

# ÅRSREDOVISNING

för  
Iovia AB

Org.nr. 556817-2893

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Mikael Fahlcrantz, Styrelseledamot  
2023-07-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta dotterföretag samt kapital.  
Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget VVS Invent Landskrona AB, org.nr 556246-2837.  
Företagets säte är Skellefteå.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-86	957	-1	-4
Soliditet (%)	59	60	47	47

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 220 091	956 853	2 226 944
Balanseras i ny räkning		956 853	-956 853	0
Årets resultat			-86 184	-86 184
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 176 944</u>	<u>-86 184</u>	<u>2 140 760</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 176 944
Årets resultat	<u>-86 184</u>
	<b>2 090 760</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 090 760</u>
	<b>2 090 760</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-135 513	-36 971
Personalkostnader	2	<u>-185 693</u>	<u>-56 082</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-321 206</u>	<u>-93 053</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-321 206	-93 053
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		345 000	150 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-100 000	900 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-9 978</u>	<u>-94</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>235 022</u>	<u>1 049 906</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-86 184	956 853
<b>Resultat före skatt</b>		-86 184	956 853
<b>Årets resultat</b>		<u>-86 184</u>	<u>956 853</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	2 500 000	2 600 000
Andra långfristiga fordringar	4	963 385	963 385
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 463 385</b>	<b>3 563 385</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 463 385</b>	<b>3 563 385</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 100	300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 110	116 548
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>51 210</b>	<b>116 848</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		111 462	40 662
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>111 462</b>	<b>40 662</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>162 672</b>	<b>157 510</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 626 057</b>	<b>3 720 895</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 176 944	1 220 091
Årets resultat		-86 184	956 853
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>2 090 760</u>	<u>2 176 944</u>
<b>Summa eget kapital</b>		2 140 760	2 226 944
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Övriga skulder		1 450 000	1 450 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 450 000</u>	<u>1 450 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		11 775	11 775
Övriga skulder		20 522	29 176
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>35 297</u>	<u>43 951</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 626 057</b>	<b>3 720 895</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

## Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer Säte</b>	<b>värde</b>	<b>värde</b>
	VVS Invent Landskrona AB	1000	2 500 000
	556246-2837 Landskrona	100%	2 600 000
		<u>2 500 000</u>	<u>2 600 000</u>
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	VVS Invent Landskrona AB	2 508 566	-93 358
	VVS Invent Landskrona AB		
	Ingående anskaffningsvärden	<u>4 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	4 500 000	4 500 000
	Ingående nedskrivningar	-1 900 000	-2 800 000
	Återförda nedskrivningar	0	900 000
	Årets nedskrivningar	<u>-100 000</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>-2 000 000</u>	<u>-1 900 000</u>
	<b>Redovisat värde</b>	2 500 000	2 600 000
Not 4	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	<u>963 385</u>	<u>963 385</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>963 385</u>	<u>963 385</u>
	<b>Redovisat värde</b>	963 385	963 385
	Andra långfristiga fordringar avser en av bolaget ägd kapitalförsäkring. Marknadsvärdet per 2022-12-31 uppgår till 1 068 541 (1 603 327) SEK.		
Not 5	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	1 450 000	1 450 000

## Övriga noter

### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skellefteå

Mikael Fahlcrantz  
Mikael Fahlcrantz

Styrelseledamot  
2023-06-26