

# ÅRSREDOVISNING

## för SMV Fastigheter AB

Org.nr. 559354-3332

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Sara Lindström, Styrelseledamot  
2024-10-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.  
Företagets säte är Ronneby Kommun

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2021/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 102	-669
Soliditet (%)	3,72	2,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-922	24 078
Balanseras i ny räkning		-922	922	0
Årets resultat			5 640	5 640
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-922</u>	<u>5 640</u>	<u>29 718</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-922
Årets resultat	<u>5 640</u>
	<b>4 718</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 718</u>
	<b>4 718</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 2024-04-30</b>	<b>2021-12-16 2023-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-12 994</u>	<u>-23 938</u>
Summa rörelsekostnader		-12 994	-23 938
<b>Rörelseresultat</b>		-12 994	-23 938
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>20 096</u>	<u>23 269</u>
Summa finansiella poster		20 096	23 269
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 102	-669
<b>Resultat före skatt</b>		7 102	-669
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 462	-253
<b>Årets resultat</b>		<u>5 640</u>	<u>-922</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	400 000	400 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		450 000	450 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		328 438	563 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 138	10 206
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>333 576</u>	<u>573 269</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		15 076	16 281
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>15 076</u>	<u>16 281</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		348 652	589 550
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>798 652</b>	<b>1 039 550</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-922	0
Årets resultat		5 640	-922
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>4 718</u>	<u>-922</u>
<b>Summa eget kapital</b>		29 718	24 078
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder		750 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>750 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 715	253
Övriga skulder		7 719	7 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500	7 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>18 934</u>	<u>15 472</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>798 652</b>	<b>1 039 550</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2024-04-30	2023-04-30
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	SMV Småhus AB 559356-9774	Ronneby Kommun 100 %	0	25 000
	SMV Nejlikan AB 559356-9808	Ronneby Kommun 100 %	0	25 000
			<hr/> 0	<hr/> 50 000
Not 3	Fordringar hos koncernföretag		2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden		400 000	0
	Tillkommande fordringar		0	400 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 400 000	<hr/> 400 000
	Redovisat värde		400 000	400 000
Not 4	Långfristiga skulder		2024-04-30	2023-04-30
	Förfaller senare än 5 år		750 000	1 000 000
	Övriga noter			
Not 5	Eventualförpliktelser		2024-04-30	2023-04-30
	Obegränsad borgen		4 346 272	2 376 000
			<hr/> 4 346 272	<hr/> 2 376 000
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>		4 346 272	2 376 000

## NOTER

### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kallinge

Sara Lindström  
Sara Lindström

2024-10-27