

**Årsredovisning**  
för  
**Åre Sportcenter AB**  
559207-5070

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Häggblom, Styrelseledamot  
2025-07-24

Styrelsen och verkställande direktören för Åre Sportcenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget registrerades 2019 och skall driva multihallsverksamhet med uthyrning av banor, arrangemang av tävlingar, träningsverksamhet, försäljning av sportprodukter samt dryck och lättare förtäring. Lokalerna i Duved blev färdigställda i september 2021 och därmed kom verksamheten igång.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Huddinge kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av året har Åre Klätterhall flyttat in i Åre Sportcenter. De har tagit över en yta om ca 450 kvm där det tidigare funnits två padelbanor. Åre Klätterhall har även tagit över driften av café och shop. Det har även skett en förändring i den del där Trackman Golf finns. En del av utrymmet har byggts om och är nu yta för annan verksamhet, därav har antal simulatorer minskat från tre till två stycken.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Högzon Holding AB, org.nr 559205-0925.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 405	2 800	4 227	4 922
Balansomslutning	2 035	1 972	2 474	2 383
Resultat efter finansiella poster	472	8	112	27
Soliditet (%)	27,3	9,2	7,1	3,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	101 141	6 050	<b>157 191</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 050	-6 050	<b>0</b>
Årets resultat			626	<b>626</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>107 191</b>	<b>626</b>	<b>157 817</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	107 191
årets vinst	626
	<b>107 817</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	107 817
	<b>107 817</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 404 769	2 800 389
Övriga rörelseintäkter		718	200 534
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 405 487</b>	<b>3 000 923</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-116 404	-225 161
Övriga externa kostnader		-996 019	-1 210 788
Personalkostnader	2	-604 694	-1 373 169
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 310	-151 010
Övriga rörelsekostnader		-56 174	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 922 601</b>	<b>-2 960 128</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>482 886</b>	<b>40 795</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-164	1 863
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 307	-34 890
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 471</b>	<b>-33 027</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>472 415</b>	<b>7 768</b>
Bokslutsdispositioner	3	-470 611	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 804</b>	<b>7 768</b>
Skatt på årets resultat		-1 178	-1 718
<b>Årets resultat</b>		<b>626</b>	<b>6 050</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

252 405

436 369

Inventarier, verktyg och installationer

6

411 687

453 207

**664 092**

**889 576**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

100

100

**100**

**100**

**Summa anläggningstillgångar**

**664 192**

**889 676**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Varulager

7 336

38 000

**7 336**

**38 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

415 699

504 560

Fordringar hos koncernföretag

9 300

0

Övriga fordringar

71 545

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

77 469

30 753

**574 013**

**535 313**

##### *Kassa och bank*

792 946

508 612

**Summa omsättningstillgångar**

**1 374 295**

**1 081 925**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 038 487**

**1 971 601**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		107 191	101 141
Årets resultat		626	6 050
		<b>107 817</b>	<b>107 191</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>157 817</b>	<b>157 191</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	8	433 611	30 000
<b>Långfristiga skulder</b>	9		
Skulder till kreditinstitut		0	125 841
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>125 841</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	9		
Skulder till kreditinstitut		0	231 408
Leverantörsskulder		64 440	41 343
Skulder till koncernföretag		1 192 000	286 652
Aktuella skatteskulder		0	29 230
Övriga skulder		12 233	161 649
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		178 386	908 287
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 447 059</b>	<b>1 658 569</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 038 487</b>	<b>1 971 601</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Intäkter från varuförsäljning redovisas när risk och förmån övergår till köparen.

Hysesintäkter och sponsorintäkter redovisas linjärt över avtalsperioden.

Tjänsteintäkter på löpande räkning redovisas i takt med att arbete utförs.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstakt tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Medelantalet anställda	1	2

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Förändring av överavskrivningar	403 611	0
Lämnade koncernbidrag	67 000	
	<b>470 611</b>	<b>0</b>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	593 581	593 581
Försäljningar/utrangeringar	-181 841	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>411 740</b>	<b>593 581</b>
Ingående avskrivningar	-157 212	-90 094
Försäljningar/utrangeringar	66 406	0
Årets avskrivningar	-68 529	-67 118
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-159 335</b>	<b>-157 212</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>252 405</b>	<b>436 369</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	648 955	648 955
Inköp	60 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-19 885	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>689 070</b>	<b>648 955</b>
Ingående avskrivningar	-195 748	-111 856
Försäljningar/utrangeringar	13 257	0
Årets avskrivningar	-94 892	-83 892
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-277 383</b>	<b>-195 748</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>411 687</b>	<b>453 207</b>

### Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### Not 8 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	403 611	0
Periodiseringsfond 2022	30 000	30 000
	<b>433 611</b>	<b>30 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	162	

### Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Under året har hela lånet slutamorterats.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	125 841
	<b>0</b>	<b>125 841</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	231 408
	<b>0</b>	<b>231 408</b>

### Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	365 000	365 000
	<b>365 000</b>	<b>365 000</b>

Åre

*Tomas Björkman*  
Tomas Björkman  
Styrelseordförande  
2025-06-18

*Mikael Häggblom*  
Mikael Häggblom  
Verkställande direktör  
2025-06-17

*Nils Björkman*  
Nils Björkman  
Styrelseledamot  
2025-06-17

*Gunnar Drougge*  
Gunnar Drougge  
Styrelseledamot  
2025-06-18

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-19

*Annika Hansen Ferneus*  
Annika Hansen Ferneus  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Åre Sportcenter AB**  
Org.nr 559207-5070

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åre Sportcenter AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åre Sportcenter ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åre Sportcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åre Sportcenter AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Åre Sportcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-19

*Annika Hansen Fernaeus*

---

Annika Hansen Fernaeus  
Auktoriserad revisor