

Årsredovisning

för

MAROST Bygg & Fastigheter AB

(556920-0958)

Räkenskapsåret

220901 - 230831

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-09-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Burträsk 2023-09-26



Robert Stenlund
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2013 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i Skellefteå kommun.

Flerårsöversikt, kkr	22/23	21/22	20/21	19/20	18/19
Nettoomsättning	200	199	199	196	202
Resultat efter finansiella poster	22	78	19	34	114
Soliditet %	27	24	19	16	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	48 586	57 196
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		57 196	-57 196
Årets resultat			22 141
Belopp vid årets utgång	50 000	105 783	22 141

Förslag till resultatdisposition	220901
	- 230831

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	105 783
årets resultat	22 141
Totalt	127 924

Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	127 924
Totalt	127 924

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	220901-230831	210901-220831
Rörelseintäkter		
Övriga rörelseintäkter	200 260	199 200
Summa rörelseintäkter	200 260	199 200
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-127 995	-163 579
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-16 657	-16 657
Summa rörelsekostnader	-144 652	-180 236
Rörelseresultat	55 608	18 964
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	901	77 440
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 621	-18 169
Summa finansiella poster	-33 720	59 271
Resultat efter finansiella poster	21 888	78 235
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-100
Summa bokslutsdispositioner	0	-100
Resultat före skatt	21 888	78 135
Skatter		
Skatt på årets resultat	253	-20 939
Årets resultat	22 141	57 196

2023100404966

BALANSRÄKNING		230831	220831
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	685 569	702 226
Summa materiella anläggningstillgångar		685 569	702 226
Summa anläggningstillgångar		685 569	702 226
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16 486	15 275
Summa kortfristiga fordringar		16 486	15 275
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		146 223	125 004
Summa kortfristiga placeringar		146 223	125 004
Kassa och bank			
Kassa och bank		43 274	40 156
Summa kassa och bank		43 274	40 156
Summa omsättningstillgångar		205 983	180 435
SUMMA TILLGÅNGAR		891 552	882 661

2023100404967

BALANSRÄKNING	230831	220831
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital, 500 aktier	50 000	50 000
Summa bundet kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	105 783	48 586
Årets resultat	22 141	57 196
Summa fritt eget kapital	127 924	105 782
Summa eget kapital	177 924	155 782
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	76 500	76 500
Summa obeskattade reserver	76 500	76 500
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	584 957	609 953
Summa långfristiga skulder	584 957	609 953
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 996	24 996
Skatteskulder	0	2 629
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27 175	12 801
Summa kortfristiga skulder	52 171	40 426
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	891 552	882 661

NOTER

Redovisningsprinciper

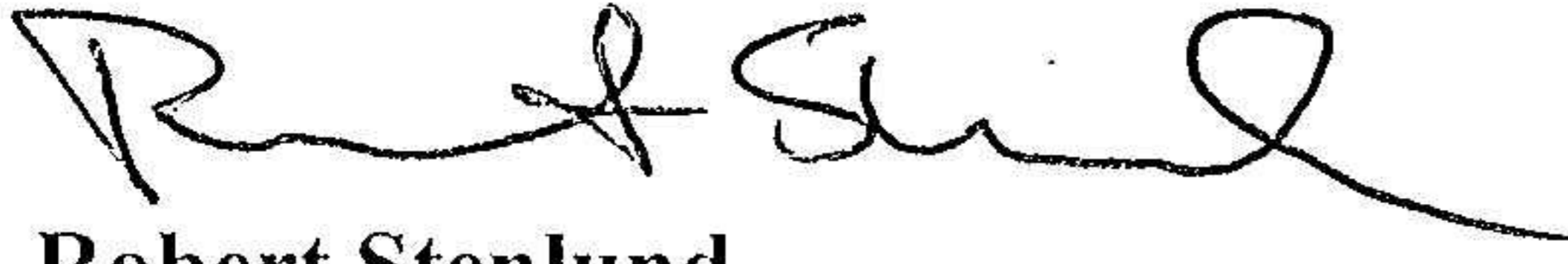
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

1 Byggnader och mark	230831	220831
Ingående anskaffningsvärden	832 825	832 825
Utgående anskaffningsvärden	832 825	832 825
Ingående avskrivningar	-130 599	-113 942
Årets avskrivningar	-16 657	-16 657
Utgående avskrivningar	-147 256	-130 599
Utgående redovisat värde	685 569	702 226
2 Långfristiga skulder	230831	220831
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	484 973	509 969

UNDERSKRIFTER

Burträsk 2023-09-26



Robert Stenlund

2023100404969