

ÅRSREDOVISNING

för

Per Gerdes Advokatbyrå AB

Org.nr. 556507-0496

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Gerdes, Styrelseledamot
2026-01-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver advokatverksamhet.

Riktlinjer för professionell vidareutbildning av advokater för kalenderåret 2025 har uppfyllts.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 1 982 | 1 490 | 1 457 | 1 079 |
| Resultat efter finansiella poster | 465 | 162 | -104 | -155 |
| Soliditet (%) | 10 | 6 | 8 | 13 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har ökat mer än 30 procent vilket beror på att efterfrågan på bolagets tjänster har ökat.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 83 386 | 128 793 | 332 179 |
| Utdelning | | | -209 000 | 0 | -209 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 128 793 | -128 793 | 0 |
| Årets resultat | | | | 367 438 | 367 438 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 3 179 | 367 438 | 490 617 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 3 179 |
| Årets resultat | 367 438 |
| | <u>370 617</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Utdelning | 322 400 |
| Balanseras i ny räkning | <u>48 217</u> |
| | 370 617 |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400,00 kr. vilket motsvarar 322,40 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Per Gerdes Advokatbyrå AB

Org.nr. 556507-0496

| RESULTATRÄKNING | | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 982 000 | 1 489 997 |
| Övriga rörelseintäkter | | <u>75 600</u> | <u>75 600</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 057 600 | 1 565 597 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 096 700 | -971 142 |
| Personalkostnader | 2 | -329 844 | -220 782 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-43 584</u> | <u>-43 584</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -1 470 128 | -1 235 508 |
| Rörelseresultat | | 587 472 | 330 089 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 175 | 0 |
| Räntekostnader | | <u>-122 551</u> | <u>-167 605</u> |
| Summa finansiella poster | | -122 376 | -167 605 |
| Resultat efter finansiella poster | | 465 096 | 162 484 |
| Resultat före skatt | | 465 096 | 162 484 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -97 658 | -33 691 |
| Årets resultat | | <u>367 438</u> | <u>128 793</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 4 524 232 | 4 560 954 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 6 862 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>4 524 232</u> | <u>4 567 816</u> |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5 | 12 500 | 12 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>12 500</u> | <u>12 500</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 536 732 | 4 580 316 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 332 800 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 9 490 | 25 974 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 300 000 | 300 000 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 45 138 | 50 406 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>355 628</u> | <u>709 180</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 57 036 | 0 |
| Summa kassa och bank | | <u>57 036</u> | <u>0</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 412 664 | 709 180 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 949 396 | 5 289 496 |

| BALANSRÄKNING | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | <u>20 000</u> | <u>20 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 179 | 83 386 |
| Årets resultat | | <u>367 438</u> | <u>128 793</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 370 617 | 212 179 |
| Summa eget kapital | | 490 617 | 332 179 |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Checkräkningskredit | | 0 | 278 141 |
| Övriga skulder | | <u>3 990 000</u> | <u>3 990 000</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 3 990 000 | 4 268 141 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 30 419 | 350 408 |
| Skatteskulder | | 56 736 | 0 |
| Övriga skulder | | 361 624 | 203 768 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>20 000</u> | <u>135 000</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 468 779 | 689 176 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 949 396 | 5 289 496 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | Antal år |
|--|----------|
| Byggnader | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | |

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2025 2024*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

| | | |
|--------------------------------|------|------|
| Medelantal anställda har varit | 1,00 | 1,00 |
|--------------------------------|------|------|

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2025-12-31 2024-12-31

| | | |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 933 800 | 4 933 800 |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 933 800 | 4 933 800 |
| Ingående avskrivningar | -372 846 | -336 124 |
| Årets avskrivningar | -36 722 | -36 722 |
| Utgående avskrivningar | -409 568 | -372 846 |
| Redovisat värde | 4 524 232 | 4 560 954 |

NOTER

| Not 4 | Inventarier, verktyg och installationer | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|---|----------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | <u>46 810</u> | <u>46 810</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 46 810 | 46 810 |
| | Ingående avskrivningar | -39 948 | -33 086 |
| | Årets avskrivningar | <u>-6 862</u> | <u>-6 862</u> |
| | Utgående avskrivningar | <u>-46 810</u> | <u>-39 948</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 6 862 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

Företag

| Organisationsnummer | Antal | Eget kapital | Redovisat värde |
|--------------------------------|-------------|--------------|-----------------|
| Säte | Kap.andel % | Resultat | |
| Gerdes & Gerdes Advokatbyrå AB | | | |
| 559430-4767 | 50 | 20 613 | 12 500 |
| Stockholm | | -1 881 | |
| | | | <u>12 500</u> |

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | <u>12 500</u> | <u>12 500</u> |
| Utgående anskaffningsvärden | 12 500 | 12 500 |
| Redovisat värde | <u>12 500</u> | <u>12 500</u> |

| Not 6 | Långfristiga skulder | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
| | Förfaller senare än 5 år | 3 990 000 | 3 990 000 |

NOTER

Övriga noter

| Not 7 | Ställda säkerheter | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------|------------------------|------------|------------|
| | Fastighetsinteckningar | 4 010 000 | 4 010 000 |
| | Företagsinteckningar | 1 500 000 | 1 500 000 |

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-19

Per Gerdes
Per Gerdes
2026-01-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 januari 2026.

Patricie Weis
Patricie Weis
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Per Gerdes Advokatbyrå AB, org.nr 556507-0496

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Per Gerdes Advokatbyrå AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per Gerdes Advokatbyrå ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Per Gerdes Advokatbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per Gerdes Advokatbyrå AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Per Gerdes Advokatbyrå AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Solna
2026-01-21

Patricie Weis

Patricie Weis

Auktoriserad revisor