

Årsredovisning för
Centria Anno 1647 AB
556162-9337

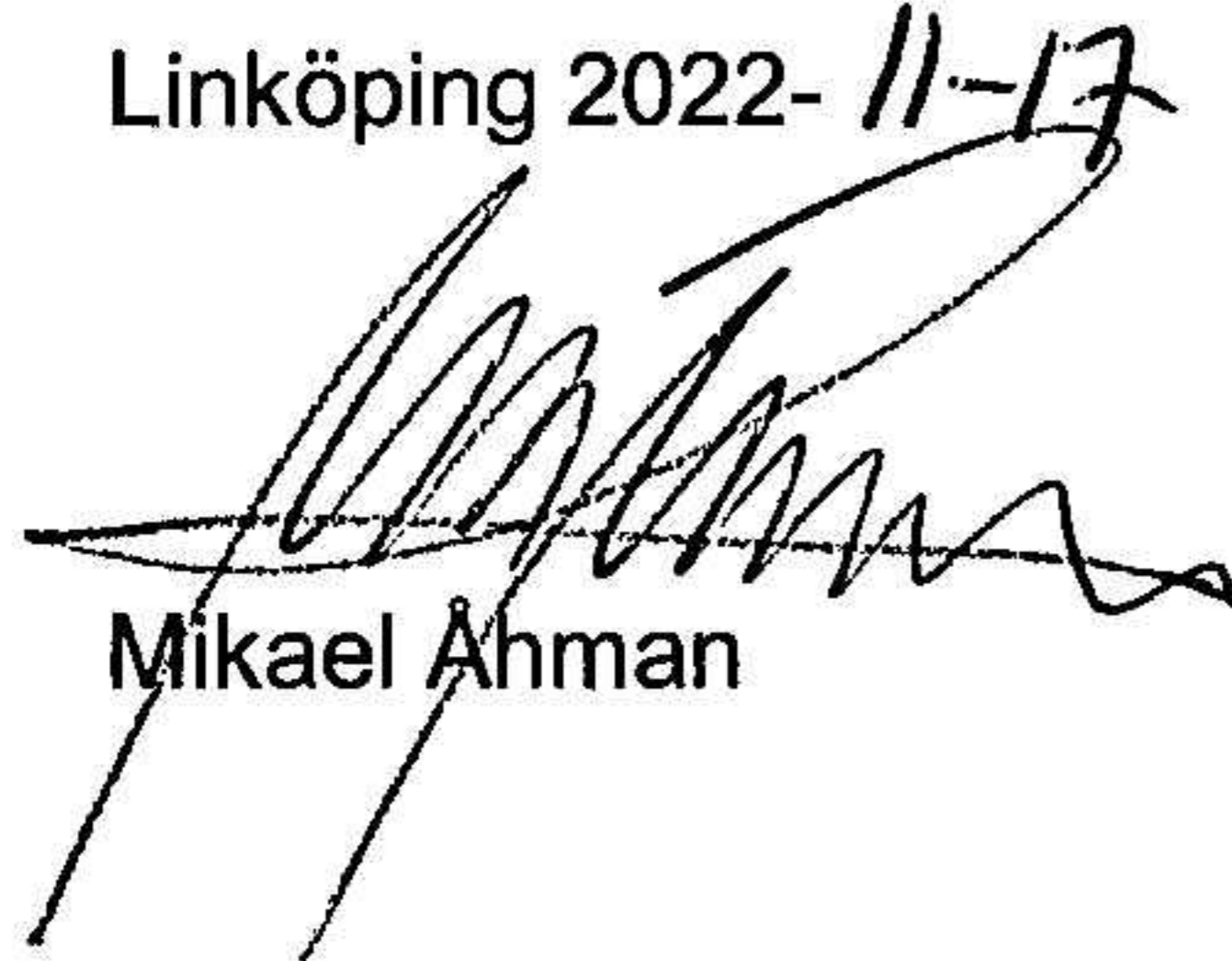
Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centria Anno 1647 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2022-11-17



Mikael Ahman

Årsredovisning för

Centria Anno 1647 AB

556162-9337

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centria Anno 1647 AB, 556162-9337, med säte i Linköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	(18 mån) 2019/2020	Belopp i Tkr 2018
Nettoomsättning	6 276	3 905	4 992	4 734
Resultat efter finansiella poster	-612	75	-1 711	246
Soliditet, %	11	11	11	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Belopp i kr Fritt eget kapital
Vid årets början	180 000	8 399 158	36 100	-686 996
EK		-166 690		166 690
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				-611 873
Vid årets slut	180 000	8 232 468	36 100	-1 132 179

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -1 132 179 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-520 306
årets resultat	-611 873
Totalt	<hr/> -1 132 179
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<hr/> -1 132 179
Summa	-1 132 179

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022113014252

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 276 064	3 905 335
Övriga rörelseintäkter		-38 048	2 631 769
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 238 016	6 537 104
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 724 310	-1 253 861
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 495 383	-4 495 383
Summa rörelsekostnader		-6 219 693	-5 749 244
Rörelseresultat		18 323	787 860
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160 297	157 928
Räntekostnader och liknande resultatposter		-790 493	-870 786
Summa finansiella poster		-630 196	-712 858
Resultat efter finansiella poster		-611 873	75 002
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-611 873	75 002
Skatter			
Årets resultat		-611 873	75 002

2022113014253

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	48 410 429	52 865 812
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	20 219	60 219
Summa materiella anläggningstillgångar		48 430 648	52 926 031
Summa anläggningstillgångar		48 430 648	52 926 031
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		32 501	1 819 071
Fordringar hos koncernföretag		10 846 733	10 686 436
Övriga fordringar		3 787 126	2 717 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		96 012	863 930
Summa kortfristiga fordringar		14 762 372	16 086 844
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 069 532	1 235 131
Summa kassa och bank		4 069 532	1 235 131
Summa omsättningstillgångar		18 831 904	17 321 975
SUMMA TILLGÅNGAR		67 262 552	70 248 006

2022113014254

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		180 000	180 000
Uppskrivningsfond		8 232 468	8 399 158
Reservfond		36 100	36 100
Summa bundet eget kapital		8 448 568	8 615 258
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-520 306	-761 997
Årets resultat		-611 873	75 002
Summa fritt eget kapital		-1 132 179	-686 995
Summa eget kapital		7 316 389	7 928 263
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	-	-
Summa långfristiga skulder		-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	53 630 050	54 351 350
Leverantörsskulder		39 597	5 167
Skulder till koncernföretag		4 943 519	4 870 462
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	185 584
Skatteskulder		301 326	244 262
Övriga skulder		-	1 824 331
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 031 671	838 587
Summa kortfristiga skulder		59 946 163	62 319 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		67 262 552	70 248 006

2022113014255

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>Procent</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Uppskrivning	1,67
-Hyresgästanpassning	Kontraktstidens längd
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	54 838 159	54 838 159
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 838 159	54 838 159
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 371 504	-6 082 811
-Årets avskrivning enligt plan	-4 288 693	-4 288 693
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 660 197	-10 371 504
Ingående uppskrivningar:	8 399 157	8 565 847
-Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-166 690	-166 690
Utgående ackumulerade uppskrivningar	8 232 467	8 399 157
Utgående redovisat värde	48 410 429	52 865 812

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-139 781	-99 781
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-40 000	-40 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 781	-139 781
Utgående redovisat värde	20 219	60 219

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

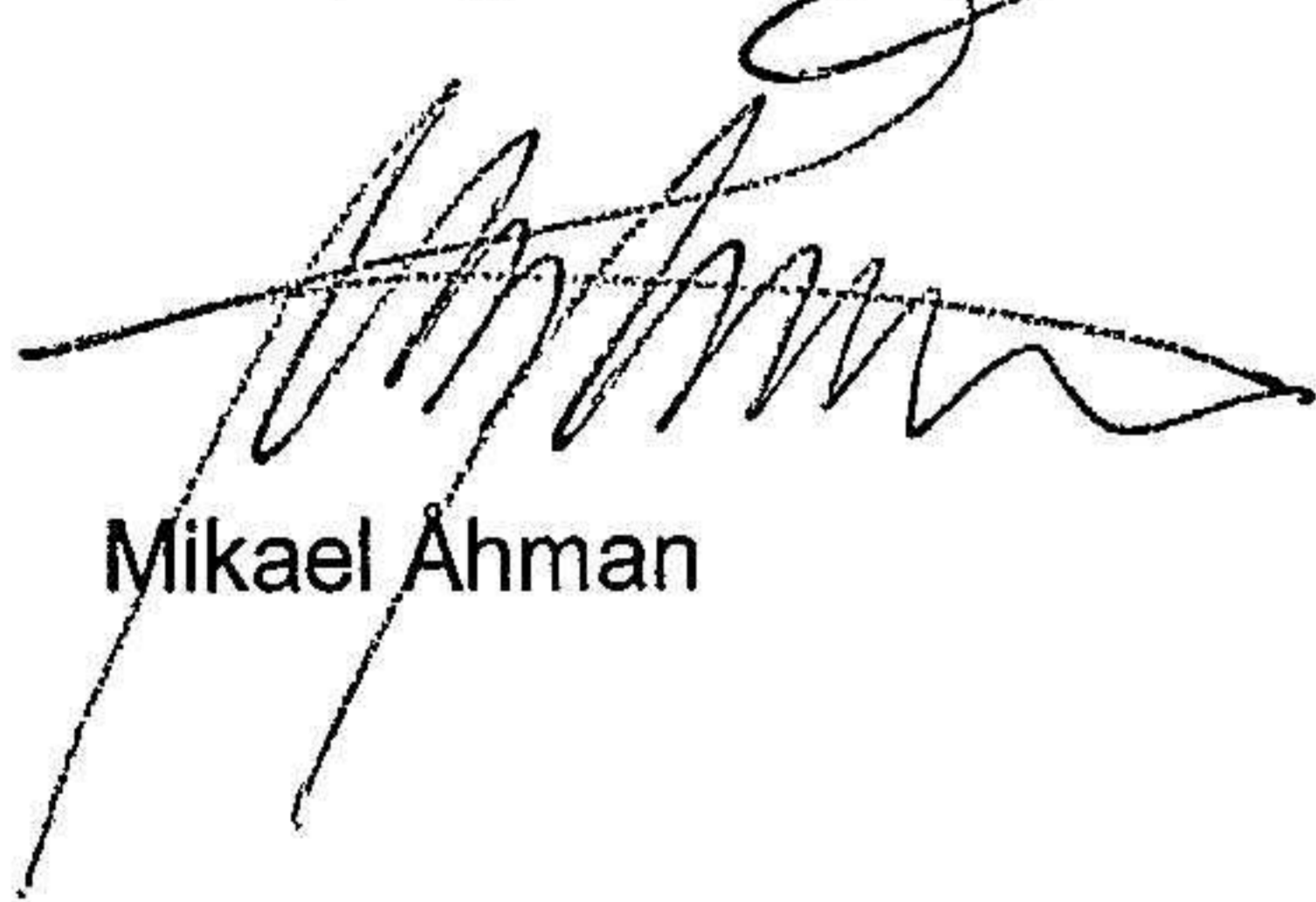
	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar	54 722 000	54 722 000
	54 722 000	54 722 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut ändrat bolagsnamn till Centria Anno 1647 AB.

Underskrifter

Linköping 2022-11-17



Mikael Ahman

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-17



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022113014257

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centria Anno 1647 AB, org.nr 556162-9337

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centria Anno 1647 AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centria Anno 1647 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria Anno 1647 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centria Anno 1647 AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria Anno 1647 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 17 november 2022

Fridolf Gustavsson

Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Lofie Hjartshom