

ÅRSREDOVISNING

för

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mats Gustavsson, Styrelseledamot
2023-05-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper.
Företagets säte är Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i Krukmakaren Fastighets AB och Jehréns Färgcenter AB avyttrats.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 222 635	5 979 632	12 979 246	-52 979
Soliditet (%)	90	98	96	47

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 500 000	22 556 112	5 979 632	30 035 744
Utdelning		-6 250 000	0	-6 250 000
Balanseras i ny räkning		5 979 632	-5 979 632	0
Årets resultat			6 222 635	6 222 635
Belopp vid årets utgång	<u>1 500 000</u>	<u>22 285 744</u>	<u>6 222 635</u>	<u>30 008 379</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	22 285 744
Årets resultat	<u>6 222 635</u>
	28 508 379

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>28 508 379</u>
	28 508 379

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 142 683	-19 548
Summa rörelsekostnader		<u>-1 142 683</u>	<u>-19 548</u>
Rörelseresultat		-1 142 683	-19 548
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 347 435	6 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 257	0
Räntekostnader		-1 374	-820
Summa finansiella poster		<u>7 365 318</u>	<u>5 999 180</u>
Resultat efter finansiella poster		6 222 635	5 979 632
Resultat före skatt		6 222 635	5 979 632
Årets resultat		<u>6 222 635</u>	<u>5 979 632</u>

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	11 879 103	23 431 668
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	8 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>20 379 103</u>	<u>23 431 668</u>
Summa anläggningstillgångar		20 379 103	23 431 668
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 650 000	6 000 000
Övriga fordringar		129 723	13
Summa kortfristiga fordringar		<u>5 779 723</u>	<u>6 000 013</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 174 756	1 100 670
Summa kassa och bank		<u>7 174 756</u>	<u>1 100 670</u>
Summa omsättningstillgångar		12 954 479	7 100 683
SUMMA TILLGÅNGAR		33 333 582	30 532 351

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Summa bundet eget kapital		1 500 000	1 500 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		22 285 744	22 556 112
Årets resultat		<u>6 222 635</u>	<u>5 979 632</u>
Summa fritt eget kapital		28 508 379	28 535 744
Summa eget kapital		30 008 379	30 035 744
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		<u>3 325 203</u>	<u>475 203</u>
Summa långfristiga skulder		3 325 203	475 203
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>0</u>	<u>21 404</u>
Summa kortfristiga skulder		0	21 404
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 333 582	30 532 351

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Billinge Färg AB 556110-9322	2000 100%	11 879 103	11 879 103
	Krukmakaren Fastighets AB 556065-7230	0 0%	0	9 252 565
	Jehréns Färgcenter AB 559003-4418	0 0%	0	2 300 000
			<u>11 879 103</u>	<u>23 431 668</u>
	Billinge Färg AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>11 879 103</u>	<u>11 879 103</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>11 879 103</u>	<u>11 879 103</u>
	Redovisat värde		11 879 103	11 879 103
	Krukmakaren Fastighets AB			
	Ingående anskaffningsvärden		9 252 565	9 252 565
	Försäljningar		<u>-9 252 565</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>0</u>	<u>9 252 565</u>
	Redovisat värde		0	9 252 565
	Jehréns Färgcenter AB			
	Ingående anskaffningsvärden		2 300 000	2 300 000
	Försäljningar		<u>-2 300 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>0</u>	<u>2 300 000</u>
	Redovisat värde		0	2 300 000
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav		2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		0	
	Inköp		<u>8 500 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>8 500 000</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde		8 500 000	0

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	0

Övriga noter

Not 5	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Eventualförpliktelser	<u>0</u>	<u>4 000 000</u>
		0	4 000 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>0</i>	<i>4 000 000</i>

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skövde

Mats Gustavsson
Mats Gustavsson

Cecilia Zimmerman
Cecilia Zimmerman

Per Carlsson
Per Carlsson

2023-05-15

2023-05-15

2023-05-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 maj 2023.

Marcus Öhrn
Marcus Öhrn
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fogu Detaljhandelsinvest AB, org.nr 556811-9332

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fogu Detaljhandelsinvest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fogu Detaljhandelsinvest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fogu Detaljhandelsinvest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fogu Detaljhandelsinvest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fogu Detaljhandelsinvest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2023-05-17

Marcus Öhrn
Marcus Öhrn
Auktoriserad revisor