

# ÅRSREDOVISNING

för

## Royal Falcon Fleet AB

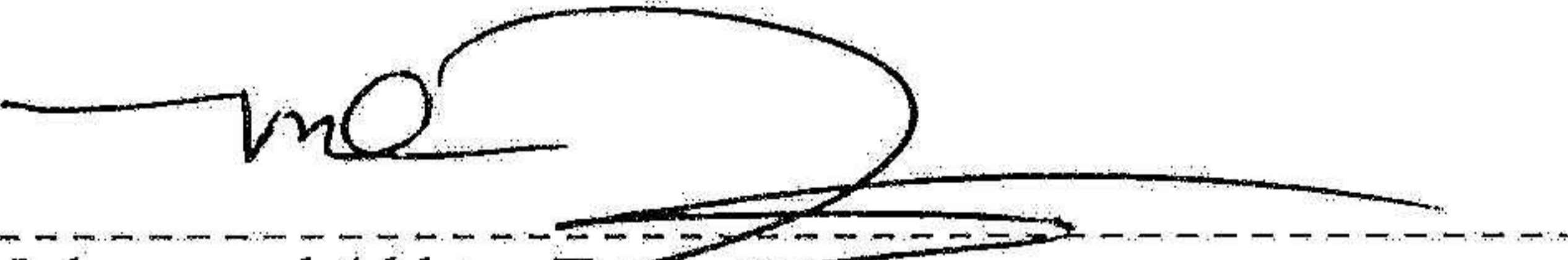
Org.nr. 556801-6561

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |
| - underskrifter          | 8    |

Undertecknad styrelseledamot i Royal Falcon Fleet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Muhammed Akhtar Zaman

# ÅRSREDOVISNING

för

## Royal Falcon Fleet AB

Org.nr. 556801-6561

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 4    |
| - balansräkning          | 5    |
| - noter                  | 7    |
| - underskrifter          | 8    |

## Royal Falcon Fleet AB

Org.nr. 556801-6561

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Allmän information om verksamheten Royal Falcon Fleet AB (RFF AB) bildades i Sverige i mars 2010. RFF AB är en skeppsbyggare och designer av Luxury Mega-Yachts Typ "RFF135". En 42m katamaran för vilken interiör- och exteriörarbetet exklusivt har designats av Porsche Design Studio.

RFF AB består av ett internationellt team av experter (projektledare och ingenjörer) och europeiska välrenommerade entreprenörer och underleverantörer, experter inom yachtbyggnadsbranschen.

Företaget RFF AB har mer än 10 års erfarenhet av yachtbyggande och har framgångsrikt genomfört RFF135-1 "MY Royal Falcon One" som också ägs av företaget.

##### Historik

RFF AB har framgångsrikt färdigställt sin första Mega-Yacht RFF135-1 "MY Royal Falcon One" 2019 i Sverige och sjösatte yachten den 26 juli 2019. MY Royal Falcon One låg förtöjd för visning vid Saltsjöbaden Yacht Marina från slutet av juli till början av september 2019. Under den tiden i Saltsjöbaden var RFF AB värd för flera dag- och kvällsevenemang ombord på MY Royal Falcon One och även på det berömda Grand Hotel Saltsjöbaden för att främja medlemsprogrammet "Royal Falcon Club" och direkt försäljning av Mega-Yachten.

I början av september 2019 startade besättningen på MY Royal Falcon One jungfruresan från Saltsjöbaden till Trelleborg i södra Sverige, vidare till Kiel Tyskland för att gå genom Kielkanalen och ankomma till Monaco den 24 september 2019.

Yachten stannade på flera ställen under den 6 500 km långa jungfruresan för att tanka och visa upp den nybyggda yachten. Under resan genomförde besättningen och ansvarig projektledare intensiva tester av all utrustning, motorer, interiör och alla installationer i alla väderförhållanden. Testresultatet var perfekt och utan några incidenter.

Den 24 september 2019 stod företaget värd för flera evenemang ombord på MY Royal Falcon One under Monaco Yacht Show och under de följande veckorna fram till slutet av oktober i Frankrike och Italien i samarbete med stödjande företag, privata banker och framstående hedersgäster. Företaget har valt en småbåtshamn i norra Italien som hemmahamn för yachten. RFF AB stod värd för flera evenemang ombord på MY Royal Falcon One från början av 2020 till 26 februari 2020, sista evenemanget med framstående hedersgäster var strax före Covid-19-utbrottet som ledde till en lockdown inte bara i Italien utan även över hela världen. Kampanjaktiviteter återupptogs från juli 2020 till mitten av december 2020.

Coronavirus-pandemin har påverkat affärsverksamheten under 2020 och 2021 vilket skapade massiva förseningar i försäljningen av yachten. Reserestriktioner och karantänsregler lindrades under andra halvan av 2021 för internationella reseaktiviteter som har lett till värd för flera evenemang ombord på MY Royal Falcon One fram till december 2021.

Den kommersiella charterverksamheten startade med RFO:s första befraktare i augusti 2021.

I mitten av augusti 2021 producerades en musikvideo ombord på RFO med en Amerikansk-Holländsk artist.

<https://youtu.be/EsOllsIBrp4>

I september 2021 utsåg RFF AB Denison Yachting (US Yacht Broker) att vara Central Agent för att sälja yachten och har även utsett Eastwind Yachts (US Yacht Charter Broker) att arrangera charter för år 2022.

Under Monaco Yacht Show i september 2021 var RFF AB även värd för evenemang ombord på RFO för VP Bank Liechtenstein Private Banking-kunder.

Företagets säte är Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget till Royal Falcon Fleet AB har tillräckliga medel för att finansiera RFF 135-1 och yachterverksamheten finansieras i första hand från charterintäkter. Den har också utfärdat en kapitaltäckningsgaranti 2024-06-30 som bekräftar att bolagets registrerade aktiekapital hålls intakt.

Mot sommarperioden har situationen gällande världsekonomin och kriget i Ukraina lättat delvis, vilket resulterat i ett ökat intresse för försäljning av yachter och charterverksamhet.

## Royal Falcon Fleet AB

Org.nr. 556801-6561

### Charteraktiviteter 2022

15:e - 22:e juni 2022 Charter i Röda havet - Sharm El-Sheikh i Egypten, yachtleveransen och återleveransen har varit en lång resa på nästan 3 veckor från Genua, Italien till Egypten genom Suezkanalen och retur från Suez Kanalen till Bodrum, genom de grekiska öarna, Korintkanalen, Messinasundet tillbaka till Genua.

28 juli - 11 augusti 2022 Charter i Medelhavet

13-18 augusti 2022 Charter i Medelhavet

Avtal för charter och försäljning

I september 2022 har RFF AB utsett Camper & Nicholsons International, Monaco att vara Central Agent för att sälja yachten och har även utsett Fraser Yachts att vara Central Agent för att arrangera charter för år 2023.

Under Monaco Yacht Show i september 2022 var RFF AB värd för flera evenemang ombord på RFO.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2022      | 2021        | 2020       | 2019       |
|-----------------------------------|-----------|-------------|------------|------------|
| Nettoomsättning                   | 9 292 160 | 2 275 811   | 0          | 0          |
| Resultat efter finansiella poster | 346 767   | -90 510 925 | -8 130 770 | -3 031 651 |
| Soliditet (%)                     | 0,18      | 0,04        | 0,03       | 0,03       |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000      | 90 510 925          | -90 510 925    | 100 000            |
| Balanseras i ny räkning |              | -90 510 925         | 90 510 925     | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | 346 767        | 346 767            |
| Belopp vid årets utgång | 100 000      | 0                   | 346 767        | 446 767            |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 0              |
| Årets resultat      | 346 767        |
|                     | <u>346 767</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 346 767        |
|                         | <u>346 767</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Royal Falcon Fleet AB**

Org.nr. 556801-6561

**RESULTATRÄKNING**

|   | Not | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-01-01<br>2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 9 292 160                | 2 275 811                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                  |     | 9 292 160                | 2 275 811                |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  |     | -8 375 486               | -8 747 298               |
| Personalkostnader   | 2   | -394 260                 | -394 260                 |
| Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar |     | 0                        | -83 698 401              |
| Övriga rörelsekostnader   |     | -47 500                  | 0                        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | -8 817 246               | -92 839 959              |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | 474 914                  | -90 564 148              |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                      |     | 89 763                   | 90 993                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                            |     | -217 910                 | -37 770                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                       |     | -128 147                 | 53 223                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                              |     | 346 767                  | -90 510 925              |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | 346 767                  | -90 510 925              |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>346 767</u>           | <u>-90 510 925</u>       |

2023072706646

P

**Royal Falcon Fleet AB**

Org.nr. 556801-6561

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not 3

Summa materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

2021-12-31

050 000

0

50 000

Summa anläggningstillgångar

0

50 000

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

Summa varulager

235 218 700235 218 700

235 218 700

235 218 700

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

95 43473 196

95 434

73 196

**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

596 58636 055

596 586

36 055

Summa omsättningstillgångar

235 910 720

235 327 951

**SUMMA TILLGÅNGAR****235 910 720****235 377 951**

2023072706647

**Royal Falcon Fleet AB**

Org.nr. 556801-6561

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

0

90 510 925

Årets resultat

346 767

-90 510 925

**Summa fritt eget kapital**

346 767

0

**Summa eget kapital**

446 767

100 000

**Långfristiga skulder**

4

Skulder till koncernföretag

233 302 608

232 711 256

Övriga skulder

641 269

641 269

**Summa långfristiga skulder**

233 943 877

233 352 525

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 463 378

1 871 009

Övriga skulder

31 698

29 417

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

1 520 076

1 925 426

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

235 910 720

235 377 951

2023072706648

/

# Royal Falcon Fleet AB

Org.nr. 556801-6561

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln. Intäktsredovisning av pågående uppdrag till fastpris har gjorts enligt K2 p. 6.23. Det innebär att intäkter redovisas vid färdigställande. Upparbetade utgifter redovisas i posten Pågående arbeten för annans räkning i balansräkningen.

## Noter till resultaträkningen

| Not 2 Medelantal anställda | 2022 | 2021 |
|----------------------------|------|------|
|----------------------------|------|------|

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

## Noter till balansräkningen

| Not 3 Inventarier, verktyg och installationer | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
|---|------------|------------|

Ingående anskaffningsvärden

365 000

365 000

Försäljningar/utrangeringar

-365 000

0

Utgående anskaffningsvärden

0

365 000

Ingående avskrivningar

-315 000

-315 000

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

315 000

0

Utgående avskrivningar

0

-315 000

Redovisat värde

0

50 000

| Not 4 Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------|------------|------------|
|----------------------------|------------|------------|

Förfaller mellan 2 och 5 år

233 943 877

233 352 525

**Royal Falcon Fleet AB**

Org.nr. 556801-6561

**NOTER**

**Övriga noter**

| Not 5 | Ställda säkerheter och eventalförpliktelser | 2022-12-31  | 2021-12-31  |
|-------|---|-------------|-------------|
|       | Färdiga varor/Pågående arbeten              | 235 218 700 | 235 218 700 |
|       | Eventalförpliktelser saknas.                |             |             |

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Det fortsatt pågående kriget i Ukraina och världsekonomin bedöms fortsatt kunna påverka verksamheten. Styrelsen fortsätter följa dessa situationer.


**Not 7 Koncernförhållanden**

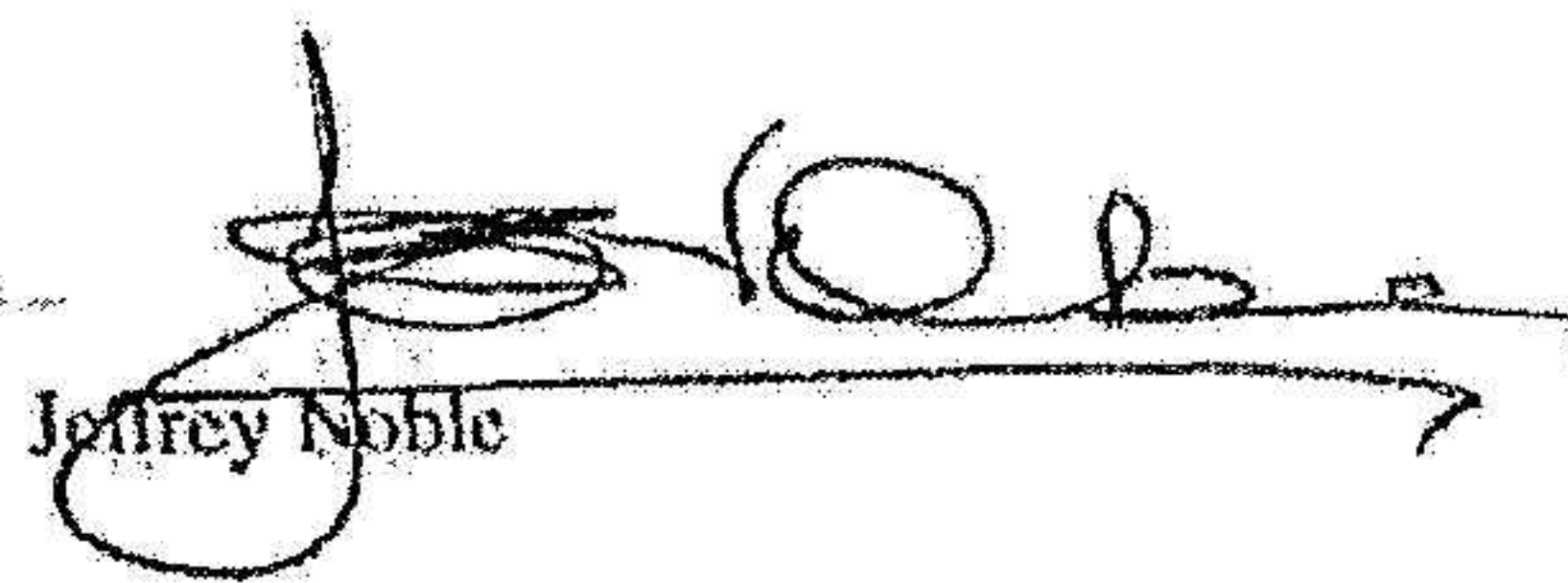
Bolaget är helägt dotterbolag till Majestic Era SDN BHD, 604344-T, registrerat i Malaysia.

**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2023-06-30

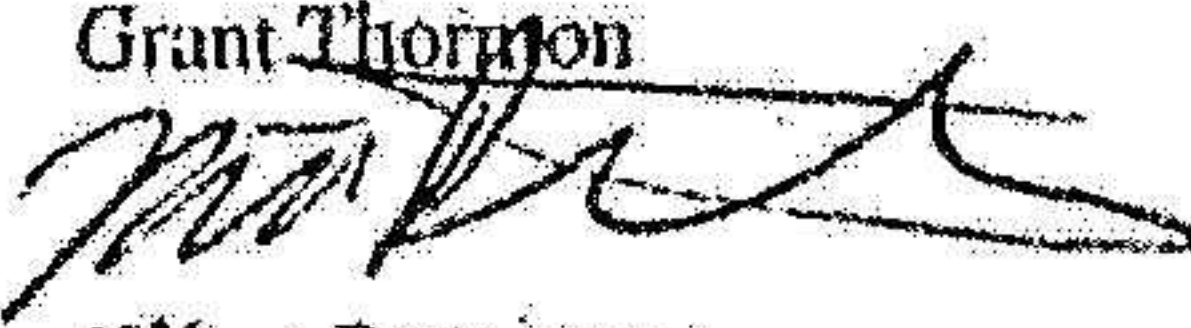
  
Muhammed Akhtar Zaman


  
Jeffrey Noble

  
Roze Leitner

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

Grant Thornton

  
Håkan Pettersson  
Auktoriserad revisor

  
Grant Thornton

2023072706650

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Royal Falcon Fleet AB

Org.nr. 556801 - 6561

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Royal Falcon Fleet AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Royal Falcon Fleet ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Royal Falcon Fleet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Royal Falcon Fleet AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Royal Falcon Fleet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att

med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den 30 juni 2023,  
Grant Thornton Sweden AB



Håkan Pettersson  
Auktoriserad revisor

