

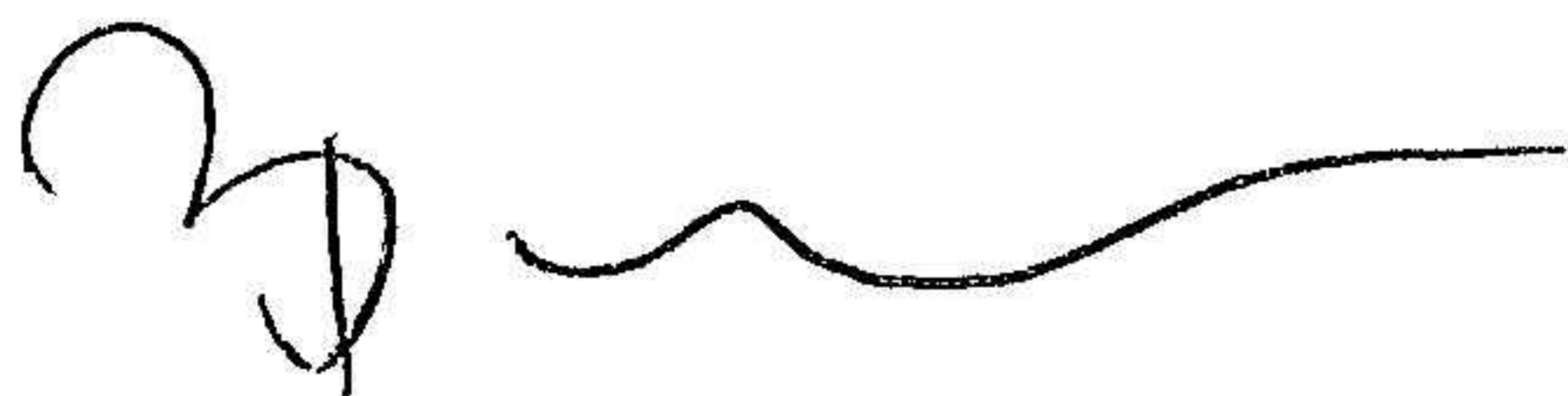
Årsredovisning
för
Forsåker Sälj 23 AB
559476-4564

Räkenskapsåret
2024-03-18 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Forsåker Sälj 23 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möln dal den 22 april 2025



Britt Aximon

Årsredovisning
för
Forsåker Sälj 23 AB

559476-4564

Räkenskapsåret

2024-03-18 - 2024-12-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Britt Aximon
Möndala Fastighets AB

Styrelsen för Forsåker Sälj 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-18 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Ingen verksamhet pågår ännu i bolaget. Bolaget ska i framtiden äga, utveckla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Moderbolag är Forsåker Sälj Holding 2 AB 559476-4531

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-11
Soliditet (%)	62,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-11 400	-11 400
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000	-11 400	38 600

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 000
årets förlust	-11 400
	13 600
disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 600
	13 600

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-03-18
-2024-12-31
(10 mån)

Rörelsens kostnader
Övriga externa kostnader

1

-11 400
-11 400

Rörelseresultat

-11 400

Resultat efter finansiella poster

-11 400

Resultat före skatt

-11 400

Årets resultat

-11 400



Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

21 675

21 675

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

39 850


39 850

Summa anläggningstillgångar

61 525

SUMMA TILLGÅNGAR

61 525



Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

3

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

25 000

Årets resultat

-11 400

13 600

Summa eget kapital

38 600

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

22 925

Summa långfristiga skulder

22 925

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

61 525



Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	21 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 675
Utgående redovisat värde	21 675
Bokfört värde mark	21 675
	21 675


Not 3 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	250	100
	250	

Not 4 Långfristiga skulder

Skuld koncernkonto avser skuld till Mölndala Fastighets AB.

Mölndal



Bjørn Fjellanger
Ordförande
2025-03-04



Britt Aximon
Ledamot
2025-03-04