

Årsredovisning för
Expertos Städ-Fastighetservice AB

556889-0353

Räkenskapsåret

2024-06-01 - 2025-05-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alvaro Torres
Styrelseledamot

2026-01-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Expertos Städ-Fastighetservice AB, 556889-0353, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2012 och bedriver sedan dess städ- och fastighetservice. I verksamheten ingår även att transportera varor till och från fastigheter. Personal hyrs även ut till andra företag.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	6 861 433	6 596 813	6 397 317
Resultat efter finansiella poster	1 120 054	890 903	659 746
Soliditet %	55,4	38,5	44,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	325 603	702 600
Balanseras i ny räkning		702 600	-702 600
Vinstutdelning		-600 000	
Årets resultat			885 501
Belopp vid årets utgång	50 000	428 203	885 501

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	428 203
Årets resultat	885 501
Summa	1 313 704
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	713 704
Summa	1 313 704

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-01 - 2025-05-31</i>	<i>2023-06-01 - 2024-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 861 433	6 596 813
Övriga rörelseintäkter		138 038	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 999 471	6 596 813
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-190 165	-279 972
Övriga externa kostnader		-683 306	-615 026
Personalkostnader	2	-4 852 861	-4 675 397
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-121 159	-95 996
Summa rörelsekostnader		-5 847 491	-5 666 391
Rörelseresultat		1 151 980	930 422
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	9
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 936	-39 528
Summa finansiella poster		-31 926	-39 519
Resultat efter finansiella poster		1 120 054	890 903
Resultat före skatt		1 120 054	890 903
Skatter			
Skatt på årets resultat		-234 553	-188 303
Årets resultat		885 501	702 600

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	288 827	383 986
Summa materiella anläggningstillgångar		288 827	383 986
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	103 793	56 043
Andra långfristiga fordringar	6	9 500	80 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		113 293	136 543
Summa anläggningstillgångar		402 120	520 529
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		97 462	142 956
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		601 293	517 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 277	52 277
Summa kortfristiga fordringar		751 032	712 434
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 308 998	1 566 789
Summa kassa och bank		1 308 998	1 566 789
Summa omsättningstillgångar		2 060 030	2 279 223
SUMMA TILLGÅNGAR		2 462 150	2 799 752

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		428 203	325 603
Årets resultat		885 501	702 600
Summa fritt eget kapital		1 313 704	1 028 203
Summa eget kapital		1 363 704	1 078 203
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		397 634	442 247
Summa långfristiga skulder		397 634	442 247
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 534	92 644
Övriga skulder		406 293	769 106
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		279 985	417 552
Summa kortfristiga skulder		700 812	1 279 302
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 462 150	2 799 752

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-06-01 - 2025-05-31</i>	<i>2023-06-01 - 2024-05-31</i>
Medelantalet anställda	8	8

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	78 199	78 199
Utgående anskaffningsvärden	78 199	78 199
Ingående avskrivningar	-78 199	-78 199
Utgående avskrivningar	-78 199	-78 199
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	479 982	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	26 000	479 982
Utgående anskaffningsvärden	505 982	479 982
Ingående avskrivningar	-95 996	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-121 159	-95 996
Utgående avskrivningar	-217 155	-95 996
Redovisat värde	288 827	383 986

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	56 043	26 043
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	47 750	30 000
Utgående anskaffningsvärden	103 793	56 043
Redovisat värde	103 793	56 043

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	80 500	80 500
Utgående anskaffningsvärden	80 500	80 500
Förändring av nedskrivningar		
Reglerade fordringar	-71 000	
Utgående nedskrivningar	-71 000	0
Redovisat värde	9 500	80 500

Underskrifter

STOCKHOLM

Alvaro Torres Guerra 2026-01-30
Alvaro Torres Guerra Datum
Verkställande direktör

Hector Torres Torres 2026-01-30
Hector Torres Torres Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-30

Ragnar Carl Santesson Årsred beslutades 260128
Ragnar Carl Santesson Årsred beslutades 260128
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Expertos Städ-Fastighetsservice AB
Org.nr 556889-0353

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Expertos Städ-Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Expertos Städ-Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 2025-05-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Expertos Städ-Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Expertos Ståd-Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Expertos Ståd-Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2026-01-30

Ragnar Santesson

Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor