

Styrelsen för

Prima 7H

Org nr 559203-3095

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024

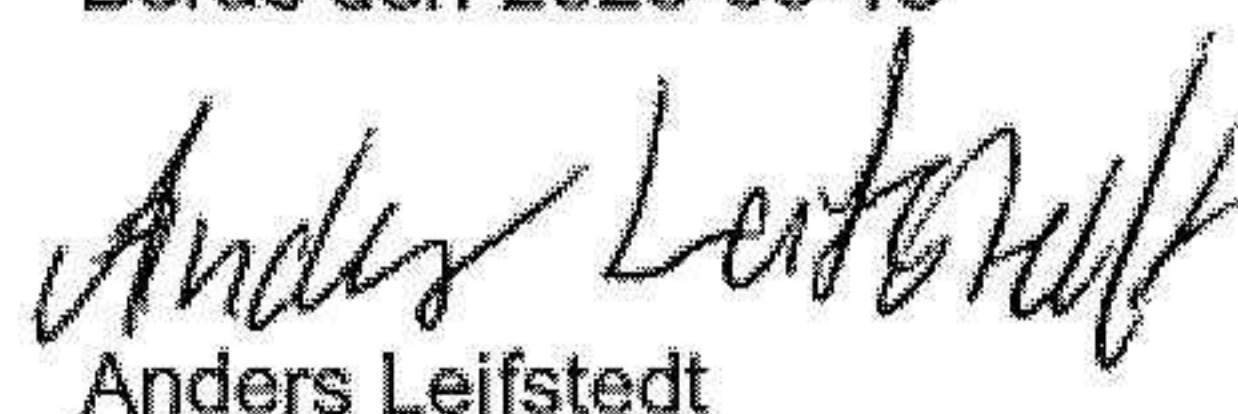
<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5-6
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderföretaget	8
Balansräkning - moderföretaget	9-10
Kassaflödesanalys - moderföretaget	11
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	12-21
Underskrifter	22

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prima 7H AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2025-06-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås den 2025-06-18


Anders Leifstedt

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339885

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, förvaltning av aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderföretag till Primacura, 556742-5789, Prima 7, 559097-4522, Prima M2, 559203-7401 och BL7, 559274-5052

Bolaget ägs till 50% vardera av Anders Leifstedt och Jimmy Bergsten

Bolaget har sitt säte i Borås kommun



Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339886

Flerårsöversikt (Tkr)

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>Koncernen</i>					
Nettoomsättning	tkr	88 998	89 426	91 550	94 207
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 097	1 972	4 001	5 041
Balansomslutning	tkr	35 062	36 076	38 313	38 737
Antal anställda	st	144	144	154	156
Soliditet	%	53,6	56,8	59,9	58,3

Flerårsöversikt (Tkr)

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>Moderbolaget</i>					
Nettoomsättning	tkr	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	tkr	6	6	12 929	-37
Balansomslutning	tkr	26 364	27 863	26 267	16 630
Soliditet	%	58,2	64,0	82,5	70,3

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Annat eget kap. Inkl. årets res.</i>	<i>Summa</i>	<i>–</i>	<i>Totalt Eget Kapital</i>
<i>Koncernen</i>					
Ingående eget kapital	50 000	20 447 406	20 497 406	–	20 497 406
Utdelning till aktieägare		-2 500 000	-2 500 000	–	-2 500 000
Årets resultat		815 544	815 544	–	815 544
Vid årets slut	50 000	18 762 950	18 812 950		18 812 950

Moderbolaget

Förändring eget kapital

	<i>Aktie kapital</i>	<i>Överkurs- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 700 000	12 933 483	170 423	17 853 906
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			170 423	-170 423	
Utdelning			-2 500 000		-2 500 000
Årets resultat				945	945
Belopp vid årets utgång	50 000	4 700 000	10 603 906	945	15 354 851

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel		15 303 906
Årets resultat		945
	Kr	<u>15 304 851</u>

i ny räkning överförs

		<u>15 304 851</u>
	Kr	<u>15 304 851</u>

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339887

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i Kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.	1		
Nettoomsättning		88 997 773	89 425 974
Övriga rörelseintäkter		<u>2 869 191</u>	<u>2 159 805</u>
		91 866 964	91 585 779
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-535 717	-487 985
Övriga externa kostnader		-4 295 452	-4 221 623
Personalkostnader	2	-85 641 068	-84 672 383
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6,7	<u>-367 218</u>	<u>-343 046</u>
Rörelseresultat		1 027 509	1 860 742
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		76 377	114 521
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	<u>-6 455</u>	<u>-2 786</u>
Resultat efter finansiella poster		1 097 431	1 972 477
Resultat före skatt		1 097 431	1 972 477
Uppskjuten skatt		218 783	334 970
Skatt på årets resultat	5	-500 670	-765 046
Minoritetens andel i årets resultat			
Årets resultat		815 544	1 542 401
Årets resultat minoritet		-	-
Årets resultat moderföretagets aktieägare		815 544	1 542 401

Prima 7H
Org nr 559203-3095

2025062339888

Balansräkning - koncernen

Belopp i Kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	14 014 336	13 112 981
Inventarier, verktyg och installationer	7	15 002	45 141
		<u>14 029 338</u>	<u>13 158 122</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	2 830 000	1 500 000
		<u>2 830 000</u>	<u>1 500 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>16 859 338</u>	<u>14 658 122</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		264 422	412 929
		<u>264 422</u>	<u>412 929</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 450 212	860 508
Aktuella skattefordringar		702 639	639 716
Övriga kortfristiga fordringar		87 952	142 113
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	10 469 498	12 018 284
		<u>12 710 301</u>	<u>13 660 621</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>5 228 076</u>	<u>7 343 860</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>18 202 799</u>	<u>21 417 410</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>35 062 137</u>	<u>36 075 532</u>



Prima 7H

Org nr 559203-3095

20250622339889

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i Kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	10		
Aktiekapital		50 000	50 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		18 762 950	20 447 407
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		18 812 950	20 497 407
Innehav utan bestämmande inflytande		—	—
		—	—
Summa eget kapital		18 812 950	20 497 407
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		1 118 153	1 336 936
		1 118 153	1 336 936
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		825 170	819 895
Skatteskulder		130 886	203 853
Övriga skulder		2 872 747	3 084 606
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	11 302 231	10 132 835
		15 131 034	14 241 189
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 062 137	36 075 532

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339890

Kassaflödesanalys - koncernen

<i>Belopp i Kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 2023-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		1 036 247	1 860 742
Justering för avskrivningar		353 602	343 046
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	14	13 616	
		<u>1 403 465</u>	<u>2 203 788</u>
Erhållen ränta		57 523	114 521
Betald ränta		6 149	-2 786
Betald skatt		<u>-637 283</u>	<u>-1 037 650</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>829 854</u>	<u>1 277 873</u>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning (-) Minskning (+) av varulager		148 507	144 239
Ökning (-) Minskning (+) av kundfordringar		-394 295	189 569
Ökning (-) Minskning(+) av rörelsefordr.		115 254	1 826 720
Ökning (+) Minskning (-) av leverantörsskulder		-21 950	384 282
Ökning (+) Minskning(-) av rörelseskulder		<u>2 275 276</u>	<u>257 015</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>2 952 646</u>	<u>4 079 698</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		<u>-1 238 433</u>	<u>—</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-1 238 433</u>	<u>—</u>
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-2 500 000	-4 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		<u>-1 330 000</u>	<u>-150 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-3 830 000</u>	<u>-4 150 000</u>
Årets kassaflöde		<u>-2 115 787</u>	<u>-70 302</u>
Likvida medel vid årets början		7 343 860	7 414 162
Kursdifferens i likvida medel		—	—
Likvida medel vid årets slut		<u>5 228 073</u>	<u>7 343 860</u>



Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339891

Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i Kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter	1		
Nettoomsättning		—	—
Övriga rörelseintäkter		—	—
		—	—
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		—	—
Övriga externa kostnader		-68 238	-67 996
Personalkostnader		—	—
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		—	—
Övriga rörelsekostnader		—	—
Rörelseresultat		-68 238	-67 996
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	—	—
Övriga ränteintäkter		62 456	74 350
Övriga räntekostnader	4	-28	-11
Resultat efter finansiella poster		-5 810	6 343
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		282 000	470 000
Lämnade koncernbidrag		-275 000	-280 000
Resultat före skatt		1 190	196 343
Skatt på årets resultat	5	-245	-25 920
Årets resultat		945	170 423

va

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339892

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i Kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	—	—
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	—	—
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	13	10 625 000	10 625 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	2 830 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		13 455 000	12 125 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		—	—
Fordringar hos koncernföretag		12 894 952	12 657 952
Aktuella skattefordringar		—	—
Övriga fordringar		817	817
Upparbetad ej fakturerad intäkt		—	—
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		—	—
		12 895 769	12 658 769
Kassa och bank		13 447	3 079 258
Summa omsättningstillgångar		12 909 216	15 738 027
SUMMA TILLGÅNGAR		26 364 216	27 863 027

ms

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339893

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i Kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	10	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		4 700 000	4 700 000
Balanserat resultat		10 603 905	12 933 483
Årets resultat		945	170 423
		<u>15 304 850</u>	<u>17 803 906</u>
		15 354 850	17 853 906
Obeskattade reserver		—	—
Avsättningar			
Övriga avsättningar		—	—
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		—	—
Leverantörsskulder		—	—
Skulder till koncernföretag		10 983 201	9 983 201
Aktuella skatteskulder		26 165	25 920
Övriga skulder		—	—
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		—	—
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	—	—
		<u>11 009 366</u>	<u>10 009 121</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 364 216	27 863 027

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339894

Kassaflödesanalys - moderföretaget

<i>Belopp i Kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-68 238	-67 996
Justering för avskrivningar		-	-
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	14	-	-
		-68 238	-67 996
Erhållen ränta		62 456	74 350
Betald ränta		-28	-11
Betald skatt		-	-618
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-5 810	5 725
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning (-) Minskning (+) av varulager		-	-
Ökning (-) Minskning (+) av kundfordringar		-	-
Ökning (-) Minskning(+) av rörelsefordr.		-237 000	1 159 189
Ökning (+) Minskning (-) av leverantörsskulder		-	-
Ökning (+) Minskning(-) av rörelseskulder		1 000 000	5 400 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		757 190	6 564 914
Investeringsverksamheten			
Investeringar i dotterbolag		-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-2 500 000	-4 000 000
Upptaget lån		-	-
Koncerninterna mellanhavanden		7 000	190 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		-1 330 000	-150 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 823 000	-3 960 000
Årets kassaflöde		-3 065 810	2 604 914
Likvida medel vid årets början		3 079 257	474 344
Kursdifferens i likvida medel		-	-
Likvida medel vid årets slut		13 447	3 079 258

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339895

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Prima 7H AB:s årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncernredovisning

Prima 7H AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Utländska valutor

Värderingsprinciperna är oförändrade i jämförelse med tidigare år.

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta. I koncernredovisningen elimineras koncernintern försäljning.

Andra typer av intäkter

Ränteintäkter - i enlighet med effektivräntemetoden

Erhållen utdelning - när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker.



Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339896

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till

Investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavgdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktio som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader 5-75 år

Markanläggningar 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om det är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka kvalificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339897

Ersättning till anställda

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga livida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÄRLs inledning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

NyckeltalsdefinitionerSoliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Intäkter från sålda varor och utförda tjänster som ingår i företagets normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter, mervärdesskatt och annan skatt som är direkt knuten till omsättningen.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339898

Not 2 Anställda och personalkostnader

<i>Medelantalet anställda</i>	<i>Koncernen</i>		<i>Moderbolaget</i>	
	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
<i>Medelantalet anställda</i>				
Kvinnor	103	102	-	-
Män	41	42	-	-
Totalt	144	144	-	-
<i>Medelantalet anställda totalt i koncernen</i>	144	144	-	-
<i>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</i>				
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktöre	540	540	-	-
Löner och ersättningar till övriga anställda	<u>60 709</u>	<u>61 642</u>	-	-
	61 249	62 182	-	-
<i>Sociala avgifter enligt lag och avtal</i>				
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	196	196	-	-
Pensionskostnader för övriga anställda	3 012	2 633	-	-
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	<u>18 641</u>	<u>18 758</u>	-	-
	21 849	21 587	-	-
<i>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</i>	83 098	83 769	-	-
<i>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</i>				
Andel män i styrelsen	100%	100%		
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	67%	67%		

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 2023-12-31</i>
<i>Moderföretaget</i>		
Utdelning	-	-
Nedskrivningar av andelar	-	-
	-	-

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339899

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
Räntekostnader	6 455	2 786
Övriga skuldrelaterade poster	—	—
		2 786
Moderföretaget		
Räntekostnader	28	11
Övriga skuldrelaterade poster	—	—

Not 5 Skatt på årets resultat

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
Aktuell skatt	-500 670	-765 046
Uppskjuten skatt	218 783	334 970
	-281 887	-430 076
Skatt på årets resultat	-281 887	-430 076
Redovisat resultat före skatt	1 097 431	1 972 477
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	226 070	406 330
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	223 673	307 206
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	2 136	—
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	36 431	32 970
Skatteeffekt av uppräknat belopp vid återföring periodiseringsfond	12 360	18 540
Effekt av utländska skattesatser	—	—
Redovisad skattekostnad	500 670	765 046
Moderbolaget		
Aktuell skatt	-245	-25 920
Uppskjuten skatt	—	—
Skatt på årets resultat	-245	-25 920
Redovisat resultat före skatt	1 190	196 342
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	245	40 449
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	—	—
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	—	—
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	—	—
Skatteeffekt av uppräknat belopp vid återföring periodiseringsfond	—	—
Effekt av utländska skattesatser	—	—
Skattemässigt underskott som inte bokats som tillgång	—	-14 529
Redovisad skattekostnad	245	25 920



Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339900

Not 6 Byggnader och mark	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	14 581 512	14 581 512
Årets anskaffningar	1 238 433	-
Omklassificeringar	-	-
	<u>15 819 945</u>	<u>14 581 512</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Ingående avskrivningar	-1 468 530	-1 158 672
Årets avskrivningar	-337 079	-309 858
	<u>-1 805 609</u>	<u>-1 468 530</u>
Redovisat värde vid perioden slut	<u>14 014 336</u>	<u>13 112 982</u>
Moderföretaget		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid perioden slut	<u>-</u>	<u>-</u>
Not 7 Inventarier, verktyg och installationer		
	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	618 735	618 735
Nyanskaffningar	-	-
	<u>618 735</u>	<u>618 735</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-540 406	-507 218
Årets avskrivningar	-30 139	-33 188
	<u>-570 545</u>	<u>-540 406</u>
Redovisat värde vid periodens slut	<u>15 002</u>	<u>45 141</u>
Moderbolag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	-	-
Nyanskaffningar	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-	-
Årets avskrivningar	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid periodens slut	<u>-</u>	<u>-</u>

ms

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339901

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 350 000
Anskaffningar	1 330 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 830 000	1 500 000
Summa	<u>2 830 000</u>	<u>1 500 000</u>
Moderbolag		
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 350 000
Anskaffningar	1 330 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 830 000	1 500 000
Summa	<u>2 830 000</u>	<u>1 500 000</u>



Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339902

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
Förutbetald hyreskostnad	—	—
Förutbetald leasingavgift	230 198	29 844
Förutbetald försäkring	—	—
Övriga poster	188 814	286 312
Upplupna intäkter	10 050 486	11 702 128
Summa	10 469 498	12 018 284

Not 10 Eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kap. Inkl. årets res.	Summa		Totalt Eget Kapital
Koncernen					
Ingående eget kapital	50 000	20 447 406	20 497 406	—	20 497 406
Utdelning till aktieägare		-2 500 000	-2 500 000		-2 500 000
Årets resultat		815 544	815 544		815 544
Vid årets slut	50 000	18 762 950	18 812 950	—	18 812 950
Moderföretaget					
Ingående eget kapital	50 000	17 803 905			17 853 905
Utdelning beslutad på extra stämma		-2 500 000			-2 500 000
Årets resultat		945			945
Vid årets slut	50 000	15 304 850			15 354 850

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339903

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
Upplupna löner	5 281 488	5 172 472
Upplupna semesterlöner	2 567 527	2 215 436
Upplupna sociala avgifter	2 466 159	2 318 271
Övriga poster	<u>987 056</u>	<u>426 656</u>
Summa	11 302 231	10 132 835
Moderbolag		
Upplupna löner	-	-
Upplupna semesterlöner	-	-
Upplupna sociala avgifter	-	-
Förutbetalda intäkter	-	-
Övriga poster	<u>-</u>	<u>-</u>
Summa	-	-

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
Företagsinteckningar	-	-
Fastighetsinteckningar	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000
Moderbolag		
Företagsinteckningar	-	-
Fastighetsinteckningar	<u>-</u>	<u>-</u>
Summa ställda säkerheter	-	-

Prima 7H

Org nr 559203-3095

2025062339904

Not 13 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	19 625 000	19 625 000
Förvärv	—	—
	<u>19 625 000</u>	<u>19 625 000</u>
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början och slut	-9 000 000	-9 000 000
Under året återförda nedskrivningar	—	—
Årets nedskrivningar	—	—
	<u>-9 000 000</u>	<u>-9 000 000</u>
Redovisat värde vid periodens slut	10 625 000	10 625 000

<u>Koncernen</u>	<u>Org. Nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>
Primacura AB	556742-5789	Marks kommun	100	8 104 664	1 573 560
Prima M2	559203-7401	Borås kommun	100	1 111 718	17 035
Prima 7	559097-4522	Marks kommun	100	255 698	11 973
BL7	559274-5052	Borås kommun	100	45 521	6 031

<u>Dotterföretag / Org nr / Säte</u>	<u>Kapital andel %</u>	<u>Rösträtts- andel %</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Bokfört värde</u>
Primacura AB / 556742-5789 / Marks kommun	100	100	1 000,0	10 500 000
Prima 7 AB / 559097-4522 / Marks kommun	100	100	5 000,0	50 000
Prima M2 AB / 559203-7401 / Borås kommun	100	100	500,0	50 000
BL7 AB / 559274-5052 / Borås kommun	100	100	500,0	25 000
				<u>—</u>
				10 625 000

Not 14 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde, mm

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Koncernen		
Övriga ej kassapåverkande poster	0	0
Summa justeringar	0	0



Prima 7H

Org nr 559203-3095


2025062339905

Borås den 2025-06-18


Anders Leifstedt
Ordförande


Jimmy Bergsten

Min revisionsberättelse har avgivits den 2025-06-18


Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prima 7H AB
Org.nr 559203-3095

2025062339906

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Prima 7H AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

2025062339907

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prima 7H AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till

2025062339909

dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg, den 18 juni 2025



Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor