

Årsredovisning för

# MJN GRAND HOTEL AB

556460-1051

Räkenskapsåret

2023-01-01-2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJN GRAND HOTEL AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidingö 2024-06-30



Sven-Eric Hansson

Årsredovisning för  
**MJN GRAND HOTEL AB**  
556460-1051

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJN GRAND HOTEL AB, 556460-1051, med säte i Lidingö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

MJN Grand Hotel AB bedriver hotell- och restaurangrörelse i förhyrda lokaler i Halmstad. Verksamheten har bedrivits enligt samma riktlinjer som föregående år. Hotellet är anslutet till Best Western Scandinavia.

#### Ägarförhållande

MJN Grand Hotel AB är ett helägt dotterbolag till MJN Holding AB, org.nr 556418-6434.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 fördes en diskussion om framtiden för hotellet mellan hyresvärd och hyresgästen Grand Hotel. Ärendet avgjordes i Hyresnämnden och en årshyra fastslogs. Hyresvärden accepterade inte den fastställda hyran och Grand Hotel skulle efter beslut i Hyresnämnden 2023 avflytta mars 2024.

Hotellet stängdes vecka 51 2023 för att förbereda avflyttningen mars 2024. Fastighetsägaren fann dock en ny hyresgäst som accepterade den högre hyran och en förlikning gjordes mellan fastighetsägaren och MJN Grand Hotel AB 2024, lokalerna och rörelsen lämnades den 8 februari 2024.

Hotellet har trots pågående diskussioner och den osäkerhet som rått 2023 för hotellet kunnat öka omsättning och resultat genom ledningen och personalens engagemang och genom att upprätthålla en hög servicenivå och kvalitet på levererade tjänster.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	40 045 759	38 035 058	33 679 728	26 797 431
Resultat efter finansiella poster	4 360 264	2 416 339	1 653 311	141 746
Soliditet, %	30	14	15	10

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	1 996 543
Disposition enligt årsstämmobeslut			
Årets resultat			2 133 249
Vid årets slut	200 000	40 000	4 129 792

## Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 129 792 disponeras enligt följande:

balanserat resultat	1 996 543
årets resultat	2 133 249
Totalt	<u>4 129 792</u>
disponeras för	
utdelning, [2000 aktier * 2000 kr per aktie]	4 000 000
balanseras i ny räkning	<u>129 792</u>
Summa	4 129 792

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

*md*

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		40 045 759	38 035 058
Övriga rörelseintäkter	2	1 383 298	1 128 345
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>41 429 057</b>	<b>39 163 403</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 930 622	-6 675 191
Handelsvaror		-68 610	-
Övriga externa kostnader		-13 712 313	-13 701 412
Personalkostnader	3	-14 998 525	-15 112 865
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 492 364	-1 226 464
Övriga rörelsekostnader		-	-97
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 202 434</b>	<b>-36 716 029</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 226 623</b>	<b>2 447 374</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		145 611	227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 970	-31 262
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>133 641</b>	<b>-31 035</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 360 264</b>	<b>2 416 339</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-325 770	-2 455 030
Förändring av periodiseringsfonder		-866 000	-
Förändring av överavskrivningar		-500 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 691 770</b>	<b>-2 455 030</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 668 494</b>	<b>-38 691</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-535 245	-
<b>Årets resultat</b>		<b>2 133 249</b>	<b>-38 691</b>

2024071623975

W

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 825 901	4 759 526
Summa materiella anläggningstillgångar		3 825 901	4 759 526
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		30 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 000	30 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 855 901</b>	<b>4 789 526</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Varulager		5 000	320 750
Summa varulager		5 000	320 750
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 722 898	1 980 737
Övriga fordringar		223 260	267 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 422 540	1 412 955
Summa kortfristiga fordringar		3 368 698	3 661 075
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		10 797 660	7 504 106
Summa kassa och bank		10 797 660	7 504 106
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 171 358</b>	<b>11 485 931</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 027 259</b>	<b>16 275 457</b>

lv

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 996 543	2 035 233
Årets resultat		2 133 249	-38 691
Summa fritt eget kapital		4 129 792	1 996 542
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 369 792</b>	<b>2 236 542</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		866 000	-
Akkumulerade överavskrivningar		500 000	-
Summa obeskattade reserver		1 366 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		39 952	136 057
Leverantörsskulder		1 018 079	1 501 669
Skulder till koncernföretag		6 093 674	7 338 910
Skatteskulder		535 245	-
Övriga skulder		1 131 443	507 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 473 074	4 555 165
Summa kortfristiga skulder		12 291 467	14 038 915
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 027 259</b>	<b>16 275 457</b>

2024071623977

W

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar på anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden.

Något restvärde har ej åsatts vid den beräknade nyttjandeperiodens slut då detta värde anses som ringa. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier och installationer 10, 14,29, 20 och 33,33, %

### Definition av nyckeltal

*Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Rörelseresultat*

Rörelsens intäkter - rörelsens kostnader

*Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Vinst avyttring	16 800	
Lönebidrag	471 464	213 752
Erhållna Bidrag	470 496	770 804
Övr ersättn och intäkt koncern	24 000	143 789
Försäkringsersättningar	400 538	
<b>Summa</b>	<b>1 383 298</b>	<b>1 128 345</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

*Personal*

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	24	24
<b>Summa</b>	<b>24</b>	<b>24</b>

2024071623979

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 717 571	24 528 867
-Nyanskaffningar	872 536	1 188 704
-Avyttringar och utrangeringar	-1 104 454	
Vid årets slut	25 485 653	25 717 571
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-20 958 045	-19 865 526
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	676 091	28 980
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 377 798	-1 121 499
Vid årets slut	-21 659 752	-20 958 045
Redovisat värde vid årets slut	3 825 901	4 759 526

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	inga	inga
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder	inga	
Företagsinteckning		3 900 000
		3 900 000
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter	inga	inga
Summa ställda säkerheter	-	3 900 000

## Underskrifter

Halmstad

2024-06-24

2024-06-27

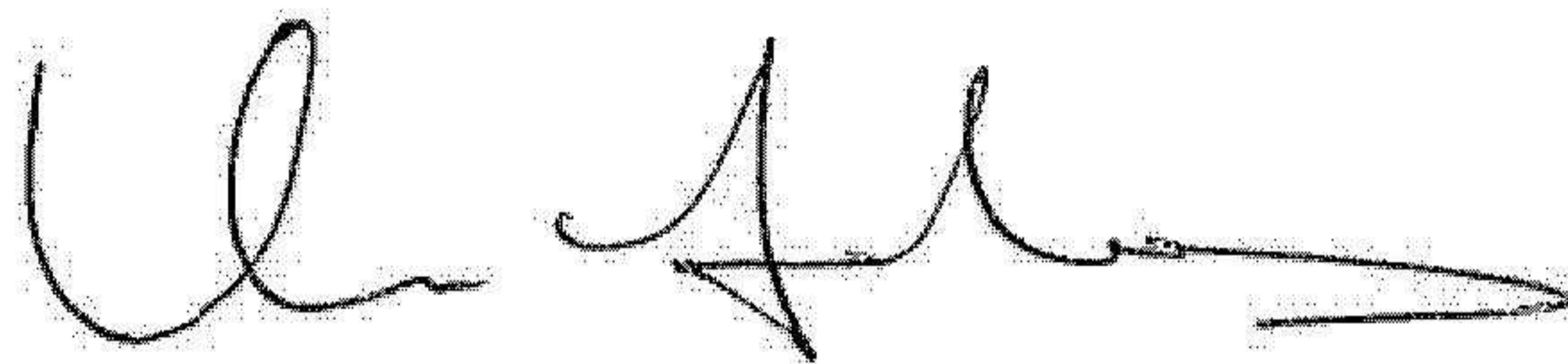


Sven-Eric Hansson  
Styrelseledamot



Maria Possfelt  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-30



Kenneth Holmberg  
Auktoriserad revisor

2024071623980

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MJN GRAND HOTEL AB, org.nr 556460-1051

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MJN GRAND HOTEL AB för räkenskapsåret 2023. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MJN GRAND HOTEL ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MJN GRAND HOTEL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MJN GRAND HOTEL AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MJN GRAND HOTEL AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

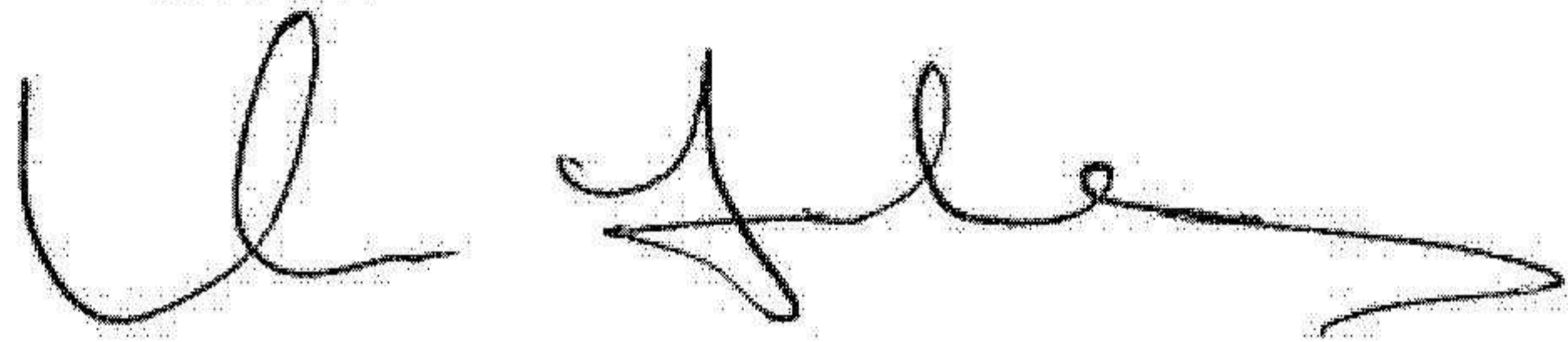
**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2024-06-30



Kenneth Holmberg  
Auktoriserad revisor