

Årsredovisning
för
ulf eriksson fastigheter AB
559076-0566

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Eriksson, Styrelseledamot
2025-04-07

Styrelsen för ulf eriksson fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade lokaler samt uthyrning av verktyg. Företaget har sitt säte i Norsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	62	92	106	114
Resultat efter finansiella poster	7	1	6	12
Soliditet (%)	79	69	77	75

Då företaget har färre lokaler till sitt förfogande till uthyrning så har omsättningen minskat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 594	-10 236	43 358
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-30	30	0
Årets resultat			5 105	5 105
Belopp vid årets utgång	50 000	3 564	-5 101	48 463

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 643
årets vinst	5 105
	-1 538
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 538
	-1 538

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter m. m.

Nettoomsättning

62 159

91 828

Summa rörelseintäkter m.m.

62 159

91 828

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-45 684

-73 957

Personalkostnader

-5 663

-16 292

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-4 000

-667

Summa rörelsekostnader

-55 347

-90 916

Rörelseresultat

6 812

912

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13

6

Räntekostnader och liknande resultatposter

-42

-201

Summa finansiella poster

-29

-195

Resultat efter finansiella poster

6 783

717

Resultat före skatt

6 783

717

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 678

-747

Årets resultat

5 105

-30

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	1	15 333	19 333
Summa materiella anläggningstillgångar		15 333	19 333
Summa anläggningstillgångar		15 333	19 333
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	7 750
Övriga fordringar		6 061	5 644
Summa kortfristiga fordringar		6 061	13 394
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		39 709	29 946
Summa kassa och bank		39 709	29 946
Summa omsättningstillgångar		45 770	43 340
SUMMA TILLGÅNGAR		61 103	62 673

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 643

-6 613

Årets resultat

5 105

-30

Summa fritt eget kapital

-1 538

-6 643

Summa eget kapital

48 462

43 357

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 000

Övriga skulder

2 641

6 316

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

12 641

19 316

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

61 103

62 673

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	
Inköp		20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Ingående avskrivningar	-667	
Årets avskrivningar	-4 000	-667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 667	-667
Utgående redovisat värde	15 333	19 333

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

ulf eriksson fastigheter AB
Org.nr 559076-0566

6 (6)

Norrbränna 2025-04-07

Ulf Eriksson
Ulf Eriksson