

Årsredovisning för
Grums Fastighets AB

556205-7132

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Nordgren
Styrelseledamot

2023-04-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grums Fastighets AB, 556205-7132, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Grums är komplementär i Grums Fastighets Kommanditbolag, 969716-0944.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	292 867	297 109	301 979	293 177
Soliditet %	75	76	76	76

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	900	1 833 479	216 015
Balanseras i ny räkning			216 015	-216 015
Årets resultat				216 681
Belopp vid årets utgång	100 000	900	2 049 494	216 681

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	2 049 494
Årets resultat	216 681
Summa	2 266 175

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	2 266 175
Summa	2 266 175

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 938	-7 719
Summa rörelsekostnader		-5 938	-7 719
Rörelseresultat		-5 938	-7 719
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		299 337	306 126
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-596	-1 298
Summa finansiella poster		298 805	304 828
Resultat efter finansiella poster		292 867	297 109
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-18 000	-23 000
Summa bokslutsdispositioner		-18 000	-23 000
Resultat före skatt		274 867	274 109
Skatter			
Skatt på årets resultat		-58 186	-58 094
Årets resultat		216 681	216 015

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 638 296	3 338 959
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 638 296	3 338 959
Summa anläggningstillgångar		3 638 296	3 338 959
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		58 155	25
Summa kortfristiga fordringar		58 155	25
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 603	2 598
Summa kassa och bank		2 603	2 598
Summa omsättningstillgångar		60 758	2 623
SUMMA TILLGÅNGAR		3 699 054	3 341 582

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		900	900
Summa bundet eget kapital		100 900	100 900
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 049 494	1 833 479
Årets resultat		216 681	216 015
Summa fritt eget kapital		2 266 175	2 049 494
Summa eget kapital		2 367 075	2 150 394
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		517 000	499 000
Summa obeskattade reserver		517 000	499 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		691 579	568 475
Skatteskulder		116 280	116 593
Övriga skulder		2 120	2 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		814 979	692 188
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 699 054	3 341 582

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 338 959	3 032 833
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	299 337	306 126
Utgående anskaffningsvärden	3 638 296	3 338 959
Redovisat värde	3 638 296	3 338 959

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Grums Fastighets KB	969716-0944	Grums

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Redovisat värde</i>
Grums Fastighets KB	3 338 959	299 337	3 638 296

Not 3 Eventualförpliktelser

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Eventualförpliktelser	19 584	54 086

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Malena Nilsson, MK Addera Ekonomi AB

Underskrifter

Göteborg

Björn Nordgren
Björn Nordgren
Styrelseordförande

2023-04-14
Datum