

Nykroppafastigheter AB

559053-2015

Årsredovisning för verksamhetsåret 2021-09-01—2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning


Ev noter

Alla belopp i hela kronor

Undertecknad styrelseledamot i Nykroppafastigheter AB

Intygar, att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat – och balansräkning har fastställts på årsstämman den 18 febr 2023 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstfördelning.

Nykroppa 18, febr 2023

  
Axel Fornander

Förvaltningsberättelse

Bolaget hyr ut lagerplatser för bl a veteranbilar och möbler i en gammal industribyggnad. I en bottenvåning finns lokaler som hyrs ut till flera hobbybilverkstäder. På mellanplan finns ett snickeri där innehavaren avled. En del av denna byggnad används i förvaltningsverksamheten Dessutom finns ett f d församlingshem som hyrs ut till ortens PRO-förening och till andra hyresgäster. Denna

fastighet såldes av ägaren 2021-12-16. Bolaget hyr de förvaltade fastigheterna av en privat fastighetsägare. En fastighet har köpts och sålts under verksamhetsåret.

Bolaget säte är Nykroppa

Översikt	År 1	År 2	År 3	År 4
Nettoomsättning	281155	164431	341621	436815
Resultat	12939	6722	66822	13225
Soliditet	22 %	24%	51 %	33 %

	År 5	År 6
Nettoomsättning	1025263	1001704
Resultat	53199	3304
Soliditet	52 %	27 %

Bolaget bildat 1 mars 2016 men verksamheten kom igång den 30 mars 2017

Eget kapital

Aktiekapital	50000
Årets resultat	-- 3304
Belopp vid årets utgång	186461

Resultatdisposition

Årets resultat	3304
Styrelsen och verkställande direktören föreslår följande disponering	
Balansering i ny räkning	3304
Ingen vinstutdelning	

Resultaträkning för perioden 2021-09-01 --2022-08-31

Nettoomsättning och summa intäkter	1001704
Rörelsekostnader och summa kostnader	998400
Rörelseresultat	3304

Resultat före skatt 3304

Balansräkning för perioden 2021-09-01--2022-08-31

Tillgångar	Ing balans	Utg balans
Hyresavtal 1	0	42500
Hyresavtal 2	0	15000
Kassa o bank	0	15989
Eget kapital och skulder		
Aktiekapital	0	50000
Årets resultat	0	3304
Summa eget kapital	0	186461
Långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder	0	0
Obeskattade reserver	0	0
Avsättningar	0	0
Summa eget kapital o skulder		183248

Avskrivningar

I den mån avskrivningar kommer att förekomma tillämpas 20 % avskrivning per år på maskiner, inventarier och installationer

Hänsyn kommer att tas till beräknar restvärde

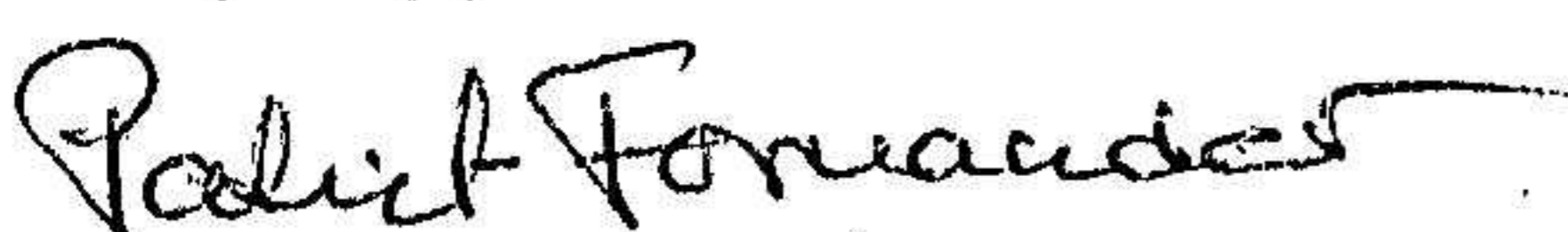
Bolaget har inte anställd personal

Inga värdepappersinnehav

Inga ställda säkerheter

Inga borgensåtaganden

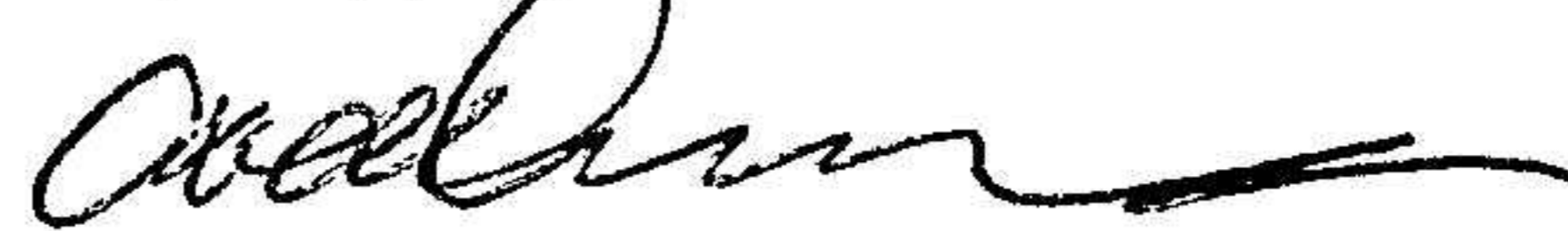
Nykroppa 2023-02-18



Patrik Fornander

Verkst dir

Nykroppa 2023-02-18



Axel Fornander

Styrledamot