

Årsredovisning
för
Låssby Utveckling AB
556666-8942

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Duberg, Styrelseledamot
2026-04-16

Styrelsen för Låssby Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bygga och förvalta fast egendom i Sverige samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mölndals kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	17	27	0	0
Resultat efter finansiella poster	-326	-230	-335	-524
Soliditet (%)	70	82	98	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 116 850	-230 452	1 986 398
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-230 452	230 452	0
Årets resultat			-326 114	-326 114
Belopp vid årets utgång	100 000	1 886 398	-326 114	1 660 284

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 886 397
årets förlust	-326 114
	1 560 283
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 560 283
	1 560 283

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

17 398

27 194

Summa rörelseintäkter

17 398

27 194

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-76 706

-107 821

Handelsvaror

-896

0

Övriga externa kostnader

-240 258

-135 562

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-25 650

-14 287

Summa rörelsekostnader

-343 510

-257 670

Rörelseresultat

-326 112

-230 476

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20

24

Räntekostnader och liknande resultatposter

-22

0

Summa finansiella poster

-2

24

Resultat efter finansiella poster

-326 114

-230 452

Resultat före skatt

-326 114

-230 452

Årets resultat

-326 114

-230 452

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 2

88 314

113 964

Summa materiella anläggningstillgångar

88 314

113 964

Summa anläggningstillgångar

88 314

113 964

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

16 500

Fordringar hos koncernföretag

2 216 575

2 216 575

Övriga fordringar

35 419

6 012

Summa kortfristiga fordringar

2 251 994

2 239 087

Kassa och bank

Kassa och bank

23 388

57 440

Summa kassa och bank

23 388

57 440

Summa omsättningstillgångar

2 275 382

2 296 527

SUMMA TILLGÅNGAR

2 363 696

2 410 491

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 886 397

2 116 850

Årets resultat

-326 114

-230 452

Summa fritt eget kapital

1 560 283

1 886 398

Summa eget kapital

1 660 283

1 986 398

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 049

0

Skulder till koncernföretag

625 827

355 827

Övriga skulder

50 537

48 266

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

703 413

424 093

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 363 696

2 410 491

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	128 250	0
Inköp	0	128 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128 250	128 250
Ingående avskrivningar	-14 287	
Årets avskrivningar	-25 650	-14 287
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 937	-14 287
Utgående redovisat värde	88 313	113 963

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Möln dal

Carl Duberg
Carl Duberg
Styrelseledamot
2026-04-15