

Årsredovisning

för

TerrVia Mark Malmö AB

556794-1132

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i TerrVia Mark Malmö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2023-05-23



Karin Wannbäck

Årsredovisning

för

TerrVia Mark Malmö AB

556794-1132

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8
Underskrifter	11

Styrelsen och verkställande direktören för TerrVia Mark Malmö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

TerrVia Mark Malmö AB (Bolaget) är ett specialistbolag inom projektering och utredning gällande verksamhetsområdena; väg, mark, gata, landskap och VA. Bolaget har kontor och säte i Malmö.

I TerrVia Mark Malmö AB's organisation finns inga långa beslutsvägar. Vi tror på att ge våra konsulter de verktygen de behöver för varje specifik uppgift, projekt eller kund.

Alla medarbetare i TerrVia Mark Malmö AB är konsulter och drivs av vilja att se och skapa möjligheter. TerrVia Mark Malmö AB står för specialistkompetens, enkelhet och småskalighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För TerrVia Mark Malmö AB blev 2022 ett nytt framgångsrikt år. Bolagets marknadsposition inom väg, mark, gata, landskap och VA har stärkts under 2022. Bolagen har fått in ett antal nya strategiska uppdrag, bl. a Varvsstaden i Malmö, Ardennerna i Trelleborg och bolaget får kontinuerligt uppdrag från sina ramavtalskunder.

TerrVia Mark Malmö AB har gjort ägarförändringar. Structorgruppen har lämnat bolaget. Bolaget har bytt namn från Structor Mark Malmö AB till TerrVia Mark Malmö AB.

TerrVia Mark Malmö AB har under året flyttat till nya lokaler.

Kriget i Ukraina och inflationen har påverkat bolagets resultat negativt. Timpriser inom regionen har gått ner. Råder stor osäkerhet på konjunkturläget.

Bolagets största uppdragsgivare under 2022 har varit Trafikverket, Landskrona kommun, Malmö Stad och Eslövs kommun.

Bolaget har under året rekryterat 2 medarbetare och 2 medarbetare har slutat.

Marknadsläget och konjunkturen för bolagets verksamhetsområden ser fortsatt ljus ut de närmaste åren. Behovet av utbyggd samhällsservice och infrastruktur är fortsatt stort. Hänsynstagande till klimatförändringar, fortsatt urbanisering och fokus på hållbart samhällsbyggande utvecklar våra tjänster. Bolagets målsättning är fortsatt tillväxt under 2023 och där antalet medarbetare är ca 20 i slutet av 2023. Bolaget har som målsättning att ytterligare stärka sin position inom verksamhetsområdena; väg, mark, gata, landskap och VA.

Det långsiktiga målet är att bli den ledande konsulten i södra regionen.

Ägarförhållanden

TerrVia Mark Malmö AB ägs till 92,1% av TerrVia Holding AB org.nr 559351-4697 och resterande del av ett antal verksamma konsulter.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget har ett ledningssystem för hållbarhet. Bolagets hållbarhetspolicy omfattar kvalitet, miljö, arbetsmiljö, socialt ansvarstagande, lönsamhet och datasäkerhet.

Kvalitet - TerrVia Mark Malmö AB uppfyller eller överträffar kundens förväntningar. Vi uppträder med hög kompetens och yrkesskicklighet.

Miljö - TerrVia Mark Malmö AB lösningar är miljömässigt sunda och långsiktigt hållbara. Bra miljöval och begränsad miljö- och klimatpåverkan präglar även vår egen verksamhet.

Arbetsmiljö - TerrVia Mark Malmö AB erbjuder sina medarbetare en god, stimulerande, trygg och säker arbetsmiljö. TerrVia Mark Malmö AB ska vara en arbetsplats fri från kränkande särbehandling och diskriminering.

Socialt ansvarstagande - TerrVia Mark Malmö AB arbetsklimat kännetecknas av öppenhet och delaktighet. Vi uppträder på ett etiskt och professionellt sätt och möter alla människor med respekt.

Lönsamhet - TerrVia Mark Malmö AB har en god lönsamhet. Det ger oss möjlighet att utveckla vårt kunnande samt vara en trygg arbetsgivare och attraktiv samarbetspartner för våra kunder.

Datasäkerhet - TerrVia Mark Malmö AB har en god datasäkerhet i syfte att säkerställa drift- och leveransförmåga samt för att säkra personuppgifter som är lagrade i våra IT-system.

Samhällets lagar och krav samt vår policy utgör minimikrav i vårt agerande. Vi ska ständigt förbättra och utveckla verksamheten genom att ny kunskap tas till vara och integreras i det dagliga arbetet.

Flerårsöversikt (Kkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	29 754 262	30 564 107	31 179 121	25 082 231	22 038 596
Resultat efter finansiella poster	1 704 449	1 456 413	3 114 602	1 683 755	1 644 914
Soliditet (%)	38,37	33,01	37,16	32,88	38,98
Kassalikviditet (%)	176,13	161,76	170,01	163,38	163,56

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	345 000	1 679 161	968 613	2 992 774
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		968 613	-968 613	0
Utdelning extra stämma		-1 656 000		-1 656 000
Årets resultat			1 052 650	1 052 650
Belopp vid årets utgång	345 000	991 774	1 052 650	2 389 424

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	991 774
årets vinst	1 052 650
	2 044 424

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 035 000
i ny räkning överföres	1 009 424
	2 044 424

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023061516885

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		29 754 262	30 564 107
		29 754 262	30 564 107
Rörelsens kostnader			
Underkonsulter		-9 575 674	-11 276 360
Övriga externa kostnader		-3 052 397	-2 964 741
Personalkostnader	2	-15 342 616	-14 792 276
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-75 942	-74 257
		-28 046 629	-29 107 634
Rörelseresultat		1 707 633	1 456 473
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		259	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 443	-60
		-3 184	-60
Resultat efter finansiella poster		1 704 449	1 456 413
Bokslutsdispositioner	3		
Förändring av periodiseringsfond		-394 000	-233 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		32 229	3 633
		-361 771	-229 367
Resultat före skatt		1 342 678	1 227 046
Skatt på årets resultat		-290 028	-258 433
Årets resultat		1 052 650	968 613

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

304 340

167 368

304 340

167 368

Summa anläggningstillgångar

304 340

167 368

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 536 844

2 998 913

Aktuella skattefordringar

566 418

546 076

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 967 199

2 376 708

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

540 809

499 295

5 611 270

6 420 992

Kassa och bank

3 240 613

5 011 130

Summa omsättningstillgångar

8 851 883

11 432 122

SUMMA TILLGÅNGAR

9 156 223

11 599 490

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

345 000

345 000

345 000

345 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

991 774

1 679 161

Årets resultat

1 052 650

968 613

2 044 424

2 647 774

Summa eget kapital

2 389 424

2 992 774

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

1 415 000

1 021 000

Akkumulerade avskrivningar utöver plan

0

32 229

1 415 000

1 053 229

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

326 098

486 833

Summa avsättningar

326 098

486 833

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

40 000

0

Leverantörsskulder

1 023 661

2 828 598

Övriga skulder

1 495 659

1 407 976

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 466 381

2 830 080

Summa kortfristiga skulder

5 025 701

7 066 654

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 156 223

11 599 490

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående tjänsteuppdrag

Uppdrag på löpande räkning

Tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som över årets skattepliktiga resultat och en del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika belopp enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Bolaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	19	18

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Återföring av periodiseringsfond	326 000	67 000
Avsättning till periodiseringsfond	-720 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar	32 229	3 633
	-361 771	-229 367

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	855 468	782 498
Inköp	212 914	72 970
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 068 382	855 468
Ingående avskrivningar	-688 100	-613 843
Årets avskrivningar	-75 942	-74 257
Utgående ackumulerade avskrivningar	-764 042	-688 100
Utgående redovisat värde	304 340	167 368

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

TerrVia Mark Malmö AB är dotterbolag till TerrVia Holding AB, org.nr 559351-4697.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att det pågående kriget i Europa samt inflationen kan påverka bolagets resultat på det nya året. Det går i nuläget inte att bedöma omfattningen av eventuella effekter. Styrelsen följer aktivt utvecklingen för att kunna vidta åtgärder för att begränsa effekten.

Malmö, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Henrik Säre
Ordförande

Nabaz Karem

Rasmus Jensen

Karin Wannbäck
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Kling
Auktoriserad revisor

2023061516893



Document history

COMPLETED BY ALL:
16.05.2023 09:36
SENT BY OWNER:
Johan Kling - 15.05.2023 19:45
DOCUMENT ID:
rkISRJgerh
ENVELOPE ID:
HJSCyelBn-rkISRJgerh

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 2022 TerrVia Mark Malmö AB.pdf
11 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Karin Wannbäck karin.wannback@terrvia.se	Signed Authenticated	15.05.2023 20:27 15.05.2023 20:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/08/07) IP: 155.137.28.233
2. Carl Johan Henrik Säre henrik.sare@terrvia.se	Signed Authenticated	15.05.2023 22:31 15.05.2023 22:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/02/07) IP: 172.226.48.67
3. Nils Rasmus Jensen rasmus.jensen@terrvia.se	Signed Authenticated	16.05.2023 07:48 16.05.2023 07:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/06/09) IP: 90.129.194.84
4. NABAZ KAREM nabaz.karem@terrvia.se	Signed Authenticated	16.05.2023 08:12 16.05.2023 08:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/01/28) IP: 89.255.242.111
5. Johan Andreas Håkan Kling johan.kling@se.gt.com	Signed Authenticated	16.05.2023 09:36 16.05.2023 09:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/03/30) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TerrVia Mark Malmö AB

Org.nr. 556794 - 1132

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TerrVia Mark Malmö AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TerrVia Mark Malmö ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TerrVia Mark Malmö AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 april 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida

händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för TerrVia Mark Malmö AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TerrVia Mark Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt

kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

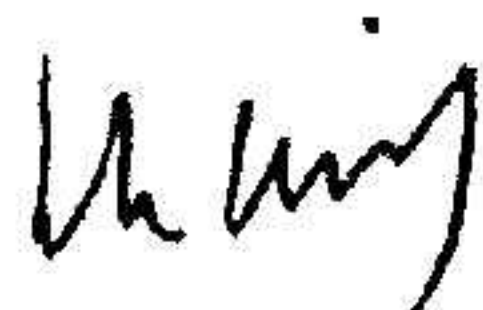
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 16 maj 2023,



Johan Kling
Auktoriserad revisor