

Årsredovisning
för
Röing Arkitekter AB
556366-3938

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charlotte Röing, Styrelseledamot
2025-11-06

Styrelsen för Röing Arkitekter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Stenskvättan 23 och hyr ut lokaler till externa hyresgäster. Bolaget har tidigare bedrivit arkitekt- och designverksamhet inom såväl husbyggnads- som inredningsområdet.

Bolaget har stor erfarenhet av arkitekturprojekt på ett flertal områden; industri och kontor, kulturhistorisk restaurering, bostäder, detaljplaneutformning samt design av inredningar.

Företaget har sitt säte i Malmö .

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	401	400	283	345
Resultat efter finansiella poster	-128	-174	-156	-254
Soliditet (%)	69,1	68,6	68,7	61,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 500	3 668 137	-173 896	3 596 741
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-173 896	173 896	0
				-128 072	-128 072
Belopp vid årets utgång	100 000	2 500	3 494 241	-128 072	3 468 669

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 494 241
årets förlust	-128 072
	3 366 169
disponeras så att i ny räkning överföres	3 366 169
	3 366 169

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		400 846	399 986
Övriga rörelseintäkter		12 595	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		413 441	399 986

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-351	-9 177
Övriga externa kostnader		-109 451	-92 046
Personalkostnader	2	-301 465	-335 546
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 419	-109 430
Summa rörelsekostnader		-520 686	-546 199
Rörelseresultat		-107 245	-146 213

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 114	40 270
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 941	-67 953
Summa finansiella poster		-20 827	-27 683
Resultat efter finansiella poster		-128 072	-173 896

Resultat före skatt -128 072 -173 896

Årets resultat -128 072 -173 896

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 613 244	3 718 100
Övriga materiella anläggningstillgångar		8 156	8 156
Summa materiella anläggningstillgångar		3 621 400	3 726 256
Summa anläggningstillgångar		3 621 400	3 726 256
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		126 290	131 204
Summa varulager		126 290	131 204
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		128 097	125 222
Övriga fordringar		21 301	16 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 096	5 290
Summa kortfristiga fordringar		154 494	147 393
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 118 952	1 241 311
Summa kassa och bank		1 118 952	1 241 311
Summa omsättningstillgångar		1 399 736	1 519 908
SUMMA TILLGÅNGAR		5 021 136	5 246 164

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 500	2 500
Summa bundet eget kapital		102 500	102 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 494 241	3 668 137
Årets resultat		-128 072	-173 896
Summa fritt eget kapital		3 366 169	3 494 241
Summa eget kapital		3 468 669	3 596 741
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	1 410 000	1 490 000
Summa långfristiga skulder		1 410 000	1 490 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	81 752
Leverantörsskulder		5 096	6 040
Övriga skulder		34 161	45 726
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 210	25 905
Summa kortfristiga skulder		142 467	159 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 021 136	5 246 164

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Andra ställda säkerheter	1 976 000	1 976 000
	1 976 000	1 976 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 465 632	5 465 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 465 632	5 465 632
Ingående avskrivningar	-1 747 532	-1 642 676
Årets avskrivningar	-104 856	-104 856
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 852 388	-1 747 532
Utgående redovisat värde	3 613 244	3 718 100

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Förfaller senare än 5 år	1 090 000	1 170 000
	1 090 000	1 170 000

Malmö

Charlotte Röing
Charlotte Röing

2025-11-06