

ÅRSREDOVISNING

2021-01-01--2021-12-31

för

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad verkställande direktör intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överrens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämman den

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 2022-11-05

Oskar Örnvall



ÅRSREDOVISNING

2021-01-01--2021-12-31

för

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

Årsredovisningen omfattar:

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter

Sida

3
5
6
8

0.0

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

ÅRSREDOVISNING FÖR DOHOUSE CONSTRUCTION SCANDINAVIA AB

Styrelsen och verkställande direktören för doHouse Construction Scandinavia AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver byggnadsentreprenad, ny-, till- och ombyggnation av hus och andra byggnader, byggnadssnickeriarbeten och byggkonsultverksamhet. Förvaltning av fastigheter är också aktuellt i framtida verksamhet.

Verksamheten har sitt säte i Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2021 har det fattats ett beslut om att pausa verksamheten i doHouse och fokusera på övriga verksamheten i koncernen. Fastigheten Horn 1:623 har beslutats att säljas. Under slutet av 2021 verkställdes försäljningen till ett byggbolag i Västervik. Bolaget är numera vilande.

Flerårsöversikt

(Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2	53	314	0
Resultat e. finansiella poster	-194	-2 572	-159	-103
Soliditet ⁽¹⁾	89,4%	52,6%	11,1%	3,0%

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

O. O.

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 648 246	-2 571 548	1 126 697
Disposition enligt beslut av årets årstämma:		-2 571 548	2 571 548	0
Erhållna aktieägartillskott		0		0
Årets resultat			-194 195	-194 195
Belopp vid årets utgång	50 000	1 076 698	-194 195	932 503

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	1 076 698
Årets resultat	-194 195
	<u>882 503</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning balanseras

882 503
<u>882 503</u>

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 972	53 004
Förändring av lager av produkter i arbete		0	0
Övriga rörelseintäkter		5 060	0
		<u>7 032</u>	<u>53 004</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-311	-2 173 218
Övriga externa kostnader		-59 124	-201 134
Personalkostnader	2	-128 488	-119 859
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 985	-19 980
		<u>-195 876</u>	<u>-2 461 187</u>
Rörelseresultat		-195 876	-2 461 187
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-227	-110 361
		<u>-194 195</u>	<u>-2 571 548</u>
Resultat efter finansiella poster		-194 195	-2 571 548
Bokslutsdispositioner			
Erhållet koncernbidrag		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-194 195	-2 571 548
Skatt på årets resultat		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		-194 195	-2 571 548

O. Ö'

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	74 925
		<u>0</u>	<u>74 925</u>
Summa anläggningstillgångar		0	74 925
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Pågående arbeten för annans räkning	4	0	1 800 000
		<u>0</u>	<u>1 800 000</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 659	13 618
Aktuella skattefordringar		0	3 826
Övriga fordringar		211 741	11 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 000	8 323
		<u>233 400</u>	<u>36 767</u>
Kassa och bank		809 462	228 989
Summa omsättningstillgångar		1 042 862	2 065 756
SUMMA TILLGÅNGAR		1 042 862	2 140 681

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

BALANSRÄKNING

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Överkursfond		0	0
Aktieägartillskott		3 645 892	3 645 892
Balanserad vinst eller förlust		-2 569 194	2 353
Årets resultat		-194 195	-2 571 548
		<u>882 503</u>	<u>1 076 697</u>
Summa eget kapital		932 503	1 126 697
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		771	8 959
Skulder till koncernföretag		0	790 969
Aktuella skatteskulder		-22 051	8 772
Övriga kortfristiga skulder		23 039	43 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 600	161 967
		<u>110 359</u>	<u>1 013 984</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 042 862	2 140 681

2022110110052

O. Ö.

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

NOTER

Not 1 Allmän information

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdag

Företags intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativ regeln

Not 2 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021		2020	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
Medeltalet anställda				
Sverige	0	0	1	1
Totalt i moderföretaget	0	0	1	1

Not 3 Byggnader och Mark

	2021-12-31	2020-12-31
Utgående planenligt restvärde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	99 900	99 900
Försäljningar/utrangeringar	-99 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	99 900
Ingående nedskrivningar	-24 975	-4 995
Försäljningar/utrangeringar	39 960	0
Årets nedskrivningar	-14 985	-19 980
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-24 975
Utgående planenligt restvärde	0	74 925

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående redovisat värde	1 800 000	3 195 773
Avyttring av pågående arbete för annans räkning	-1 800 000	0
Nedskrivning av pågående arbet för annans räkning	0	-1 395 773
Utgående redovisat värde	0	1 800 000

doHouse Construction Scandinavia AB
559147-3805

Not 6 Disposition av företagets vinst.

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserat resultat	-2 569 194
Aktieägartillskott	3 645 892
Årets resultat	-194 195

Styrelsen föreslår att i ny räkning balanseras

882 503

Göteborg den 2022-11-04


Henrik Ljunstrom
Styrelsens ordförande


Nihal Siriwardanagea


Oskar Örnvall
Verkställande direktör