

# ÅRSREDOVISNING

för

## Karolinska Institutet Holding AB

Org.nr. 556525-6053

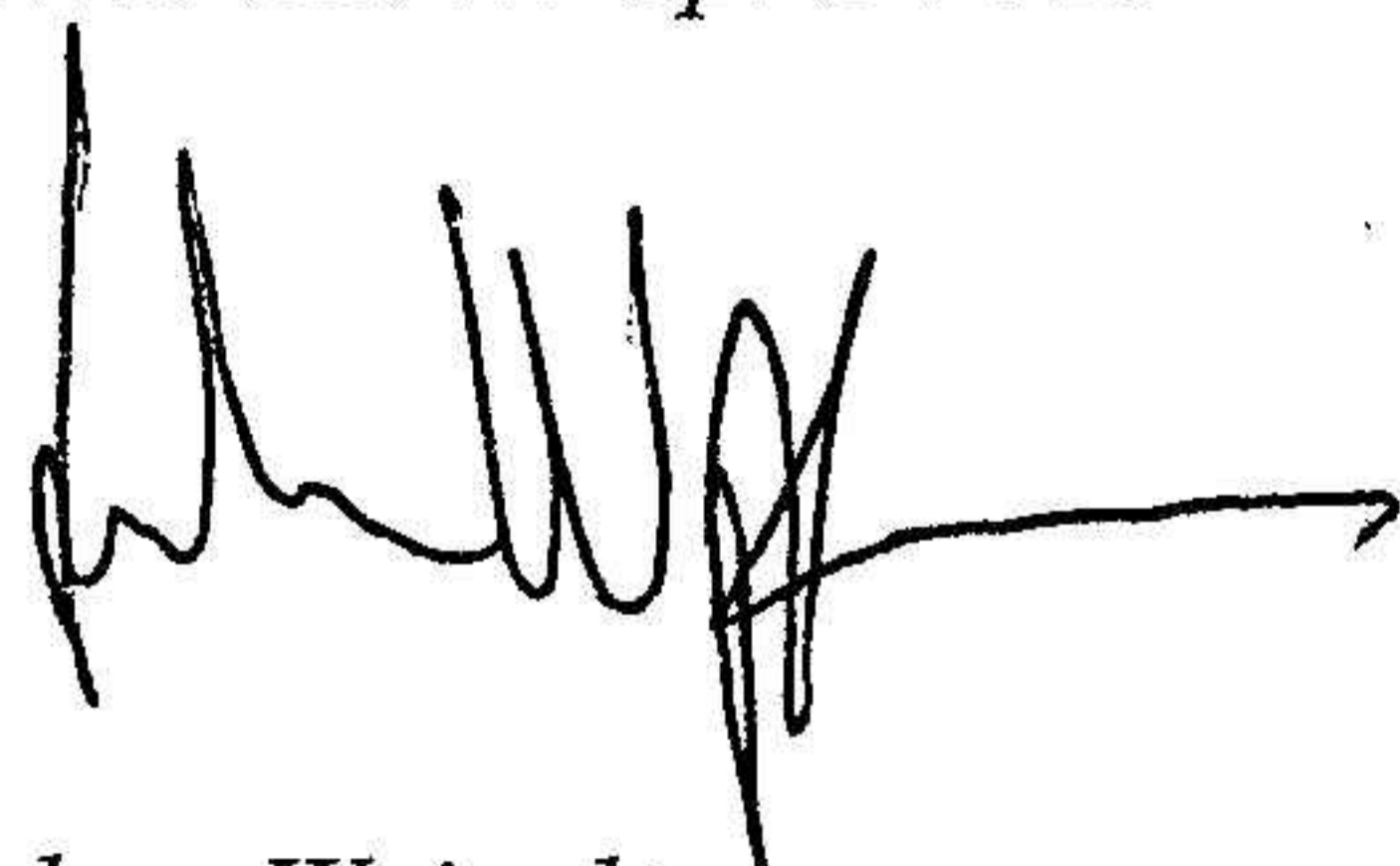
Styrelsen och verkställande direktören upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning för koncernen och moderbolaget	11
- balansräkning för koncernen och moderbolaget	12
- kassaflödesanalys för koncernen och moderbolaget	14
- tilläggsupplysningar	15
- underskrifter	25

*Undertecknad verkställande direktör i Karolinska Institutet Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 26 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinstmedlen ska fördelas.*

*Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.*

*Solna den 27 april 2023*



*Johan Weigelt*

# KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

2 (25)

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Rapporteringens inriktning och omfattning

Karolinska Institutet Holding AB (KI Holding) är helägt av staten. Staten som ägare företräds av Karolinska Institutet (KI). Karolinska Institutet Holding AB bedriver förvaltning med långsiktigt värdeskapande som övergripande mål. Statens ägarpolicy och principer för bolag med statligt ägande tillämpas samt kompletteras med riktlinjer för statliga universitets och högskolors förvaltning av holdingbolag. Ägardirektivet utgör ett ramverk för KI:s styrning av bolaget. KI:s konsistorium fastställde 2022-06-07 ett nytt förslag till ägardirektiv som sedan beslutades av en extra bolagsstämma 2022-10-21 att gälla retroaktivt fr o m 2022-10-01.

Direktivet utgår från statens ägarpolicy, fastställda 2020-02-27, Svensk kod för bolagsstyrning gällande från 2020-01-01, Riktlinjer för anställningsvillkor för ledande befattningshavare i företag med statligt ägande och Riktlinjer för extern rapportering i bolag med statligt ägande.

### Allmänt om verksamheten

KI Holding, är moderbolag i en koncern med ett antal helägda dotterbolag vars verksamheter på olika sätt syftar till att möjliggöra och främja nyttiggörandet av forskning sprungen ur Karolinska Institutet. Detta så att kunskaps och forskningsresultat kan komma till tillämpning inom vården och samhället i stort.

KI Holding äger, försäljer och förvaltar också aktier och andelar i bolag. Syftet med ägandet är att kommersiellt exploatera projekt eller kunskaper framtagna eller uppkomna inom ramen för verksamheten vid Karolinska Institutet. KI Holding är helägt av svenska staten via Karolinska Institutet. För att undvika jävrisik är styrelseordföranden och majoriteten av styrelseledamöterna oberoende.

KI Holding är ett moderbolag som ansvarar för verksamhetens helhet samt investerar i tidiga skeden. KI Holding-koncernens helägda och aktiva dotterbolag är KI Innovations AB, KI Science Park AB och KI Housing AB.

### Flerårsöversikt - koncernen

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (kSEK)	75 422	60 836	48 979	54 026	58 705
Rörelseresultat (kSEK)	-2 581	-449	-2 401	-6 237	437
Resultat efter finansiella poster (SEK)	-2 401	7 784	-7 972	-2 372	1 592
Årets resultat	-2 431	7 769	-7 982	-2 394	1 591
Eget kapital	35 767	37 199	28 430	35 412	36 806
Balansomslutning (kSEK)	59 509	62 493	55 778	60 474	64 527
Soliditet	60%	60%	51%	59%	57%
Antal anställda	25	22	22	20	19

**KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB**

Org nr 556525-6053

3 (25)

**Flerårsöversikt - moderbolaget**

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (kSEK)	7 012	7 405	7 193	8 394	9 826
Rörelseresultat (kSEK)	-3 333	61	-1 528	-1 893	-461
Resultat efter finansiella poster (SEK)	-3 203	8 123	-7 384	-4 088	265
Årets resultat	-2 327	7 747	-7 958	-2 440	1 679
Eget kapital	33 616	34 943	26 196	33 154	34 594
Balansomslutning (kSEK)	46 767	47 111	43 703	48 467	64 527
Soliditet	72%	74%	60%	68%	68%
Antal anställda	3	3	3	3	3

**Flerårsöversikt – Karolinska Developments resultatpåverkan för koncern och moderbolag**

	2022	2021	2020	2019	2018
Resultatpåverkan (kSEK)	2	5 693	-5 518	-5 808	0

Karolinska Development AB redovisades som intresseföretag 2016-2019 och påverkade då koncernens rörelseresultat. 2021 avyttrades samtliga A-aktier och större delen av innehavet av B-aktier.

**Förändringar i eget kapital - koncernen**

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	80 350	29 049 435	7 768 776	37 198 561
Disposition enligt beslut vid årsstämma			7 768 776	-7 768 776	0
Ovillkorat aktieägartillskott			1 000 000		1 000 000
Årets resultat				-2 431 409	-2 431 409
	300 000	80 350	37 818 211	-2 431 409	35 767 152

**Förändringar i eget kapital - moderbolaget**

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	26 835 985	7 747 145	34 943 130
Disposition enligt beslut vid årsstämma			7 747 145	-7 747 145	0
Ovillkorat aktieägartillskott			1 000 000		1 000 000
Årets resultat				-2 327 358	-2 327 358
	300 000	60 000	35 583 130	-2 327 358	33 615 772

Aktiekapitalet består av 3 000 aktier med kvotvärde 100 SEK.

**Ägarförhållanden**

KI Holding är helägt av svenska staten via Karolinska Institutet, org nr 202100-2973.

**KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB**

Org nr 556525-6053

4 (25)

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret****Koncernen:**

Koncernomsättningen uppgick till 75,4 MSEK (60,8), vilket är högre än motsvarande period föregående år, och främst påverkats av en utökning av KI Housings uthyrningsverksamhet. Koncernens resultat efter finansiella poster var negativt, -2,4 MSEK (+7,8). Det försämrade resultatet jämfört med motsvarande period föregående år beror främst på att föregående år avyttrade aktier i Karolinska Development AB med en positiv resultatpåverkan på 6,2 MSEK. Några aktier i Karolinska Development har inte avyttrats detta år.

Koncernens likvida medel uppgick 2022-12-31 till 34,7 MSEK (40,2).

Koncernens investeringar uppgick till -2,5 MSEK (+13,7). Försäljning av aktier och inventarier ingår i detta belopp och påverkar kassaflödet positivt.

Koncernens soliditet uppgick vid periodens slut till 60% (60%).

**Moderbolaget:**

KI Holding är ett moderbolag som ansvarar för verksamhetens helhet samt investerar i life science-bolags tidiga skeden. Dessa bolag har sitt ursprung eller kopplingar till KI.

Moderbolagets verkställande direktör Hans Möller har avgått som vd på egen begäran, men var anställd till 31 augusti 2022. KI Innovations vd Lilian Wikström var tillförordnad vd för KI Holding 2022-06-01 – 2022-11-30. Johan Weigelt tillträdde som ny vd 2022-12-01.

Moderbolagets omsättning uppgick till 7,0 MSEK (7,4). Moderbolagets resultat efter finansiella poster var -3,2 MSEK (+8,1). Det försämrade resultatet jämfört med motsvarande period föregående år beror främst på att föregående år avyttrade aktier i Karolinska Development AB med en positiv resultatpåverkan på 6,2 MSEK. Några aktier i Karolinska Development har inte avyttrats detta år.

Moderbolagets likvida medel uppgick 2022-12-31 till 30,6 MSEK (31,2).

Moderbolagets investeringar uppgick till -2,2 MSEK (+13,9). Försäljning av aktier och inventarier ingår i detta belopp och påverkar kassaflödet positivt.

Moderbolagets soliditet uppgick vid periodens slut till 72% (74%).

Moderbolaget ställde 2022-06-21 ut en kapitaltäckningsgaranti till KI Science Park på 1,0 MSEK och höjde 2022-10-25 kapitaltäckningsgarantin till 1,5 MSEK. Samtliga garantier upphörde 2022-12-31 samtidigt som moderbolaget lämnade koncernbidrag.

**Karolinska Institutet Innovations AB:**

KI Innovations ansvarar för Karolinska Institutets innovationskontor, dvs innovationsstöd och rådgivning till forskare och studenter hos Karolinska Institutet, samt driver ett Vinnovafinansierat inkubatorprogram, DRIVE, med ca 25 startup-bolag inom life science.

Under 2022 har 105 idéer kommit in för prövning eller rådgivning till KI Innovations. En idé definieras med att idébäraren (forskare/studenter) kan artikulera både det problem som avses att lösas såväl som förslaget till lösning. Om så är fallet vid ett möte med idébäraren benämns detta som ett idémöte.

Under året 2022 pågick verifiering av totalt 59 idéer i START-programmet. 30 av dessa idéer antogs under 2022 och övriga fanns kvar sedan tidigare. En idé räknas som antagen till verifiering i START-programmet då idébäraren coachas fortlöpande eller beviljas finansiering genom VFT-programmet. Alla idéer (utom fyra som kom från Karolinska Institutet-studenter) som gick vidare till verifiering kom från forskare.

**KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB**

Org nr 556525-6053

5 (25)

Under året har 12 (12) patentansökningar baserade på affärsidéer i portföljen lämnats in. KI Innovations har aktivt bidragit till att forskningsbaserade idéer erhållit signifikant extern finansiering. 2022 uppgår attraherad extern finansiering till mer än 415 000 kSEK

KI Innovations har beviljats utökad stöd från Vinnovas Excellensprogram för inkubatorer för 2021-2023.

KI Holding har under 2022 i samråd med KI Innovations investerat i 8 bolag med koppling till KI Innovations START eller DRIVE program.

***Karolinska Institutet Science Park AB:***

KI Science Park driver utvecklingen av Campus Solna och bygger upp en community, vars syfte är att skapa gemenskap mellan företag baserade inom och med koppling detta område. Förutom flera mindre seminarier, workshops, nätverksträffar och sociala aktiviteter arrangerades under året KI Science Park DAY, där företag och organisationer medverkade.

KI Science Park har numera en utvecklad hemsida med eventprogram.

Inom programmet Sthlm LifeTech, med stöd av Europeiska Regionala Utvecklingsfonden, ERUF, har under året en pilotstudie genomförts för att ta fram ett koncept för hur KI Science Park kan utvecklas som en samverkansarena mellan små och stora företag, samt mellan företagen och akademien.

Moderbolaget ställde 2022-06-21 ut en kapitaltäckningsgaranti till KI Science Park på 1,0 MSEK och höjde 2022-10-25 kapitaltäckningsgarantin till 1,5 MSEK. Samtliga garantier upphörde 2022-12-31 samtidigt som moderbolaget lämnade koncernbidrag.

***Karolinska Institutet Housing AB:***

Karolinska Institutet har t o m 2022-12-31 anlitat KI Housing AB för uthyrning av bostäder till internationella studenter och gästforskare. Ersättningen från Karolinska Institutet för denna tjänst uppgick 2022 till 13,1 MSEK (12,7).

Efter Karolinska Institutets konsistoriebeslut 2022-04-27, KI Housing bolagsstämmobeslut 2022-08-30, KI Housings styrelsebeslut 2022-12-20 och undertecknat avtal 2022-12-20 kommer verksamheten i KI Housing 2023-01-01 att övergå i Karolinska Institutets regi. Förberedelser för verksamhetsövergången har pågått under året.

KI Housing disponerar för KI:s del 558 (573) bostäder med totalt 698 (713) bäddar vid utgången av perioden, varav 234 (234) forskarlägenheter och 464 (479) studentrum. Prioriterade grupper är betalande mastersstudenter, utbytesstudenter och studenter/forskare inom samarbetsavtal. Beläggningen under året var 87% (88%). Totalt har KI Housing hyrt ut lägenheter till 1 704 (958) studenter och forskare och behandlat 1885 (1 446) ansökningar.

KI Residence Solna, som togs i bruk 2021-08-01, är den främsta orsaken till bolagets ökade nettoomsättning.

KI Residence Flemingsberg drabbades 2021 av en större lägenhetsskada, men kostnaderna om 0,7 MSEK, som huvudsakligen redovisades 2021, har under 2022 genom försäkringsersättning ersatts med en intäkt om 0,5 MSEK.

Bolagets verkställande direktör Anders Flodin avslutade på egen begäran sin anställning 2022-03-01 men kvarstod som inhyrd verkställande direktör t o m 2022-08-31. Styrelseledamot Hans Möller har fr o m 2022-09-01 tecknat firman för löpande förvaltning.

**KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB**

Org nr 556525-6053

6 (25)

**Förväntad framtida utveckling*****Koncernen:***

Koncernens omsättning kommer att minska kraftigt 2023 med anledning av KI Housings tidigare rörelse fr o m 2023-01-01 kommer att bedrivas i Karolinska Institutets regi. Koncernens nettoomsättning 2022 var 75 442 kSEK men hade varit 18 302 kSEK exklusive KI Housing. Resultat efter finansiella poster 2022 var -2 401 kSEK men hade varit -4 670 kSEK exklusive KI Housing. Koncernens medeltal anställda 2022 var 25 men hade varit 17 exklusive KI Housing. Verksamhetsöverföringen medför också försämrade möjligheter att täcka kostnaderna för koncernens kontorslokalkostnader. Nuvarande hyresavtalet löper t o m 2024.

***Moderbolaget:***

KI Holdings verksamhet är fortsatt förvaltning av aktie- och portföljinnehav, ekonomisk och finansiell rådgivning samt verksamhetsutveckling, rapportering och administration inom koncernen.

***KI Innovations:***

Det finns stor potential i den akademiska forskningen som en motor för ekonomisk tillväxt och för att uppnå de globala målen för hållbar utveckling. I synnerhet inom life science är dock vägen från idé till färdig produkt lång, riskfylld och kostsam samtidigt som potentialen till förbättrad hälsa hos människor är betydande. Förväntningarna är höga och det är viktigt att universitetet fortsätter att underlätta de första stegen mot ett nyttiggörande av forskningen som bedrivs hos Karolinska Institutet.

Även 2022 har KI Innovations, i likhet med alla andra aktörer, fortsatt att anpassa verksamheten till den situation som efterföljden av pandemin fört med sig för att på bästa sätt tillhandahålla den kunskap, service och de tjänster som utgör bolagets kärnverksamhet. Arbetet med att identifiera vilka delar som fortsättningsvis kan erbjudas digitalt och vilka som bör återgå till det forna formatet har lett bolaget till ett nytt upplägg kring coaching, nätverk, finansiering och kompetensutveckling. Under 2023 kommer KI Innovations att fortsatt etablera och utveckla det sammanhållna innovationsstödet på KI för att på bästa sätt nyttiggöra forskningen och bidra till ett friskare samhälle för alla.

***KI Science Park:***

Förutom arbetet inom Akademiska Hus koncept A Working Lab planerar KI Science Park att utvidga kontaktnätet samt möjliggöra för medlemmarna i parken att interagera med varandra och andra aktörer för att utbyta samverkansidéer och erfarenheter. Som en del inom detta planeras KI Science Park DAY att arrangeras även 2023.

Programmet Sthlm LifeTech kommer enligt plan att avslutas, utvärderas och slutrapporteras 2023.

Under våren kommer ett arbete att initieras för att implementera konceptet för samverkansarenan KI Science Park och etablera en intäktmodell där medlemsföretag bidrar till driften av verksamheten.

***KI Housing:***

KI Housing och Karolinska Institutet undertecknade 2022-12-20 ett rörelseöverlåtelseavtal innebärande att all uthyrning av bostäder fr o m 2023-01-01 kommer att bedrivas i Karolinska Institutets regi.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

7 (25)

### Personal och ersättningar till ledande befattningshavare

Medeltal anställda under året var i koncernen 25 (14 kvinnor och 11 män) och i moderbolaget 3 (1 kvinna och 2 män). Ersättningar till styrelseledamöter har i koncernen varit 0,5 MSEK och till ledande befattningshavare i form av löner och pensioner 3,5 MSEK. Ersättningar till styrelseledamöter har i moderbolaget varit 0,3 MSEK och till ledande befattningshavare i form av löner och pensioner 1,6 MSEK. Moderbolagets verkställande direktör i början av året gjorde ett löne- och pensionsavstående i moderbolaget och erhöll motsvarande lön och pension från Karolinska Institutet Science Park AB.

Ersättning till ledande befattningshavare vid KI Holding regleras genom Karolinska Institutets Ägardirektiv för Karolinska Institutet Holding AB samt Riktlinjer för anställningsvillkor för ledande befattningshavare i företag med statligt ägande. KI Holding fastställde Riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare på årsstämman 2022-04-25. Inga avvikelser finns.

### Samverkan och samarbeten

På uppdrag av Vinnova hanterar KI Innovations medel för kommersiell verifiering för inkubatorbolag (VFI) och validering för tillämpning (VFT och VFT+) av affärsidéer drivna av uppfinnare och bolag. KI Innovations utför även uppdrag kopplade NOME-projektet hos danska inkubatorn Accelerace

Region Stockholm är en mycket viktig samarbetspartner för KI Innovations, inte minst genom sina nära kopplingar till Karolinska Institutet inom utbildning, forskning och delade tjänster.

Under 2022 har KI Innovations tagit initiativ till instiftandet av Karolinska Institutets nya pris för innovation och nyttiggörande.

Europeiska Regionala Utvecklingsfonden, ERUF, stödjer programmet Sthlm LifeTech, där Region Stockholm, Karolinska Institutet, Akademiska Hus, Stockholms Science City och Flemingsberg Science samarbetar med KI Science Park. Projektets syfte är att hjälpa små- och medelstora företag i regionen att kunna utnyttja existerande forsknings- och innovationsinfrastruktur genom att utveckla nya samverkansmodeller.

Under 2022 har samarbetet med Region Stockholm utvecklats ytterligare i och med att KI Innovations har drivit projektet IDEAS, i samarbete med Region Stockholm och KI Science Park. Det är finansierat av regionala strukturfondsmedel och syftar till att utarbeta breddad innovationsstödsförmåga och utveckla en acceleratorsverksamhet för att stötta bolag i en senare fas och inbegriper fyra referensbolag. Projektet baserat på en förstudie finansierad av Tillväxtverket som KI Innovations drev under 2021. Ett annat projekt är ScaleUp som ger stöd till SME-bolag i utvecklingsfas och genomförs i samarbete med Region Stockholm och är finansierat av den Europeiska Regionala utvecklingsfonden.

### Särskilda utgifter för forskningsändamål

I regeringens regleringsbrev för budgetåret 2022 avseende Karolinska Institutet, daterat 2021-12-16, angavs att 1,0 MSEK fick användas för idébanksmedel men att medlen fick betalas ut först efter särskilt beslut av regeringen. Regeringsbeslut 2022-09-29 angav att ett kapitaltillskott skulle utbetalas.

Fördelning till användningsområden av idébanksmedlen för 2022 ska återrapporteras till KI, uppdelat på projektinvesteringar kontra rådgivnings- eller kunskapsspridningsaktiviteter.

**KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB**

Org nr 556525-6053

8 (25)

**Ekonomiska mål**

Vid årsstämman 2022-04-25 fastställdes lönsamhetsmål, innebärande att bolaget ska bedrivas med långsiktigt vinstsyfte, kapitalstruktur mål, innebärande att koncernen bör ha en soliditet på minst 30% och utdelningsmål där målet är att koncernens eget kapital över tid ska öka utan att utdelningar sker.

De senaste fem åren har vinst redovisats 2018 och 2021 för såväl koncern som moderbolag. Soliditeten har överstigit 30% de senaste fem åren. Koncernens och moderbolagets eget kapital har ökat de senaste fem åren.

Koncernens sammanlagda resultat 2018-2022 uppgår till -3,4 MSEK. Koncernens eget kapital uppgick 2017-12-31 till 34,2 MSEK och 2022-12-31 till 35,8 MSEK vilket innebär att eget kapital ökat med 1,6 MSEK under denna period.

**Hållbarhetsredovisning**

2017-09-28 fastställde KI Holding policy för arbetet för mångfald och mot diskriminering, policy för jämställdhet, policy för miljömässigt och socialt ansvar och finanspolicy. Enligt policy för miljömässigt och socialt ansvar ska bolaget i årsredovisningen redogöra för viktiga hållbarhetsfrågor och beskriva hur man lever upp till kraven på hållbar utveckling. Målsättningen är att i tillämpliga delar följa de internationella riktlinjer som tagits fram av Global Reporting Initiative (GRI).

**Strategi och profil:**

KI Holdings samtliga medarbetare ska ha lika rättigheter, möjligheter och skyldigheter oavsett kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionshinder, sexuell läggning och ålder. Personer med funktionsnedsättning ska erbjudas en tillgänglighet som är jämförbar med övriga personers situation. Arbetet med lika villkor syftar till att skapa en inkluderande arbetsmiljö fri från diskriminering, kränkande beteenden och trakasserier.

KI Holdings arbete med lika villkor utgår från diskrimineringslagen som trädde i kraft 1 januari 2009, innebärande att arbetsgivare och arbetstagare särskilt ska verka för att utjämna och förhindra skillnader i löner och andra anställningsvillkor mellan kvinnor och män som utför arbete som är att betrakta som lika eller likvärdigt. De ska också främja lika möjligheter till löneutveckling för kvinnor och män.

KI Holding ska vara ansvarstagande i samhället med hänsyn till miljömässiga, sociala, etiska och ekonomiska aspekter och ha ett hållbarhetsarbete som präglas av ständig förbättring.

Organisationsprofilen (namn, struktur, lokalisering av huvudkontor, ägarstruktur, marknader, storlek och väsentliga förändringar) framgår av vad som tidigare angivits i denna förvaltningsberättelse samt av bolagets tilläggsupplysningar.

**Hållbarhetsstyrning:**

I förvaltningsberättelsen anges hur organisationen arbetar med, och inom, olika områden. Vid sista styrelsemötet före årsstämmorna framlägger koncernens samtliga aktiva bolags bolagsstyrningsrapporter innehållande bland annat eventuella avvikelser från Svensk kod för bolagsstyrning, uppgifter om styrelseledamöterna, styrelsearbetet, uppgifter om verkställande direktören samt beskrivning av intern kontroll och riskhantering.

Ekonomisk påverkan: Kapitalflödena mellan olika intressenter framgår av kassaflödesanalys med tillhörande tilläggsupplysningar. Huvudsaklig ekonomisk påverkan som organisationen har på samhället framgår av tilläggsupplysningar om nettoomsättning till Karolinska Institutet samt bidrag.

Miljöpåverkan: Koncernen har i sex punkter i sin policy redogjort för sitt miljömässiga ansvarstagande.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

9 (25)

Sociala frågor: Koncernen har i tre punkter i sin policy redogjort för sitt sociala och etiska ansvarstagande.

Enligt Strategi 2030 ska Karolinska Institutets verksamhet inspireras av och bidra till FN:s globala mål för hållbar utveckling, Agenda 2030. Ett projekt har inrättats av KI:s ledning som syftar till att skapa sammanhållning som leder till att hela KI Holding-koncernen involveras i arbetet med att sträva mot hållbar utveckling och Agenda 2030.

Aktiviteter och möten har genomförts i stor utsträckning genom webbmöten och videokonferenser, vilka minskat resande och transporter. Utöver detta har koncernen under året utökat möjligheterna till digital signering. Efter att ha flyttat till nuvarande lokaler i januari 2020 har källsorteringen förbättrats.

KI Holdings policyer skall även tillämpas av dess dotterbolag. Utöver det policyarbete som utförts i regi av KI Holding har KI Innovations från och med 2021 arbetat vidare med FN:s globala mål för hållbar utveckling nu med fokus på att implementera framtagna riktlinjer kring hållbarhet även på de bolag och projekt som är kopplade till KI Innovations genom att erbjuda alla bolag i inkubatorn samt bolagen som KI Innovations stöttar genom ScaleUp programmet att genomgå en hållbarhetsutbildning i samarbete med PureAct eller Ethos International. KI Innovations har under 2023 fortsatt det arbete som påbörjades 2021 vilket innebär att alla nya bolag får ta del av en grundutbildning inom hållbarhet och äldre bolag i portföljen får stöd med att ta processen vidare till nästa steg.

KI Innovations har tagit fram interna riktlinjer kring hållbarhet utifrån en vilja, engagemang och ett behov, inte bara för KI Innovations självt utan som ett stöd till bolagen och projekten i portföljen. Dessa hållbarhetsriktlinjer ska genomsyra hela koncernens strategi och verksamhet. Att välja delmål och koppla dessa till KI Innovations arbete hjälper bolaget att prioritera verksamheten och göra val med välgrundade argument. De mål som identifierat att verka mot är mål 3 god hälsa och välbefinnande, där alla delmål är applicerbara; mål 5 jämställdhet med fokus på delmål 5.5, att säkerställa fullt deltagande för kvinnor i ledarskap och beslutsfattande; mål 8, anständiga arbetsvillkor och ekonomisk tillväxt med fokus på delmål 8.2, främja ekonomisk produktivitet genom diversifiering, teknisk innovation och uppgradering och mål 12, hållbar konsumtion och produktion med fokus på delmål 12.6, uppmuntra företag att tillämpa hållbara metoder och hållbarhetsredovisning.

### Finans- och investeringspolicy

2021-06-18 fastställdes bolagets finanspolicy, vars syfte är att KI Holding ska investera i tidiga life science-bolag, med i första hand, ursprung i forskning inom Karolinska Institutet. Investeringarna ska i största möjliga mån vara affärsmässiga med hänsyn till accepterad risk, etiska krav och övriga av bolaget fastställda policyer.

### Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer som finns i koncernen är framför allt av operationell och finansiell karaktär.

Den operationella risken har hanterats genom att verksamheten har bolagiserats. Moderbolaget har årsvis ställt ut begränsade kapitaltäckningsgarantier till de olika dotterbolagen för att garantera att respektive dotterbolags aktiekapital hålls intakt. Lämnade garantier får aldrig överstiga, och har aldrig överstigit moderbolagets eget kapital. Eventuella kapitaltäckningsgarantier kommer endast att ställas ut om moderbolaget bedömer att sådana är gynnsamma för koncernen som helhet. Kapitaltäckningsgarantierna omfattar aldrig längre perioder än ett år och upphör på bokslutsdagen för att kunna ersättas av koncernbidrag eller aktieägartillskott. Några garantier var inte utställda 2022-12-31.

**KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB**

Org nr 556525-6053

10 (25)

Den finansiella risken är av två olika slag.

Kassaflöde: Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten har varit negativ, -8,3 MSEK, åren 2018 - 2022. Under dessa fem år har kassa och bank trots detta ökat med 7,2 MSEK tack vare lyckade försäljningar av aktier och risken bedöms därför ha minskat.

Placeringar: I moderbolaget finns ett bokfört värde på gjorda investeringar i olika life science bolag. Tidigare dominerade innehavet i Karolinska Development placeringstillgångarna, men efter försäljningar 2021 finns inte längre något dominerande innehav och risken från ett enskilt bolag i portföljen har därför minskat.

Investeringar i bolag i tidig fas är till sin natur svåra att värdera, eftersom aktuell försäljning och kassaflöde ofta är begränsade, värdet på immateriella tillgångar är svåra att fastställa och aktuellt pris på aktien saknas. Det kan inte garanteras att värderingarna kommer att framstå som korrekta i ljuset av framtida prestationer i de olika portföljbolagen.

**Förslag till resultatdisposition**

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	34 583 130
Aktieägartillskott	1 000 000
Årets resultat	-2 327 358
	<b>SEK 33 255 772</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	33 255 772
	<b>SEK 33 255 772</b>

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

11 (25)

## RESULTATRÄKNING

	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2022.01.01 2022.12.31 (SEK)	2021.01.01 2021.12.31 (SEK)	2022.01.01 2022.12.31 (SEK)	2021.01.01 2021.12.31 (SEK)
<b>Rörelseintäkter</b>					
Nettoomsättning	4, 5	75 421 635	60 836 225	7 011 728	7 404 615
Övriga intäkter	6	<u>14 812 110</u>	<u>12 897 860</u>	<u>1 964 604</u>	<u>1 728 351</u>
		90 233 745	73 734 085	8 976 332	9 132 966
<b>Rörelsekostnader</b>					
Direkta kostnader	7, 8	-56 395 684	-40 104 050	-1 491 854	-1 735 988
Övriga externa kostnader	8, 9	-8 523 105	-7 884 256	-5 563 950	-2 981 831
Personalkostnader	10	-27 323 877	-24 729 216	-5 065 113	-3 951 317
Avskrivningar av inventarier	11	-420 640	-390 734	-182 459	-182 454
Övriga rörelsekostnader		<u>-151 778</u>	<u>-1 075 106</u>	<u>-5 949</u>	<u>-220 687</u>
		-92 815 084	-74 183 362	-12 309 325	-9 072 277
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 581 339</b>	<b>-449 277</b>	<b>-3 332 993</b>	<b>60 689</b>
<b>Finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	12½	0	0	-1 158	0
Resultat från andra värdepapper	14	-3 497	8 186 720	-3 497	8 186 720
Ränteintäkter från koncernföretag		0	0	196 784	83 222
Övriga ränteintäkter och liknande poster		184 276	97 242	183 849	97 242
Räntekostnader till koncernföretag		0	0	-245 924	-259 244
Övriga räntekostnader och liknande poster		<u>-13</u>	<u>-51 087</u>	<u>0</u>	<u>-45 587</u>
		180 766	8 232 875	130 054	8 062 353
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 400 573</b>	<b>7 783 598</b>	<b>-3 202 939</b>	<b>8 123 042</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Koncernbidrag		0	0	875 581	-375 897
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 400 573</b>	<b>7 783 598</b>	<b>-2 327 358</b>	<b>7 747 145</b>
<b>Skatt</b>					
Årets skattekostnad	16	-30 836	-14 822	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-2 431 409</b>	<b>7 768 776</b>	<b>-2 327 358</b>	<b>7 747 145</b>

2023050403125

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

12 (25)

## BALANSRÄKNING

	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2022.12.31 (SEK)	2021.12.31 (SEK)	2022.12.31 (SEK)	2021.12.31 (SEK)
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Inventarier	11	670 622	906 329	345 449	527 908
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Aktier i koncernföretag	12	0	0	400 001	500 001
Aktier i intresseföretag	13	40 906	0	40 906	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	<u>7 545 362</u>	<u>5 313 974</u>	<u>7 513 312</u>	<u>5 281 924</u>
		7 586 268	5 313 974	7 954 219	5 781 925
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 256 890</b>	<b>6 220 303</b>	<b>8 299 668</b>	<b>6 309 833</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		1 230 910	1 391 774	42 856	38 250
Fordringar hos koncernföretag	15	2 652 498	2 990 830	6 659 123	8 700 882
Skattefordran		729 140	1 164 974	159 291	159 291
Övriga kortfristiga fordringar		269 622	137 067	14 630	36 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>11 687 307</u>	<u>10 356 728</u>	<u>1 039 525</u>	<u>618 696</u>
		16 569 477	16 041 373	7 915 425	9 553 816
Kassa och bank		34 683 011	40 231 124	30 552 042	31 247 802
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>51 252 488</b>	<b>56 272 497</b>	<b>38 467 467</b>	<b>40 801 618</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>59 509 378</b>	<b>62 492 800</b>	<b>46 767 135</b>	<b>47 111 451</b>

2023050403126

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

13 (25)

## BALANSRÄKNING

	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2022.12.31 (SEK)	2021.12.31 (SEK)	2022.12.31 (SEK)	2021.12.31 (SEK)
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital		300 000	300 000	300 000	300 000
Bundna reserver		<u>80 350</u>	<u>80 350</u>	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
		380 350	380 350	360 000	360 000
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat		36 818 211	28 049 435	34 583 130	25 835 985
Aktieägartillskott		1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Årets resultat		<u>-2 431 409</u>	<u>7 768 776</u>	<u>-2 327 358</u>	<u>7 747 145</u>
		35 386 802	36 818 211	33 255 772	34 583 130
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets ägare</i>		<i>35 767 152</i>	<i>37 198 561</i>	<i>33 615 772</i>	<i>34 943 130</i>
<b>Skulder</b>					
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		2 968 954	3 015 381	293 614	501 994
Skulder till koncernföretag	17	0	0	10 997 191	7 871 638
Övriga kortfristiga skulder		3 267 897	3 192 429	252 250	446 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	<u>17 505 375</u>	<u>19 086 429</u>	<u>1 608 308</u>	<u>3 347 817</u>
		23 742 226	25 294 239	13 151 363	12 168 321
<i>Summa skulder</i>		<i>23 742 226</i>	<i>25 294 239</i>	<i>13 151 363</i>	<i>12 168 321</i>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>59 509 378</b>	<b>62 492 800</b>	<b>46 767 135</b>	<b>47 111 451</b>

2023050403127

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

14 (25)

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	KONCERNEN		MODERBOLAGET	
		2022.01.01 2022.12.31 (SEK)	2021.01.01 2021.12.31 (SEK)	2022.01.01 2022.12.31 (SEK)	2021.01.01 2021.12.31 (SEK)
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Internt genererade medel					
Resultat efter finansiella poster		-2 400 573	7 783 598	-3 202 939	8 123 042
Avskrivningar återförs		420 640	390 734	182 459	182 454
Resultat från övriga värdepapper återförs		3 497	-8 186 720	3 497	-8 186 720
Skatt på årets resultat	16	<u>-30 836</u>	<u>-14 822</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		-2 007 272	-27 210	-3 016 983	118 776
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital					
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-866 436	-2 961 641	-403 368	233 718
Ökning (+)/Minskning (-) av rörelseskulder		<u>-1 552 013</u>	<u>-2 054 306</u>	<u>-2 142 511</u>	<u>121 602</u>
		-2 418 449	-5 015 947	-2 545 879	355 320
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-4 425 721</b>	<b>-5 043 157</b>	<b>-5 562 862</b>	<b>474 096</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	11	-184 933	-258 738	0	-70 430
Avyttringar av dotterföretag		0	0	98 842	0
Förvärv av intresseföretag		-40 906	0	-40 906	0
Förvärv av andra värdepapper	14	-2 302 960	-1 122 320	-2 302 960	-1 193 892
Utdelningar från andra värdepapper		22 500	210 875	22 500	210 875
Avyttringar av andra värdepapper	14	<u>45 575</u>	<u>14 890 851</u>	<u>45 575</u>	<u>14 890 851</u>
		-2 460 724	13 720 668	-2 176 949	13 837 404
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-2 460 724</b>	<b>13 720 668</b>	<b>-2 176 949</b>	<b>13 837 404</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Ökning (-)/Minskning (+) av koncernfordringar		338 332	-2 215 830	2 041 759	-8 079 736
Ökning (+)/Minskning (-) av koncernskulder		0	0	3 125 553	-5 460 055
Koncernbidrag		0	0	875 581	-375 897
Aktieägartillskott		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
		1 338 332	-1 215 830	7 042 893	-12 915 688
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>1 338 332</b>	<b>-1 215 830</b>	<b>7 042 893</b>	<b>-12 915 688</b>
<b>Årets kassaflöde</b>					
Kassa och bank vid årets början		40 231 124	32 769 443	31 247 802	29 851 990
Årets kassaflöde		<u>-5 548 113</u>	<u>7 461 681</u>	<u>-696 918</u>	<u>1 395 812</u>
Kassa och bank vid årets slut		34 683 011	40 231 124	30 552 042	31 247 802

2023050403128

# KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

15 (25)

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Regeringen beslutade 2020-02-27 om principer för extern rapportering och som ingår i Statens ägarpolicy, utgiven av Näringsdepartementet. Enligt denna ska bolagen med statligt ägande upprätta årsredovisning baserad på tillämpliga internationella redovisningsstandarder (IFRS) på motsvarande sätt som publika aktiebolag vars aktier är upptagna till handel på en reglerad marknad i Sverige. Företaget bedömer att redovisning inte behöver ske enligt IFRS dels för att företaget är dotterbolag till en annan myndighet (Karolinska Institutet) och inte ägs direkt av staten, dels för att bolaget rapporterar till annat departement (Utbildningsdepartementet) och dels för att kostnader för införande av IFRS är svåra att motivera i relation till verksamhetens storlek.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden, som uppskattas till 5 år. Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Leasing

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Finansiella leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

#### Ersättningar till anställda

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som avgiftsbestämda. Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

16 (25)

## Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

## Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse redovisas inom linjen när det finns:

- En möjlig förpliktelse som härrör till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

## Koncernredovisning

*Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

*Intresseföretag*

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. Understiger börsnoterade andelar värdet enligt kapitalandelsmetoden värderas de enligt börskurs.

I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

## Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

## Leasing

Finansiella leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal i moderföretaget.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

17 (25)

## Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Lilian Wikström avgick som verkställande direktör för KI Innovations i februari 2023, men är anställd t o m augusti 2023 samt har därutöver rätt till ett avgångsvederlag motsvarande sex månadslöner.

KI Housings verksamhet överläts 2023-01-01 till Karolinska Institutet. Enligt styrelsens förslag ska bolaget likvideras.

Kapitaltäckningsgarantier har efter räkenskapsårets slut lämnats till KI Innovations om 6 000 kSEK och KI Science Park om 1 400 kSEK. Garantierna gäller t o m 2024-03-15.

## Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2021</u>	<u>2021</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga	Inga	Inga

Karolinska Institutet Holding AB har såväl 2021 som 2022 utfärdat kapitaltäckningsgarantier som träder i kraft i de fall dotterbolagens egna kapital understiger hälften av de registrerade aktiekapitalen. Garantierna har upphört 2021-12-31 och 2022-12-31.

## UPPLYSNINGAR TILL RESULTAT- OCH BALANSRÄKNINGEN

## Not 4 Nettoomsättning fördelad på koncernföretag och handel inom koncernen

Nettoomsättning fördelad på koncernföretag

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Karolinska Institutet Holding AB	7 011 728	7 404 615
Karolinska Institutet Housing AB	57 120 069	40 917 893
Karolinska Institutet Innovations AB	15 787 628	15 066 980
Karolinska Institutet Science Park AB	1 267 806	999 997
Karolinska Institutet University Press AB	0	76 536
Interna mellanhavanden	<u>-5 765 596</u>	<u>-3 629 796</u>
	75 421 635	60 836 225

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Försäljning till				
Karolinska Institutet	28 080 000	30 751 099	3 500 000	3 500 000
Karolinska Institutet Housing AB			821 225	869 589
Karolinska Institutet Innovations AB			2 067 080	2 103 327
Karolinska Institutet Science Park AB			571 691	337 050
Karolinska Institutet University Press AB			0	34 830
Extern nettoomsättning	<u>47 341 635</u>	<u>30 085 126</u>	<u>51 732</u>	<u>559 819</u>
	75 421 635	60 836 225	7 011 728	7 404 615

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

18 (25)

## Not 5 Leasing (hyresintäkter)

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lokaler hyrs ut under operationella leasingavtal och genererar hyresintäkter.				
Hyresintäkter (intäktsförda leasingavgifter)	43 546 503	27 388 785	1 395 340	1 419 840
Övrig nettoomsättning	<u>31 875 132</u>	<u>33 447 440</u>	<u>5 616 388</u>	<u>5 984 775</u>
	75 421 635	60 836 225	7 011 728	7 404 615
Leasingavtal där företaget är leasegivare: Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal (hyreskontraktens förfallotidpunkt):				
Inom ett år	0	7 616 956	0	0
Mellan ett och fem år	0	0	0	0
Senare än fem år	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	7 616 956	0	0

KI Housings verksamhet med tillhörande hyresavtal överläts 2023-01-01 till Karolinska Institutet.

## Not 6 Övriga intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nyttjade bidrag	14 055 738	12 863 007	1 952 922	1 699 676
Övriga intäkter	<u>756 372</u>	<u>34 853</u>	<u>11 682</u>	<u>28 675</u>
	14 812 110	12 897 860	1 964 604	1 728 351

Under 2012 startades idébanker med målsättningen att tillvarata potentiella idéer där upphovspersonerna inte själva vill vara aktiva och på så sätt öka antalet forskningsresultat som kommersialiseras. Eftersom enskilda forskare vid universitet och högskolor i Sverige äger rätten till de resultat som uppkommit inom ramen för deras forskning, i enlighet med det så kallade lärarundantaget, ska holdingbolagen köpa de immateriella rättigheterna av forskare. Forskningsidéerna ska samlas i idébanker och holdingbolagen ska verka för att resultaten kommersialiseras och hitta eventuella samarbetspartner.

KI Holding har sedan 2016 erhållit årliga aktieägartillskott via Karolinska Institutet på 1 000 000 SEK som ska finansiera kostnader för de s.k. idébankerna. Beträffande stöd till företag får medlen disponeras i enlighet med villkoren i 1 kap. och 3 kap. artikel 28 i kommissionens förordning (EU) nr 651/2014 av den 17 juni 2014 genom vilken vissa kategorier av stöd förklaras förenliga med den inre marknaden enligt artiklarna 107 och 108 i fördraget om Europeiska unionens funktionssätt.

Arbetet med de s.k. idébankerna har fördelats så att KI Innovations utvärderat inkomna affärsidéer och aktivt bidragit till extern finansiering för kommersiell utveckling. I de fall där affärsidéerna lett till bolagsbildande har KI Holding finansierat kostnader genom att delta i nyemissioner och lämna aktieägartillskott.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

19 (25)

2023050403133

## Not 7 Leasing (hyreskostnader)

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lokaler hyrs under operationella leasingavtal och genererar hyreskostnader.				
Hyreskostnader (kostnadsförda leasingavgifter)	38 579 107	24 871 945	0	50 278
Övriga kostnader för hyreslokaler	4 638 693	1 612 493	1 706 843	1 390 400
Leasing av anläggningstillgångar	0	0	0	0
Övriga direkta och externa kostnader	<u>21 700 989</u>	<u>21 503 868</u>	<u>5 348 961</u>	<u>3 277 141</u>
	64 918 789	47 988 306	7 055 804	4 717 819
Leasingavtal där företaget är leasetagare: Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal (hyreskontaktens förfallotidpunkt):				
Inom ett år	1 865 616	37 779 517	1 865 616	1 638 444
Mellan ett och fem år	1 846 211	140 915 445	1 846 421	4 857 747
Senare än fem år	0	<u>43 552 668</u>	0	0
	3 711 827	222 247 630	3 712 037	6 496 191

KI Housings verksamhet med tillhörande hyresavtal överläts 2023-01-01 till Karolinska Institutet.

## Not 8 Direkta och övriga externa kostnader fördelade på handel inom koncernen

	Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Karolinska Institutet Innovations AB	2 000 000	0

## Not 9 Upplysning om revisorernas arvoden

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Revisionsuppdrag:				
KPMG AB	361 525	310 500	277 300	187 500
Andra uppdrag:				
KPMG AB	<u>30 000</u>	0	0	0
	391 525	310 500	277 300	187 500

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen, en delårsrapport, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt bolagsstyrningsrapport.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

20 (25)

## Not 10 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Medelantal anställda</b>				
Kvinnor	14	12	1	1
Män	<u>11</u>	<u>10</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
	25	22	3	3
<b>Löner, ersättningar, m m</b>				
Styrelsen och VD:				
Styrelsearvoden	470 000	470 000	330 000	330 000
Löner och ersättningar	2 810 322	3 613 893	1 428 922	937 603
Pensionskostnader	<u>646 230</u>	<u>836 664</u>	<u>172 241</u>	<u>196 476</u>
	3 926 552	4 920 557	1 931 163	1 464 079
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	13 761 956	11 522 937	1 291 162	1 204 426
Pensionskostnader	<u>2 441 522</u>	<u>2 094 267</u>	<u>236 411</u>	<u>234 346</u>
	16 203 478	13 617 204	1 527 573	1 438 772
Sociala kostnader	6 096 238	5 611 452	1 038 547	862 884
Summa löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	26 226 268	24 149 213	4 497 283	3 765 735

VD har rätt till 6 månaders uppsägningstid med full lön. Vid uppsägning från bolagets sida har VD även rätt till pensionsförmåner under denna tid samt ett avgångsverderlag motsvarande 6 månader. Pension beräknas ej på avgångsverderlaget.

Ovanstående uppgifter om VD avser Johan Weigelt. Tidigare VD Lilian Wikström var huvudsakligen VD för KI Innovations, men har även erhållit ersättning som VD för KI Holding. Hennes efterträdare är i sin helhet anställd av moderbolaget.

Moderbolagets VD vid årets inledning, Hans Möller, har gjort ett löne- och pensionsavstående i moderbolaget och erhållit motsvarande lön och pension från Karolinska Institutet Science Park AB.

## Not 11 Inventarier

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 560 066	2 301 328	1 065 989	995 559
Inköp under året	184 933	258 738	0	70 430
Årets försäljningar	<u>-496 134</u>	<u>0</u>	<u>-110 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 248 865	2 560 066	955 989	1 065 989
Ingående avskrivningar	-1 653 737	-1 263 003	-538 081	-355 627
Årets återförda avskrivningar	496 134	0	110 000	0
Årets avskrivningar	<u>-420 640</u>	<u>-390 734</u>	<u>-182 459</u>	<u>-182 454</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 578 243	-1 653 737	-610 540	-538 081
Utgående planenligt restvärde	670 622	906 329	345 449	527 908

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

21 (25)

2023050403135

## Not 12 Aktier i koncernföretag

	Moderbolaget	
	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	500 001	500 001
Avyttringar	-100 000	0
	400 001	500 001

Resultat från koncernföretag

Likvidation	98 842	0
Anskaffningsvärden återförs	-100 000	0
Resultat	-1 158	0

<u>Företagets namn och säte</u>	<u>Org nr</u>	<u>Antal</u>	<u>Kapitalandel</u>	<u>Bokf värde moderbolaget</u>
Karolinska Institutet Housing AB, Solna	556485-1367	3 500	100,0%	1
Karolinska Institutet Information AB, Solna	556715-8448	100 000	100,0%	100 000
Karolinska Institutet Innovations AB, Solna	556528-3909	100	100,0%	100 000
Karolinska Institutet Science Park AB, Solna	556649-3754	100 000	100,0%	100 000
Karolinska Institutet Support AB, Solna	556715-8463	100 000	100,0%	100 000
				400 001

Röstandelen motsvarar kapitalandelen.

Uppgifter om eget kapital och resultat utelämnas eftersom företagen finns med i koncernredovisningen.

## Not 13 Aktier i intresseföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	0	0	0	0
Förvärv genom köp och nyteckningar	40 906	0	40 906	0
	40 906	0	40 906	0

Resultat från andelar i intresseföretag

KTH Education förvärvades imder sluter av 2022 och ingen resultatandel finns att redovisa.

<u>Företagets namn och säte</u>	<u>Org nr</u>	<u>Antal</u>	<u>Kapitalandel</u>	<u>Bokf värde koncernen</u>	<u>Bokf värde moderbolaget</u>
KTH Education AB uät Trio Impact Invest AB, Stockholm		333	33,3%	40 906	40 906

KTH Education förvärvades imder sluter av 2022 och ingen resultatandel finns att redovisa.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

22 (25)

## Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärde	5 313 974	11 106 660	5 281 924	11 003 038
Förvärv genom köp och nyteckningar	2 302 960	1 122 320	2 302 960	1 193 892
Avyttringar	0	-68 234 120	0	-68 234 120
Likvidation	-71 572	-166 774	-71 572	-166 774
Återförda nedskrivningar	0	62 017 613	0	62 017 613
Nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-531 725</u>	<u>0</u>	<u>-531 725</u>
	7 545 362	5 313 974	7 513 312	5 281 924
 <u>Resultat från andra värdepapper</u>				
Försäljningspris	31 057	14 890 851	31 057	14 890 851
Erhållet vid likvidation	14 518	0	14 518	0
Anskaffningsvärden återförs	-71 572	-68 400 894	-71 572	-68 400 894
Återförda nedskrivningar	0	62 017 613	0	62 017 613
Nedskrivningar	0	-531 725	0	-531 725
Utdelningar	<u>22 500</u>	<u>210 875</u>	<u>22 500</u>	<u>210 875</u>
Resultat	-3 497	8 186 720	-3 497	8 186 720

2023050403136

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

23 (25)

<u>Företagets namn och säte</u>	<u>Org nr</u>	<u>Antal</u>	<u>Kapital- andel</u>	<u>Bokf värde koncer- nen</u>	<u>Bokf värde moder- bolaget</u>
AAX Biotech AB, Solna	559248-7333	469	1,9%	300 160	300 160
Addi Medical AB, Solna	559066-1608	17 860	5,7%	216 366	216 366
AmyloiDia AB, Stockholm	559216-2332	2 780	5,0%	300 240	300 240
AnaCardio Holding AB, Stockholm	559343-3559	11	0,4%	308 550	308 550
Attgeno AB, Stockholm	556692-7751	3 750	0,4%	250 000	250 000
Bactaviva AB, Solna	559222-4389	3 062	3,0%	324 800	324 800
BrainSafe AB, Stockholm	559240-5897	3 000	3,0%	300 000	300 000
Clinical Gene Networks AB, Stockholm	556639-6825	1 000	0,1%	0	0
Clinsight AB, Solna	559400-5463	50 000	2,0%	300 000	300 000
ENCare AB, Stockholm	556778-1728	4	0,4%	400	400
Fenomark Diagnostics AB, Stockholm	559191-1457	164	2,8%	300 120	300 120
Handfast AB, Stockholm	556688-1875	100	10,0%	10 000	10 000
HR Intressenter AB, Stockholm	556601-0293	25	2,0%	337 155	337 155
Karolinska Development AB, Solna, ser. B	556707-5048	275 000	0,1%	426 250	426 250
KCIF Fund Management AB, Solna, ser. B	556777-9219	25 000	25,0%	28 750	
Key2Brain AB, Solna	559239-8746	13 600	2,2%	190 400	190 400
Leira Therapeutics AB, Stockholm	559199-2853	1 500	3,0%	1 200	1 200
Matrix Muscle Support AB, Solna	559343-6248	50 000	2,0%	300 000	300 000
Medical Robotics i Stockholm AB, Stockholm	556544-9211	8 500	0,0%	0	0
Medituner AB, Stockholm	556982-8295	4 539	1,3%	417 344	417 344
Mental Health in Mind International AB, Danderyd	559078-3105	25	5,0%	2 500	2 500
Neoproteomics AB, Stockholm	556602-2504	33	3,0%	3 300	
NextCell Pharma AB, Huddinge	556965-8361	10 000	0,1%	5 000	5 000
NorthernLight Diagnostics AB, Solna	559124-3919	40	3,9%	300 500	300 500
OneTwo Analytics AB, f d Digital Diabetes Analytics Sweden AB, Stockholm	559200-9715	32	1,6%	300 096	300 096
Optolexia AB, Stockholm	559013-9282	32	0,5%	1 000 000	1 000 000
Predictomics AB, Stockholm	559120-0612	15	3,0%	150 000	150 000
Pretzel Therapeutics, Inc. USA		81 585	0,0%	272 229	272 229
Prognostix AB, Sundbyberg,	559098-8191	14	2,8%	300 002	300 002
Protorp Fastigheter AB, f d Virtual Genetics Laboratory AB, Stockholm	556342-0446	808 000	0,5%	0	0
P3S - Patient Safety Surveillance Solutions AB, Stockholm	559392-7329	3	2,9%	300 000	300 000
Rapp AB, Örebro	559009-2754	125	10,7%	300 000	300 000
Seqrna AB, Järfälla	559398-6127	3 000	3,0%	300 000	300 000
Optioner:					
HepoTherm Holding AB, Strängnäs, avtal om tilläggsköpeskilling	559014-2286	0		0	0
Prognostix AB, Sundbyberg, option att teckna aktier vid nyemission	559098-8191	1		0	0
				7 545 362	7 513 312

Röstandelen motsvarar kapitalandelen, med undantag för KCIF Fund Management AB, där röstandelen är 5,7%.

## KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

24 (25)

2023050403138

## Not 15 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Karolinska Institutet	2 652 498	2 990 830	364 582	364 582
Karolinska Institutet Housing AB	0	0	3 481 028	5 800 318
Karolinska Institutet Science Park AB	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2 813 513</u>	<u>2 535 982</u>
	2 652 498	2 990 830	6 659 123	8 700 882

## Not 16 Årets skattekostnad

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat före skatt	-2 400 573	7 783 598	-2 327 358	7 747 145
Ej avdragsgilla kostnader	269 689	650 806	49 872	567 553
Ej skattepliktiga intäkter	-23 037	-62 228 488	-22 612	-62 228 488
Avyttrade aktier och andelar	29 115	25 774 412	29 115	25 774 412
Skattemässiga underskottsavdrag	-78 909 917	-50 818 275	-78 901 550	-50 762 172
Korrigering mellan föregående års inkomst-deklarationi och redovisat underskott	29 372 151	0	29 372 151	0
Koncernföretag vid eliminering ingår ej	-1 158	0	0	0
Underskottsavdrag att spara	<u>51 813 442</u>	<u>78 909 917</u>	<u>51 800 382</u>	<u>78 901 550</u>
Att betala skatt för	149 712	71 970	0	0
Skatt på årets resultat	-30 836	-14 822		0
Ej aktiverat underskott	51 813 442	78 909 917	51 800 382	78 901 550

## Not 17 Skulder till koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Karolinska Institutet Information AB	0	0	81 549	78 982
Karolinska Institutet Innovations AB	0	0	10 780 872	7 660 586
Karolinska Institutet Support AB	0	0	134 770	131 312
Karolinska Institutet University Press AB	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>758</u>
	0	0	10 997 191	7 871 638

## Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Ingående förutbetalda bidragsintäkter	7 607 116	8 840 125	1 772 880
Ingående bidragsintäkter redovisade som fordringar	-1 170 360	-2 443 265	0	0
Erhållna betalda bidrag under året	12 074 161	12 902 903	36 914	1 859 911
Återbetalda bidrag under året	0	0	0	0
Nyttjade bidrag under året	-14 055 738	-12 863 007	-1 952 922	-1 699 676
Upplupna bidragsintäkter redovisade som fordringar	<u>2 562 418</u>	<u>1 170 360</u>	<u>259 438</u>	<u>0</u>
Utgående förutbetalda bidragsintäkter	7 017 597	7 607 116	116 310	1 772 880
Förutbetalda hyresintäkter	3 349 253	3 524 743	0	0
Övriga förutbetalda intäkter som ingår i nettoomsättning	0	50 000	0	0
Upplupna kostnader	7 138 525	7 904 570	1 491 998	1 574 937
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 505 375	19 086 429	1 608 308	3 347 817

KAROLINSKA INSTITUTET HOLDING AB

Org nr 556525-6053

25 (25)

Solna den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

2023050403139

Björn O. Nilsson  
ordförande

Clara Hellner

Lisa Sennerby-Forsse

Sofia Heidenbrg

Ketil F Widerberg

Johan Weigelt  
verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift  
KPMG AB

Ulf Sundborg  
Auktoriserad revisor

*Johan Weigelt*

Johan Weigelt  
E-mail: johan.weigelt@kiholding.se  
2023-03-16 11:30 CET

*Björn O. Nilsson*

Björn O. Nilsson  
E-mail: bjorn.nilsson@ursusinnovation.com  
Role: Dr.  
2023-03-16 11:31 CET

*Sofia Heidenberg*

Sofia Heidenberg  
E-mail: sofia.heidenberg@proudcom.se  
2023-03-16 12:42 CET

*ketil widerberg*

ketil widerberg  
E-mail: kw@oslocancercluster.no  
2023-03-16 13:14 CET

*Clara Hellner*

Clara Hellner  
E-mail: clara.hellner@regionstockholm.se  
Role: Forsknings- och innovationsdirektör  
2023-03-16 14:03 CET

*Lisa Sennerby Forsse*

Lisa Sennerby Forsse  
E-mail: lisasennerbyforsse@gmail.com  
Role: Adj. Professor & Preses  
2023-03-16 16:04 CET

*Ulf Sundborg*

Ulf Sundborg  
E-mail: ulf.sundborg@kpmg.se  
2023-03-17 13:53 CET

2023050403140



2023050403141

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karolinska Institutet Holding AB, org. nr 556525-6053

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Karolinska Institutet Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

— inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023050403142

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Karolinska Institutet Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 2023-03-17

KPMG AB

Ulf Sundborg

Auktoriserad revisor

2023050403143

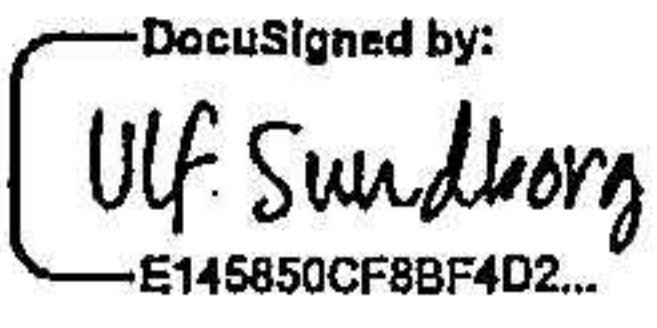
**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 1E982A5782A441C19B10AC24B728192D	Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse 2022 KI Holding AB.docx	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Ulf Sundborg
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	ulf.sundborg@kpmg.se
	IP Address: 195.84.56.2

**Record Tracking**

Status: Original	Holder: Ulf Sundborg	Location: DocuSign
3/16/2023 3:09:27 PM	ulf.sundborg@kpmg.se	

**Signer Events**

Signer Events	Signature	Timestamp
Ulf Sundborg ulf.sundborg@kpmg.se KPMG AB Security Level: Email, Account Authentication (None)	 <p>Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 195.84.56.2</p>	<p>Sent: 3/16/2023 3:10:54 PM Viewed: 3/17/2023 1:50:58 PM Signed: 3/17/2023 1:51:10 PM</p>

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: BankID Sweden  
 Transaction Unique ID: 2877c3ac-0ace-5559-be87-67dfd084c9fc  
 Country or Region of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 3/17/2023 1:50:44 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

**Editor Delivery Events**

**Agent Delivery Events**

**Intermediary Delivery Events**

**Certified Delivery Events**

**Carbon Copy Events**

**Witness Events**

**Notary Events**

**Envelope Summary Events**

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/16/2023 3:10:54 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/17/2023 1:50:58 PM
Signing Complete	Security Checked	3/17/2023 1:51:10 PM
Completed	Security Checked	3/17/2023 1:51:10 PM

Payment Events

Status

Timestamps

2023050403144