

Rahimi Fastighet & Förmedling AB

559529-2490

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-30 - 2025-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Muhammed Reza Rahimi, Verkställande direktör
2026-04-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Rahimi Fastighet & Förmedling AB, org.nr 559529-2490, har sitt säte i Göteborgs kommun.

Bolaget bedriver uthyrning, förmedling och förvaltning av bostäder, lokaler och andra fastigheter. Verksamheten omfattar även inköp, försäljning, utveckling och underhåll av fastigheter samt tillhandahållande av konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Bolaget registrerades under räkenskapsåret och har under sitt första verksamhetsår bedrivit verksamhet i begränsad omfattning. Verksamheten har huvudsakligen bestått av uthyrning av fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret utgör bolagets första verksamhetsår.

Under året har bolaget etablerat sin verksamhet och påbörjat uthyrning av fastighet, vilket har genererat hyresintäkter. Verksamheten har bedrivits utan anställd personal och utan extern finansiering.

Bolaget har inte varit momsregistrerat under räkenskapsåret och inga löneutbetalningar har skett.

Inga övriga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

2025-04-30
- 2025-12-31

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	80 773
Soliditet (%)	84

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			64 143	64 143
Vid årets utgång	25 000	0	64 143	89 143

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	64 143
Summa	64 143
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	64 143
Summa	64 143

Resultaträkning

	Not 1, 2	2025-04-30 - 2025-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter		80 736
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		80 736
Rörelseresultat		80 736
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37
Summa finansiella poster		37
Resultat efter finansiella poster		80 773
Resultat före skatt		80 773
Skatter		
Skatt på årets resultat		-16 630
Årets resultat		64 143

Balansräkning

Not 2025-12-31
1

Tillgångar	
Omsättningstillgångar	
Kassa och bank	
Kassa och bank	105 773
Summa kassa och bank	105 773
Summa omsättningstillgångar	105 773
Summa tillgångar	105 773
Eget kapital och skulder	
Eget kapital	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000
Fritt eget kapital	
Årets resultat	64 143
Summa fritt eget kapital	64 143
Summa eget kapital	89 143
Kortfristiga skulder	
Skatteskulder	16 630
Summa kortfristiga skulder	16 630
Summa eget kapital och skulder	105 773

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-04-30
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Not 3 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Årsredovisning för Rahimi Fastighet & Förmedling AB, 559529-2490
Avseende räkenskapsåret 2025-04-30 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart
2026-04-28

Muhammed Reza Rahimi
Muhammed Reza Rahimi
Styrelseledamot och verkställande direktör
2026-04-28