

Årsredovisning för
Nicklas Dahlbom Bygg AB

559056-3325

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nicklas Dahlbom
Styrelseledamot

2024-06-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nicklas Dahlbom Bygg AB, 559056-3325, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lund registrerades 2016 och bedrevs dess fastighetsförvaltning. Bolaget har inga anställda.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 863 150	1 707 600	1 970 800	1 801 600
Resultat efter finansiella poster	20 862	28 815	24 434	19 953
Soliditet %	0,2	0,2		

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	35 315	22 879
Balanseras i ny räkning		22 879	-22 879
Årets resultat			16 565
Belopp vid årets utgång	50 000	58 194	16 565

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	58 194
Årets resultat	16 565
Summa	74 759
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	74 759
Summa	74 759

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 863 150	1 707 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 863 150	1 707 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-300 211	-171 962
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 212 591	-1 212 591
Summa rörelsekostnader		-1 512 802	-1 384 553
Rörelseresultat		350 348	323 047
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		467 141	146 580
Räntekostnader och liknande resultatposter		-796 627	-440 812
Summa finansiella poster		-329 486	-294 232
Resultat efter finansiella poster		20 862	28 815
Resultat före skatt		20 862	28 815
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 297	-5 936
Årets resultat		16 565	22 879

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	41 920 121	43 132 712
Summa materiella anläggningstillgångar		41 920 121	43 132 712
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 500 000	0
Andra långfristiga fordringar	3	6 000 000	6 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 500 000	6 500 000
Summa anläggningstillgångar		50 420 121	49 632 712
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	2 500
Summa kortfristiga fordringar		0	2 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		157 060	171 468
Summa kassa och bank		157 060	171 468
Summa omsättningstillgångar		157 060	173 968
SUMMA TILLGÅNGAR		50 577 181	49 806 680

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		58 194	35 315
Årets resultat		16 565	22 879
Summa fritt eget kapital		74 759	58 194
Summa eget kapital		124 759	108 194
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 250 000	49 490 000
Summa långfristiga skulder		50 250 000	49 490 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 297	5 936
Övriga skulder		120 700	123 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 425	78 950
Summa kortfristiga skulder		202 422	208 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 577 181	49 806 680

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	47 280 621	47 280 621
Utgående anskaffningsvärden	47 280 621	47 280 621
Ingående avskrivningar	-4 147 909	-2 935 318
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 212 591	-1 212 591
Utgående avskrivningar	-5 360 500	-4 147 909
Redovisat värde	41 920 121	43 132 712

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Utgående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Förändring av nedskrivningar		
Reglerade fordringar	-500 000	
Utgående nedskrivningar	-500 000	
Redovisat värde	6 000 000	6 500 000

Underskrifter

Lund

Nicklas Dahlbom

Nicklas Dahlbom
Styrelseledamot

2024-05-15

Datum