

# Årsredovisning

för

## IMP i Höör AB

556680-8605

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Arderup, Styrelseledamot  
2023-04-18

Styrelsen för IMP i Höör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsmäklari, juridisk verksamhet samt förvaltning av aktier och därmed förenlig verksamhet.

IMP i Höör AB är moderbolag till Jurist- & Mäklarhuset Holding i Höör AB, org.nr 556482-3663.

IMP i Höör AB äger 50% av aktierna i Jurist- & Mäklarhuset i Höör AB, org.nr 556790-2613.

Det upprättas inte någon koncernredovisning enligt 7 kap 3§ Årsredovisningslagen.

Företaget har sitt säte i Höör, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	397	-3	396
Soliditet (%)	38	62	55	55

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	283 487	397 412	<b>780 899</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-300 000	<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		97 412	-97 412	<b>0</b>
Årets resultat			-3 575	<b>-3 575</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>380 899</b>	<b>-3 575</b>	<b>477 324</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	380 899
årets förlust	-3 575
	<b>377 324</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	377 324
	<b>377 324</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 575	-2 588
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 575</b>	<b>-2 588</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 575</b>	<b>-2 588</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	0	400 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>400 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 575</b>	<b>397 412</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 575</b>	<b>397 412</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 575</b>	<b>397 412</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

1 250 000

1 250 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 250 000**

**1 250 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 250 000**

**1 250 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 250 000**

**1 250 000**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		380 899	283 487
Årets resultat		-3 575	397 412
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>377 324</b>	<b>680 899</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>477 324</b>	<b>780 899</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till koncernföretag		767 676	464 101
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>767 676</b>	<b>464 101</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	400 000
	<b>0</b>	<b>400 000</b>

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>

#### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder till dotterföretag	767 676	464 101
	<b>767 676</b>	<b>464 101</b>

#### Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av: Carina Hägneryd, Ludvig & Co AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Höör 2023-04-17

*Mikael Arderup*  
Mikael Arderup