

# ÅRSREDOVISNING

för

## Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Iface Gubbero AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 13 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-05-13

  
Ingmar Johansson

# ÅRSREDOVISNING

för

**Iface Gubbero AB**

Org.nr. 556916-2174

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga banklån amorterats, delvis genom privat inlåning.

#### Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 360	2 121	2 077	1 973
Resultat efter finansiella poster	339	215	1 129	866
Soliditet (%)	1,98	2,28	5,83	9,37

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	254 982	215 438	520 420
Balanseras i ny räkning		215 438	-215 438	0
Återbetalning aktieägartillskott		-400 000	0	-400 000
Årets resultat			339 262	339 262
Belopp vid årets utgång	50 000	70 420	339 262	459 682

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

	2024-12-31	2023-12-31
	2 850 000	3 250 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	70 420
Årets resultat	339 262
	<u>409 682</u>

Förslag till disposition:

Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	400 000
Balanseras i ny räkning	9 682
	<u>409 682</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>2 359 813</u>	<u>2 121 205</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		2 359 813	2 121 205
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-712 216	-720 573
Personalkostnader	2	-60 312	-53 616
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-138 411</u>	<u>-138 411</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-910 939	-912 600
<b>Rörelseresultat</b>		1 448 874	1 208 605
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 422	2 770
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 133 034</u>	<u>-995 937</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-1 109 612	-993 167
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		339 262	215 438
<b>Resultat före skatt</b>		339 262	215 438
<b>Årets resultat</b>		<u>339 262</u>	<u>215 438</u>

ank=20250617;2025061806705

**Iface Gubbero AB**

Org.nr. 556916-2174

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

21 742 908

21 881 319

21 742 908

21 881 319

21 742 908

21 881 319

118 650

121 379

41 312

39 128

159 962

160 507

1 233 920

725 239

1 233 920

725 239

1 393 882

885 746

23 136 790

22 767 065

ank=20250617;2025061806706



# Iface Gubbero AB

Org.nr. 556916-2174

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

130

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

22 913 039

22 913 039

Utgående anskaffningsvärden

22 913 039

22 913 039

Ingående avskrivningar

-1 031 720

-893 309

Årets avskrivningar

-138 411

-138 411

Utgående avskrivningar

-1 170 131

-1 031 720

Redovisat värde

21 742 908

21 881 319

#### Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

20 560 672

13 410 672

## Övriga noter

### Not 5 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Iface Fastigheter AB, Org. nr 556916-2174, säte Göteborg.

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Iface Gubbero AB**

Org.nr. 556916-2174

**NOTER**

Göteborg

Den 13 maj 2025



Ingmar Johansson

ank=20250617;2025061806709