

Årsredovisning
för
Rönninge TennisCenter AB
556804-7392

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Norman, Styrelseledamot
2025-03-25

Styrelsen för Rönninge TennisCenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget Rönninge TennisCenter AB som registrerades hos Bolagsverket 13 april 2010 och påbörjade sin verksamhet 15 november 2010 har nu avslutat sitt fjortonde hela kalenderår. Verksamheten består av att driva och förvalta tennisanläggning i syfte att främja tennissporten inom Salems kommun samt idka därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av följande ledamöter: Christer Norman ordförande, Claes-Göran Jakum kassör och Lars Ankarholm ledamot, samt Leif Ståhl och Siv Jönsson-Westerlund som adjungerande ledamöter vilka varit kommunens representanter i RTC's styrelse.

Tennishallen har varit öppen för spel alla dagar under 2024 med följande öppettider: måndagar - torsdagar 6-23; fredagar 6-22, lördagar 6-20 och söndagar 6-23. Totalt finns 408 timmar/vecka disponibla för spel.

En större tävling har genomförts 2024: Klubbmästerskap.

Vi har genomfört sedvanlig service och rengöring av våra fyra stora värmepumpar. Detta för att elförbrukningen ska vara så låg som möjligt. Nytt bastuaggregat har installerats i herrarnas bastu. Vi har också installerat ny internetuppkoppling.

Vi har genomfört olika besiktningar av fastigheten och funnit att det finns behov av renoveringar inom ett par år. Det gäller herrarnas dusch och omklädningsrum där mindre vattenskador finns. Det gäller även parkering och asfaltering utanför hallen där lutningen nu är sådan att vatten ibland ligger an mot hallens grund. Detta problem planeras att åtgärdas våren/sommaren 2025. Den branta slänten bakom hallen upp mot tågbanan har röjts på klubbens gemensamma städdag. En brandskyddskontroll av företaget Preto har också genomförts. Ett nytt larmsystem och brandvarningssystem har installerats våren 2024.

Under 2024 har inga prishöjningar genomförts. Bolaget har följande timpriser:

Strötider/kontrakt inomhus

	A-tid	B-tid	C-tid	D-tid
Strötid (medlem)	260:-	220:-150:-	180:-	150:-
Strötid (ej medlem)	310:-	270:-200:-	230:-	175:-
Kontrakt	240:-	200:-130:-	160:-	120:-

Alla priser inklusive moms 6%

Vilka är då A, B, C och E-tid?

A-tid: måndagar-torsdagar 17-22.

B-tid: fredagar 16-20, lördagar 9-17, söndagar 9-19.

C-tid: måndag-torsdag 16-17, fredag 20-22, lördag 8-9 och 17-18 samt söndag 8-9 och 19-22.

D-tid: måndag-söndag 6-8, måndag-fredag 6-16, måndag - torsdag 22-23, samt lördag 18-20.

Priser utebanor

Strötider utomhus april t.o.m. september 2024:

Bokning av grusbanan kostar för medlemmar 140:- alla tider. Ej medlem 190:-.

Bokning av plexipavebanan kostar för medlemmar 120:- alla tider. Ej medlem 170:-.

Säsongskort 1750:- för familj per säsong. Vid köp av säsongskort har man rätt att boka en timmes speltid/dag under hela utomhussäsongen.

Fastighetsvärdering

Bolaget har låtit bygga en tennishall med syfte att serva ägaren, den ideella föreningen Rönninge Tennisklubb medlemmar och andra tennisintresserade med möjligheten att spela tennis året om. Det finns inga planer på att avyttra byggnaden eller att använda den för något annat syfte än att bedriva uthyrning av tennistider.

Den värdering som gjorts 2011-02-01 av byggnaden och som utvisar ett marknadsvärde på ca 10 Mkr bygger på en normal kommersiell värdering utifrån löpande kassaflöde. Detta är ej tillämpligt för en icke kommersiell byggnad av typ tennishall som nyttjas i den egna verksamheten.

I bokslutet har styrelsen valt att inte göra en nedskrivning då styrelsen bedömer att det viktiga för företagets ägare inte är att sälja fastigheten utan att bedriva tennisverksamhet som i framtiden kan nyttjas så att den kommer att generera inflöde av likvida medel i den takt som skulder förfaller till betalning.

Styrelsen har gjort en resultat- och likviditetsplanering för att se hur resultatet och återbetalning av de lån som bolaget åtagit sig skall kunna ske i framtiden. Dessa framtagna budgetar visar att bolaget redovisar positiva resultat i framtiden samt att bolaget förväntas kunna betala lånen och löpande kostnader i den takt de förfaller. Styrelsen kommer att fortsätta att löpande följa resultat- och likviditetsutveckling i bolaget.

Bolaget ägs av Rönninge Tennisklubb, org. nr 812800-9332.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 786	1 506	1 717	1 544
Resultat efter finansiella poster	-213	-83	171	150
Soliditet (%)	6,9	8,1	8,5	7,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 262 471	-82 680	1 229 791
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-82 680	82 680	0
Omräkningsdifferens		-1		-1
Årets resultat			-213 390	-213 390
Belopp vid årets utgång	50 000	1 179 790	-213 390	1 016 400

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 179 790
årets förlust	-213 390
	966 400
disponeras så att i ny räkning överföres	966 400
	966 400

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 786 438	1 505 779
Övriga rörelseintäkter		0	105 804
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 786 438	1 611 583
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-704 869	-498 811
Övriga externa kostnader		-183 641	-182 130
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2, 3	-440 266	-440 267
Summa rörelsekostnader		-1 328 775	-1 121 208
Rörelseresultat		457 663	490 375
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 711	8 583
Räntekostnader och liknande resultatposter		-710 764	-581 638
Summa finansiella poster		-671 053	-573 055
Resultat efter finansiella poster		-213 390	-82 680
Resultat före skatt		-213 390	-82 680
Årets resultat		-213 390	-82 680

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2 3	12 950 853	13 391 118
Summa materiella anläggningstillgångar		12 950 853	13 391 118
Summa anläggningstillgångar		12 950 853	13 391 118
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 700	38 235
Övriga fordringar		45 282	29 130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 684	26 810
Summa kortfristiga fordringar		167 666	94 175
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 593 857	1 707 357
Summa kassa och bank		1 593 857	1 707 357
Summa omsättningstillgångar		1 761 523	1 801 532
SUMMA TILLGÅNGAR		14 712 376	15 192 650

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 179 790	1 262 471
Årets resultat		-213 390	-82 680
Summa fritt eget kapital		966 400	1 179 791
Summa eget kapital		1 016 400	1 229 791
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 270 850	13 511 356
Summa långfristiga skulder		13 270 850	13 511 356
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		294 000	294 000
Leverantörsskulder		50 812	0
Övriga skulder		24 721	42 756
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 593	114 747
Summa kortfristiga skulder		425 126	451 503
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	14 712 376	15 192 650

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	55 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	916 337	916 337
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	916 337	916 337
Ingående avskrivningar	-916 337	-916 337
Utgående ackumulerade avskrivningar	-916 337	-916 337
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	17 817 993	17 817 993
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 817 993	17 817 993
Ingående avskrivningar	-4 426 875	-3 986 608
Årets avskrivningar	-440 265	-440 267
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 867 140	-4 426 875
Utgående redovisat värde	12 950 853	13 391 118

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs av Rönninge Tennisklubb, org nr 812800-9332, med säte i Stockholm.

Not 5 Skulder som avser flera poster

Långfristiga skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen uppgår till 12 094 850(12 618 150) kr.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett.

Stockholm 2025-03-13

Christer Norman
Christer Norman
Ordförande

Claes-Göran Jakum
Claes-Göran Jakum

Lars Ankarholm
Lars Ankarholm