

Årsredovisning

för

Fastighetservice Finns i Pauliström AB

556763-7300

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Conny Kristensen, Styrelseledamot
2025-08-11

Styrelsen för Fastighetservice Finns i Pauliström AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetservice och byggverksamhet och hotellverksamhet samt fastighetsförvaltning med uthyrning av privatbostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	156	123	167	112
Resultat efter finansiella poster	-58	-219	-180	-203
Balansomslutning	1 121	1 182	1 399	2 063
Soliditet (%)	97	97	95	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 103 639	-61 924	1 141 715
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-61 924	61 924	0
Årets resultat			-57 959	-57 959
Belopp vid årets utgång	100 000	1 041 715	-57 959	1 083 756

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 041 715
årets förlust	-57 959
	983 756
disponeras så att i ny räkning överföres	983 756
	983 756

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		156 027	122 935
Övriga rörelseintäkter		2 928	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		158 955	122 935
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-196 557	-239 991
Personalkostnader	1	-1 762	-70 298
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 000	-31 078
Övriga rörelsekostnader		0	-1 630
Summa rörelsekostnader		-216 319	-342 997
Rörelseresultat		-57 363	-220 062
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	594
Räntekostnader och liknande resultatposter		-603	-6
Summa finansiella poster		-596	588
Resultat efter finansiella poster		-57 959	-219 474
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	139 186
Förändring av överavskrivningar		0	18 364
Summa bokslutsdispositioner		0	157 550
Resultat före skatt		-57 959	-61 924
Årets resultat		-57 959	-61 924

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	8 656	26 656
Summa materiella anläggningstillgångar		8 656	26 656
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	854 000	854 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		854 000	854 000
Summa anläggningstillgångar		862 656	880 656
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		93 151	42 751
Övriga fordringar		20 465	7 196
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 470	17 714
Summa kortfristiga fordringar		130 086	67 661
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		128 247	234 021
Summa kassa och bank		128 247	234 021
Summa omsättningstillgångar		258 333	301 682
SUMMA TILLGÅNGAR		1 120 989	1 182 338

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 041 715	1 103 639
Årets resultat		-57 959	-61 924
Summa fritt eget kapital		983 756	1 041 715
Summa eget kapital		1 083 756	1 141 715
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 251	9 360
Skatteskulder		0	13 343
Övriga skulder		17 982	7 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		37 233	40 623
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 120 989	1 182 338

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	236 255	261 255
Försäljningar/utrangeringar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	236 255	236 255
Ingående avskrivningar	-209 599	-209 969
Försäljningar/utrangeringar	0	23 370
Årets avskrivningar	-18 000	-23 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-227 599	-209 599
Utgående redovisat värde	8 656	26 656

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	854 000	854 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	854 000	854 000
Utgående redovisat värde	854 000	854 000

Västervik

Finn Nordbäck Kristensen
Finn Nordbäck Kristensen

2025-01-19