

# ÅRSREDOVISNING

för

## Elcenter i Borås Holding AB

Org.nr. 559045-8039

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Elcenter i Borås Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 29/12-2025  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås den 29/12-2025

Jan Åke Johansson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Elcenter i Borås Holding AB

Org.nr. 559045-8039

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets ska förvalta aktier i dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås.

**Flerårsöversikt**

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 437 035	4 915 870	22 065 057	3 983 180
Soliditet (%)	57,55	45,50	45,68	20,38

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	18 408 010	4 915 870	23 373 880
Balanseras i ny räkning		4 915 870	-4 915 870	0
Årets resultat			4 437 035	4 437 035
Belopp vid årets utgång	50 000	23 323 880	4 437 035	27 810 915

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	23 323 880
Årets resultat	4 437 035
	<u>27 760 915</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	6 000 000
Balanseras i ny räkning	21 760 915
	<u>27 760 915</u>

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 6 000 000,00 kr. vilket motsvarar 12 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Elcenter i Borås Holding AB

Org.nr. 559045-8039

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		181 474	208 104
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>181 474</u>	<u>208 104</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-244 795	-264 809
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-244 795</u>	<u>-264 809</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-63 321	-56 705
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		4 250 000	5 100 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-24 380	-379 425
Ränteintäkter	2	574 736	252 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-300 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>4 500 356</u>	<u>4 972 575</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 437 035	4 915 870
<b>Resultat före skatt</b>		4 437 035	4 915 870
<b>Årets resultat</b>		<u>4 437 035</u>	<u>4 915 870</u>

2026011501106

# Elcenter i Borås Holding AB

Org.nr. 559045-8039

## BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

Not

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	19 917 609	19 841 726
Fordringar hos koncernföretag	4	15 395 690	15 220 400
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	5 841 414	5 786 677
Andra långfristiga fordringar	6	0	5 800 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 154 713</b>	<b>46 648 803</b>

Summa anläggningstillgångar

41 154 713

46 648 803

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		38 200	39 450
Övriga fordringar		1 100 000	1 800 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		478 444	378 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 616 644</b>	<b>2 217 450</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		5 551 700	2 495 526
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 551 700</b>	<b>2 495 526</b>

Summa omsättningstillgångar

7 168 344

4 712 976

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**48 323 057**

**51 361 779**

2026011501107

**Elcenter i Borås Holding AB**

Org.nr. 559045-8039

**BALANSRÄKNING**

2025-06-30

2024-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

23 323 880

18 408 010

Årets resultat

4 437 035

4 915 870

Summa fritt eget kapital

27 760 915

23 323 880

Summa eget kapital

27 810 915

23 373 880

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

20 483 011

22 495 766

Summa långfristiga skulder

20 483 011

22 495 766

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

0

49 002

Övriga skulder

11 131

5 425 131

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

18 000

Summa kortfristiga skulder

29 131

5 492 133

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****48 323 057****51 361 779**

2026011501108

4

# Elcenter i Borås Holding AB

Org.nr. 559045-8039

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

2024/2025	2023/2024
474 292	0

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Elcenter JK i Borås AB 556443-4479 Borås	850 85,00%	44 891 033 7 162 990	9 700 000
Järnvägslyan Fastighets AB 559043-0152 Borås	500 100,00%	1 162 550 46 787	50 000
Borås Elektriska AB 556883-3999 Borås	500 100,00%	123 265 -9 655	170 000
Millie Fastigheter AB 559272-5294 Borås	250 100,00%	141 357 37 434	25 000
Eskilsholmsgatan 4 Fastighets AB 559333-1209 Borås	100 100,00%	51 328 -108 565	25 000
KB Yxhammaren 25 969676-8556 Borås	99,00%		9 871 726
			<hr/> 19 841 726

# Elcenter i Borås Holding AB

Org.nr. 559045-8039

## NOTER

2026011501110

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 841 726	19 955 303
Inköp	375 883	0
Försäljningar	0	-113 577
Utgående anskaffningsvärden	20 217 609	19 841 726
Årets nedskrivningar	-300 000	0
Utgående nedskrivningar	-300 000	0
Redovisat värde	19 917 609	19 841 726

Not 4 Fordringar hos koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 220 400	15 220 400
Tillkommande fordringar	146 296	0
Reglerade fordringar	28 994	0
Utgående anskaffningsvärden	15 395 690	15 220 400
Redovisat värde	15 395 690	15 220 400

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

#### Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	
Berg & Johansson Fastigheter AB			
556908-5326	250	49 729	137 576
Borås	50,00%	-18 437	
Freja 9 i Borås AB			
556294-1483	250	52 552	25 000
Borås	50,00%	-611 627	
Kommanditbolaget KÅJ			
969728-7622			5 678 838
Borås	50,00%		
			5 841 414

Not 6 Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 800 000	10 800 000
Reglerade fordringar	-5 800 000	-5 000 000
Utgående anskaffningsvärden	0	5 800 000
Redovisat värde	0	5 800 000

# Elcenter i Borås Holding AB

Org.nr. 559045-8039

## NOTER

### Övriga noter

Not 7	Eventualförpliktelser	2025-06-30	2024-06-30
	Komplementär kommanditbolag	123 790	61 626
		<u>123 790</u>	<u>61 626</u>

### Not 8 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-29

Jan Ake Johansson  
2025-12-29

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29/12-2025

BDO Göteborg AB

Peter Karlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Peter Karlsson

2026011501111

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Elcenter i Borås Holding AB  
Org.nr. 559045-8039

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elcenter i Borås Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elcenter i Borås Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Elcenter i Borås Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elcenter i Borås Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Elcenter i Borås Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 29 december 2025

BDO Göteborg AB



Peter Karlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
