

Årsredovisning
för
Bobra Uttran 1 AB
559041-2457

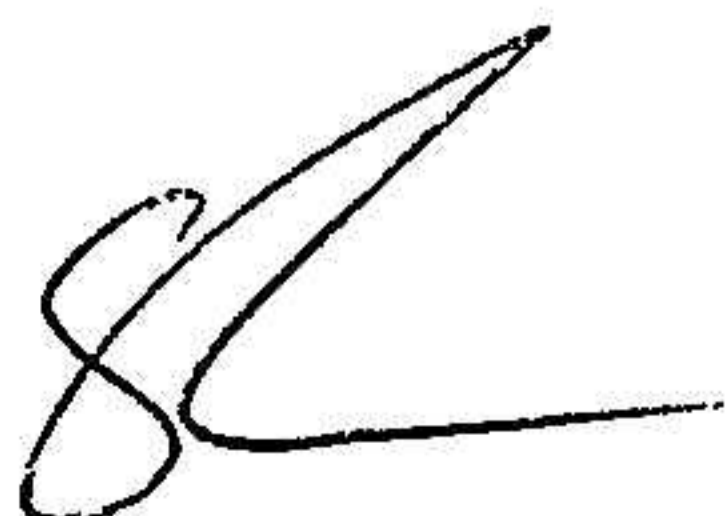
Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bobra Uttran 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vendelsö 2023-12-12



Stefan Liljestränd

Styrelsen för Bobra Uttran 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Haninge och började sin verksamhet 2015-12-09. Verksamheten avser förvaltning av helägda dotterbolaget L-Bolaget AB som äger en fastighet i Åre där det under året färdigställts ombyggnation/nybyggnation.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året koncerninternt avyttrat bolaget Storstugan 2 AB till Liljestrand Fastigheter AB (f.d. Uttrans Förvaltnings AB).

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 000	0	0	0	0
Balansomslutning	1 050	14 118	14 118	14 046	14 000
Soliditet (%)	100,0	99,5	99,5	100,0	0,3

Förändringar i eget kapital

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier.

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 995 650	0	14 045 650
Vinstdisposition enligt beslut på extra bolagsstämma:				
Utdelning till aktieägare		-13 995 650		-13 995 650
Årets resultat			1 000 433	1 000 433
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 000 433	1 050 433

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 000 433
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	433
	1 000 433

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023122709083

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelsens intäkter		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	1 000 433	0
		1 000 433	0
Resultat efter finansiella poster		1 000 433	0
Resultat före skatt		1 000 433	0
Årets resultat		1 000 433	0

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	118 453	14 118 453
		118 453	14 118 453
Summa anläggningstillgångar		118 453	14 118 453
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		931 980	0
		931 980	0
Summa omsättningstillgångar		931 980	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 050 433	14 118 453
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		0	13 995 650
Årets resultat		1 000 433	0
		1 000 433	13 995 650
Summa eget kapital		1 050 433	14 045 650
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	72 803
Summa kortfristiga skulder		0	72 803
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 050 433	14 118 453

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Koncernförhållanden

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning eftersom den koncern bolaget är moderbolag i utgör en mindre koncern enligt årsredovisningslagen 7 kap 3§
Moderbolaget för den största koncern bolaget ingår i är Liljestrand Group AB, org nr 556609-1277, med säte i Haninge kommun. Detta moderbolag upprättar koncernredovisning

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna utdelningar	1 000 433 1 000 433	0 0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 118 453	14 118 453
Försäljningar/utrangeringar	-14 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 453	14 118 453
Utgående redovisat värde	118 453	14 118 453

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
L-Bolaget AB	100	100	1 000	118 453
				118 453

L-Bolaget AB	Org.nr 556706-4976	Säte Haninge
--------------	------------------------------	------------------------

Vendelsö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Liljestränd

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

Hans-Ulric Josefsson
Auktoriserad revisor

2023122709087



Document history

COMPLETED BY ALL
12.12.2023 13:40

SENT BY OWNER
Alice Fransson • 11.12.2023 11:00

DOCUMENT ID
B1z0TT8N8T

ENVELOPE ID
B1ZR668VUa-B1z0TT8N8T

DOCUMENT NAME
559041-2457 Bobra Uttran 1 AB för 20220901-20230831.pdf
7 pages

Activity log

Activity	Time	Method	Level	IP
1. Stefan Liljestrand stefan@liljestrand.se	11.12.2023 14:54	Signed	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/06/20)
	11.12.2023 14:54	Authenticated	Low	IP: 90.129.219.208
2. HANS-ULRIC JOSEFSSON hans-ulric.josefsson@bdo.se	12.12.2023 13:40	Signed	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/12/18)
	12.12.2023 13:35	Authenticated	Low	IP: 217.119.170.26

* 2 activities are both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the IP address used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Bobra Uttran 1 AB**
Org.nr. 559041-2457

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bobra Uttran 1 AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bobra Uttran 1 ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fästställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bobra Uttran 1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bobra Uttran 1 AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bobra Uttran 1 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm i december 2023

BDO Mälardalen AB

Hans-Ulric Josefsson
Auktoriserad revisor

2023122709089



Document history

COMPLETED BY ALL
12.12.2023 13:07
SENT BY OWNER
Alice Fransson • 11.12.2023 11:02
DOCUMENT ID
BJpNRLEIa
ENVELOPE ID
B1xiERL4Ua-BJpNRLEIa

DOCUMENT NAME
RB K3 Ledamot byråval Bobra Uttran 1.pdf
1 page

Activity log

Activity	Time	Name	Method	Details
1. HANS-ULRIC JOSEFSSON	Signed	12.12.2023 13:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/12/18)
Hans-Ulric.Josefsson@bdo.se	Authenticated	12.12.2023 13:06	Low	IP: 217.119.170.26

Note: This log covers both the sign and the authentication. Each recipient authentication refers to the ID method used to create the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed