZ Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2024-05-29.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hudiksvall 2024-05-29

Charlotte Rosenqvist



ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
XYZ Holding AB
Org.nr. 559365-0103

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Moderbolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag. Koncernen bedriver handel och service med maskiner för lantbruk och trädgård samt trädgårdsprodukter. Koncernen äger och förvaltar även fastigheter.

Företagets säte är i Hudiksvall.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2023	2022
Nettoomsättning	58 422 979	54 951 911
Res. efter finansiella poster	65 833	978 446
Balansomslutning	34 308 422	38 543 185
Soliditet (%)	26,07	23,23

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Res. efter finansiella poster	-78 677	0
Balansomslutning	10 506 700	9 542 000
Soliditet (%)	77,45	86,11

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 51% av Rosenqvist Gruppen AB, 556503-1902 och 49% av Charlotte Rosenqvist.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat 60% av dotterbolaget Servio AB.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	7 717 000	737 300	0	8 954 300
Förändring i koncerns struktur	0	0	0	40 000	40 000
Årets förlust			-8 724	-9 672	-18 396
Belopp vid årets utgång	500 000	7 717 000	728 576	30 328	8 975 904

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	0	7 717 000	0	7 717 000
Årets förlust				-78 677	-78 677
Belopp vid årets utgång	500 000	0	7 717 000	-78 677	7 638 323

XYZ Holding AB

Org.nr. 559365-0103

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
fri överkursfond	7 717 000
årets förlust	<u>-78 677</u>
	7 638 323
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>7 638 323</u>
	7 638 323

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20250918 11:00:07

XYZ Holding AB

Org.nr. 559365-0103

RESULTATRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-02-11	2023-01-01	2022-02-11
	Not	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	2, 3	58 422 979	54 951 911	0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		19 875	0	0	0
Övriga rörelseintäkter		191 911	202 918	0	0
		<u>58 634 765</u>	<u>55 154 829</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-41 808 863	-39 795 306	0	0
Övriga externa kostnader	4	-4 434 326	-3 906 667	-22 500	0
Personalkostnader	5	-10 797 433	-9 302 924	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-666 422	-726 934	0	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-26 373</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>-57 733 417</u>	<u>-53 731 831</u>	<u>-22 500</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		901 348	1 422 998	-22 500	0
Resultat från finansiella poster					
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 992	2 808	0	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	24 700	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-774 630	-447 360	0	0
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-80 877</u>	<u>0</u>	<u>-80 877</u>	<u>0</u>
		<u>-835 515</u>	<u>-444 552</u>	<u>-56 177</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		65 833	978 446	-78 677	0
Resultat före skatt		65 833	978 446	-78 677	0
Skatt på årets resultat	6	-84 229	-241 147	0	0
Årets resultat		<u>-18 396</u>	<u>737 299</u>	<u>-78 677</u>	<u>0</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-8 724	737 296		
Innehav utan bestämmande inflytande		-9 672	0		

XYZ Holding AB

Org.nr. 559365-0103

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	7	19 875	0	0	0
Goodwill	8	294 604	392 804	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		314 479	392 804	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Förvaltningsfastigheter	9	7 472 476	7 524 465	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 344 498	1 552 589	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	64 935	0	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 881 909	9 077 054	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	12	0	0	9 577 000	9 517 000
Fordringar hos koncernföretag	13	0	0	240 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0	9 817 000	9 517 000
Summa anläggningstillgångar		9 196 388	9 469 858	9 817 000	9 517 000
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		18 576 623	23 954 484	0	0
Summa varulager m.m.		18 576 623	23 954 484	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		2 817 179	2 932 398	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	674 700	0
Aktuell skattefordran		276 350	69 841	0	0
Övriga fordringar		57 788	191 714	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	486 303	807 984	0	0
Summa kortfristiga fordringar		3 637 620	4 001 937	674 700	0
Kassa och bank					
Kassa och bank		2 897 791	1 116 906	15 000	25 000
Summa kassa och bank		2 897 791	1 116 906	15 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 112 034	29 073 327	689 700	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		34 308 422	38 543 185	10 506 700	9 542 000

XYZ Holding AB

Org.nr. 559365-0103

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		500 000	500 000		
Övrigt tillskjutet kapital		7 717 000	7 717 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		728 576	737 300		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		8 945 576	8 954 300		
Innehav utan bestämmande inflytande		30 328	0		
Summa eget kapital, koncern		8 975 904	8 954 300		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital				500 000	500 000
Summa bundet eget kapital				500 000	500 000
Fritt eget kapital					
Fri överkursfond				7 717 000	7 717 000
Årets resultat				-78 677	0
Summa fritt eget kapital				7 638 323	7 717 000
Summa eget kapital, moderföretag				8 138 323	8 217 000
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	14	950 080	936 626	0	0
Summa avsättningar		950 080	936 626	0	0
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	16, 17	5 937 145	5 937 145	0	0
Skulder till koncernföretag		2 287 500	0	2 287 500	1 325 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		120 000	0	0	0
Övriga skulder		100 782	200 715	0	0
Summa långfristiga skulder		8 445 427	6 137 860	2 287 500	1 325 000
Kortfristiga skulder					
Checkräkningskredit	18	5 000 000	3 215 637	0	0
Skulder till kreditinstitut		107 770	473 604	0	0
Förskott från kunder		143 574	121 612	0	0
Leverantörsskulder		7 319 317	10 366 147	0	0
Skulder till koncernföretag		80 877	1 325 000	80 877	0
Övriga skulder		1 885 545	5 946 047	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	1 399 928	1 066 352	0	0
Summa kortfristiga skulder		15 937 011	22 514 399	80 877	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 308 422	38 543 185	10 506 700	9 542 000

202406090921

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01 2023-12-31	2022-02-11 2022-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2022-02-11 2022-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	2	901 348	1 422 998	-22 500	0
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		646 549	1 663 560	0	0
Erhållen ränta m.m.		19 992	2 808	24 700	0
Erlagd ränta		-855 507	-447 360	-80 877	0
Betald inkomstskatt		-277 285	-310 988	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		435 097	2 331 018	-78 677	0
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		5 377 861	-23 954 484	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		115 219	-2 932 398	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		455 607	-999 698	-674 700	0
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-3 024 868	10 366 147	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-2 683 550	8 459 011	80 877	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		675 366	-6 730 404	-672 500	0
Investeringsverksamheten					
Förvärv av balanserade utgifter för forskning m.m.	7	0	0	0	0
Förvärv av goodwill	8	0	-491 004	0	0
Förvärv av byggnader och mark	9	-189 220	-7 835 458	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	-118 922	-1 870 330	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-64 935	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	12	40 000	0	-60 000	-9 517 000
Årets lämnade lån till koncernföretag	13	0	0	-240 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-333 077	-10 196 792	-300 000	-9 517 000
Finansieringsverksamheten					
Årets nyemission		0	500 000	0	500 000
Övrigt tillskjutet kapital		0	7 717 000	0	7 717 000
Upptagna långfristiga lån		1 944 363	9 353 498	962 500	1 325 000
Ändring kortfristiga finansiella skulder		-365 834	473 604	0	0
Amortering långfristiga lån		-139 933		0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		1 438 596	18 044 102	962 500	9 542 000
Förändring av likvida medel		1 780 885	1 116 906	-10 000	25 000
Likvida medel vid årets början		1 116 906	0	25 000	0
Likvida medel vid årets slut		2 897 791	1 116 906	15 000	25 000

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-100
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5

*Aktivering av internt utvecklad immateriella anläggningstillgångar**Aktiveringsmodellen*

Samtliga utgifter som uppkommer under forskningsfasen kostnadsförs när de uppkommer. Samtliga utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling. I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader och lånekostnader.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
	Fordonsförsäljning	17 513 972	15 911 253	0	0
	Serviceverksamhet	1 716 384	1 329 697	0	0
	Förs av trädgårds-, skogs- och lantbruksprod	39 060 320	37 658 109	0	0
	Hysesintäkter	132 304	52 852	0	0
		<u>58 422 980</u>	<u>54 951 911</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	0,03%	0,00%	0,00%	0,00%
Not 4	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Edlings Revisionsbyrå</i>				
	Revisionsuppdrag	63 870	41 150	22 500	0
	Övriga tjänster	32 350	24 400	0	0
		<u>96 220</u>	<u>65 550</u>	<u>22 500</u>	<u>0</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

Not 5	Medelantal anställda	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	17	17	0,00	0,00
Not 6	Skatt på årets resultat		2023		2022
	Koncernen				
	Aktuell skatt		-70 776		-209 755
	Uppskjuten skatt		-13 453		-31 392
			-84 229		-241 147
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt		65 833		978 446
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)		-13 562		-201 560
	Skatteeffekt av:				
	Ej avdragsgilla kostnader		-4 998		-1 369
	Ej skattepliktiga intäkter		569		42
	Skattemässiga justeringar		-36 717		-24 586
	Schablonintäkt periodiseringsfond		-8 334		-6 667
	Skattereduktion inventarieköp 2021		0		24 385
	I år uppkomna underskottsavdrag		-21 188		0
	Förändring Uppskjuten skatt		0		-31 392
	Avrundningsdifferens		1		0
	Summa		-84 229		-241 147
	Moderbolaget		2023		2022
	Aktuell skatt		0		0
	Uppskjuten skatt		0		0
			0		0
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt		-78 677		0
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)		16 207		0
	Skatteeffekt av:				
	I år uppkomna underskottsavdrag		-16 207		0
Not 7	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Inköp	19 875	0	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 875	0	0	0
	Utgående redovisat värde	19 875	0	0	0

NOTER

2024060309426

Not 8 Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	491 004	0	0	0
Inköp	0	491 004	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	491 004	491 004	0	0
Ingående avskrivningar	-98 200	0	0	0
Årets avskrivningar	-98 200	-98 200	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-196 400	-98 200	0	0
Utgående redovisat värde	294 604	392 804	0	0

Not 9 Förvaltningsfastigheter	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 731 758	0	0	0
Inköp	189 220	7 731 758	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 920 978	7 731 758	0	0
Ingående avskrivningar	-310 993	0	0	0
Årets avskrivningar	-241 209	-310 993	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-552 202	-310 993	0	0
Ingående uppskrivningar	103 700	0	0	0
Årets uppskrivningar	0	103 700	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	103 700	103 700	0	0
Utgående redovisat värde	7 472 476	7 524 465	0	0
Redovisat värde byggnader	5 629 229	5 950 830	0	0
Redovisat värde markanläggningar	26 435	28 523	0	0
Redovisat värde mark	1 816 812	1 545 112	0	0
	7 472 476	7 524 465	0	0

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 903 391	0	0	0
Årets förvärv	0	2 213 789	0	0
Inköp	118 922	950 000	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-260 398	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 022 313	2 903 391	0	0
Ingående avskrivningar	-1 350 802	0	0	0
Årets förvärv	0	-1 199 187	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	166 126	0	0
Årets avskrivningar	-327 013	-317 741	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 677 815	-1 350 802	0	0
Utgående redovisat värde	1 344 498	1 552 589	0	0

NOTER

2024060309427

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	64 935	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 935	0	0	0
Utgående redovisat värde	64 935	0	0	0

Not 12 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget		2023-12-31		2022-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Hallstaåsens Fastighet AB	Hudiksvall	500 100,00%	1 300 000	1 300 000
XYZ Maskin AB	Hudiksvall	700 100,00%	8 217 000	8 217 000
Servio AB	Vallentuna	60 60,00%	60 000	0
			9 577 000	9 517 000
Ingående anskaffningsvärde			9 517 000	0
Inköp			60 000	9 517 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			9 577 000	9 517 000
Utgående redovisat värde			9 577 000	9 517 000

Not 13 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande	0	0	240 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	240 000	0
Utgående redovisat värde	0	0	240 000	0

Not 14 Uppskjuten skatt Koncernen

	2023-12-31		
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	103 700	0	21 362
Obeskattade reserver	4 508 340	0	928 718
		0	950 080
			2022-12-31
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	103 700	0	21 362
Obeskattade reserver	4 443 029	0	915 264
		0	936 626

NOTER

2024060909428

Not 15	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Förutbetalda hyreskostnader	42 300	35 939	0	0
	Förutbetalda försäkringspremier	64 813	54 598	0	0
	Upplupna intäkter	343 024	608 282	0	0
	Övriga interimära fordringar	36 166	109 165	0	0
		<u>486 303</u>	<u>807 984</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 16	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31

Not 17	Långfristiga skulder	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Skulder till kreditinstitut	5 937 145	5 937 145	0	0
	Amortering efter 5 år	3 909 121	4 045 129	0	0

Not 18	Checkräkningskredit	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	5 000 000	5 000 000	0	0

Not 19	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Upplupna löner	0	62 343	0	0
	Upplupna semesterlöner	764 150	780 848	0	0
	Upplupna sociala avgifter	240 096	167 124	0	0
	Övriga upplupna kostnader	395 682	56 037	0	0
		<u>1 399 928</u>	<u>1 066 352</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 20	Skulder för vilka säkerheter ställts	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Checkräkningskredit			0	0
	Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000		
	Övriga skulder till kreditinstitut			0	0
	Fastighetsinteckningar	8 288 800	8 288 800	0	0
	Övriga skulder			0	0
	Andra ställda panter	1 006 959	4 721 264	0	0

Not 21 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Rosenqvist Gruppen AB, Org.nr. 556503-1902, ägarandel 51%, vilket bolag även upprättar övergripande koncernredovisning.

NOTER

Not 22 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Hudiksvall enligt datum för digitala underskrifter

Anders Rosenqvist

Charlotte Rosenqvist

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum för digital underskrift

Joakim Lindblad
Auktoriserad revisor

677660004707

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 14 pages before this page
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

Carl Anders Rosenqvist

b6d33bce-0180-4624-a611-97552eff8c46 - 2024-05-23 11:04:20 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 37337e86-704d-48c5-8d50-42decd253856 - SE

MARIA CHARLOTTE ROSENQVIST

59dc78ae-6f6f-41ff-8287-211dd1bfe916 - 2024-05-28 16:28:05 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 19e90515-e78d-4c79-a521-0c3b38cf70cd - SE

JOAKIM OLOF RAGNAR LINDBLAD

e9054ae0-2bcf-4bde-b416-c21c04800b85 - 2024-05-28 16:37:32 UTC +03:00
BankID / Freja eID - ca14eef-7b9b-49f5-83ed-72b88441dfdb - SE

2024060309439

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i XYZ Holding AB
Org.nr. 559365-0103

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för XYZ Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
 - inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XYZ Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Lindblad
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side


Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

JOAKIM OLOF RAGNAR LINDBLAD

6c633b62-1059-4680-9e96-33f87494d3cf - 2024-05-28 16:39:41 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 4e1e8664-9d6e-4dfb-8f39-e596d051007c - SE

2024060309435

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
forvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende