

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Widtsköfle

556013-0154

Räkenskapsåret

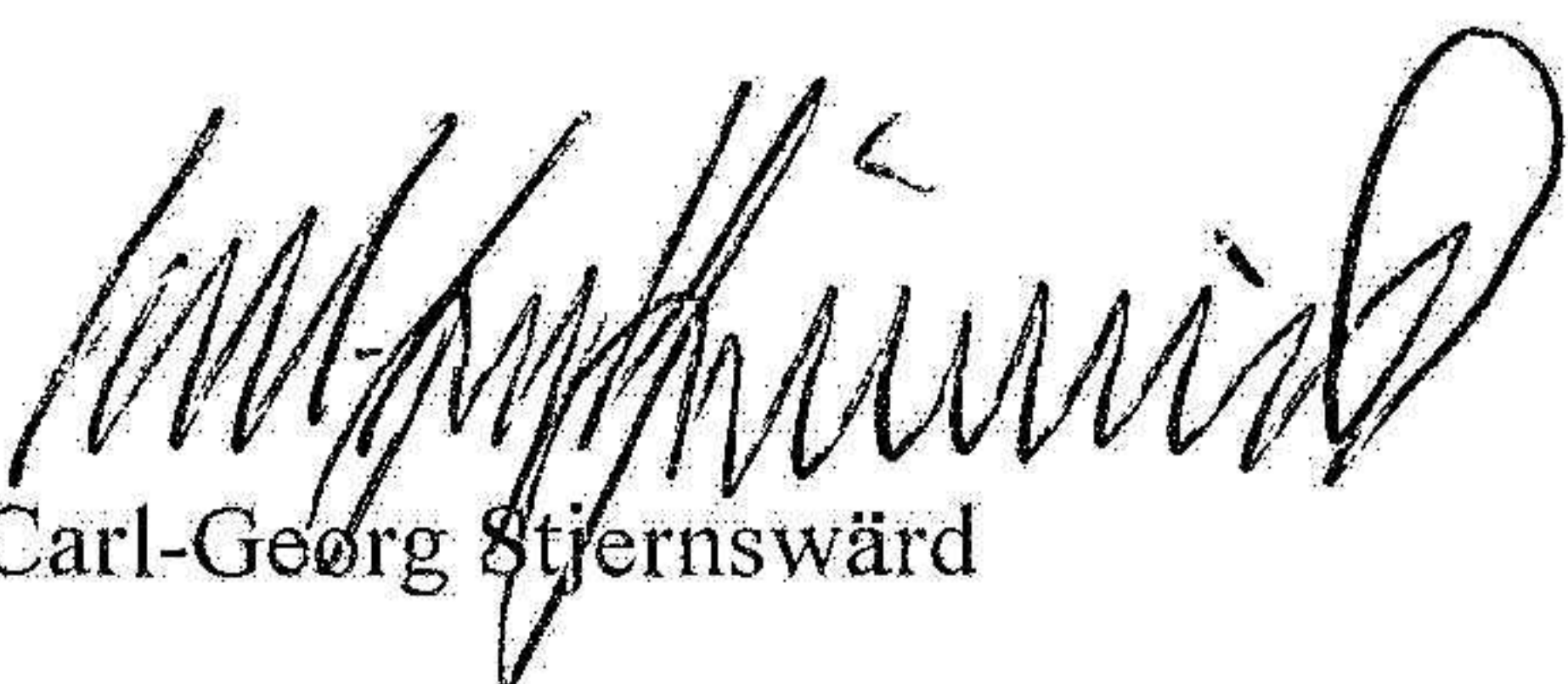
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Widtsköfle intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vittskövle 2023-06-30



Carl-Georg Stjernswärd

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Widtsköfle

556013-0154

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	10

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget Widtsköfle avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruk med animalieproduktion, samt skogsbruk och fastighetsförvaltning i Vittskövle.

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet i enlighet med gällande bestämmelser och tillstånd. Årlig inspektion av Länsstyrelsen utföll utan några anmärkningar. Inga övriga miljömässiga eller andra incidenter har inträffat under året.

Bolaget är med i ett antal egenkontrollsystem som; Miljöhusesyn, Greppa Näringen, FSC, REKO, SMAK mfl.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets resultat på växtodlingen har påverkats av normalt väder, bra skörd och med stigande avräkningspriser för spannmål.

Avräkningspriserna har inte förändrats tillräckligt för animalieproduktionen för att motverka de kraftigt höjda producentpriserna under året.

Befintlig drift av stallarna med integrerad produktion är nu i full drift, med goda produktionsresultat.

Skogsbruket har haft stabila och bra priser och avverkar enligt långsiktig skogsbruksplan.

Satsning på solenergi på Vittskövle gård 2017, 750 paneler med topp effekt 217,5 kWh som förväntas producera drygt 215.000 kWh, = ca 25-30 % av hela behovet på Widtsköfle. Ytterligare 2 installationer under 2022 av solceller på tak på maskinhallar beräknas producera ytterligare 170.000 kWh. Producerar enligt plan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	37 143	32 359	29 983	27 170
Resultat efter finansiella poster	5 772	3 985	5 285	3 080
Soliditet (%)	48,45	46,24	46,05	63,18

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

(1)

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 790 000	75 000 000	6 256 015	505 757	83 551 772
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			505 757	-505 757	0
Årets resultat				2 038 204	2 038 204
Belopp vid årets utgång	1 790 000	75 000 000	6 761 772	2 038 204	85 589 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 761 772
årets vinst	2 038 204
	8 799 976
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 799 976
	8 799 976

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

11

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		37 143 061	32 358 916
Övriga rörelseintäkter		609 404	344 198
Summa rörelseintäkter m.m.		37 752 465	32 703 114
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 623 897	-13 965 478
Övriga externa kostnader		-7 804 827	-6 264 199
Personalkostnader	2	-5 637 022	-5 734 545
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 601 907	-2 530 765
Summa rörelsekostnader		-31 667 653	-28 494 987
Rörelseresultat		6 084 812	4 208 127
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		318 992	434 512
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 254	927
Övriga ränteintäkter		73 209	21 293
Räntekostnader		-706 373	-679 598
Summa finansiella poster		-312 918	-222 866
Resultat efter finansiella poster		5 771 894	3 985 261
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-760 000	-644 000
Förändring av periodiseringsfonder		-800 000	0
Förändring av överavskrivningar		-1 700 000	-2 800 000
Summa bokslutsdispositioner		-3 260 000	-3 444 000
Resultat före skatt		2 511 894	541 261
Skatter			
Skatt på årets resultat		-473 690	-35 504
Årets resultat		2 038 204	505 757

Balansräkning **Not** **2022-12-31** **2021-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	154 550 357	155 099 476
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	11 109 241	12 581 524
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 424 673	1 556 806
Summa materiella anläggningstillgångar		168 084 271	169 237 806

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	4 512 526	4 387 852
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	91 501	91 501
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 604 027	4 479 353

Summa anläggningstillgångar **172 688 298** **173 717 159**

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 858 259	2 429 614
Varor under tillverkning		3 383 490	3 214 380
Summa varulager		5 241 749	5 643 994

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		491 697	149 801
Övriga fordringar		52 147	91 686
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 436 980	1 911 053
Summa kortfristiga fordringar		2 980 824	2 152 540

Kassa och bank

Kassa och bank		6 114 197	5 773 318
Summa kassa och bank		6 114 197	5 773 318

Summa omsättningstillgångar **14 336 770** **13 569 852**

SUMMA TILLGÅNGAR **187 025 068** **187 287 011**

(1)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 790 000	1 790 000
Uppskrivningsfond		75 000 000	75 000 000
Summa bundet eget kapital		76 790 000	76 790 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 761 772	6 256 015
Årets resultat		2 038 204	505 757
Summa fritt eget kapital		8 799 976	6 761 772
Summa eget kapital		85 589 976	83 551 772
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 840 000	1 040 000
Ackumulerade överavskrivningar		4 500 000	2 800 000
Summa obeskattade reserver		6 340 000	3 840 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	8		
	9	734 319	4 802
Övriga skulder till kreditinstitut		48 071 733	48 595 725
Skulder till koncernföretag		36 998 845	40 511 120
Övriga skulder		5 500 000	5 500 000
Summa långfristiga skulder		91 304 897	94 611 647
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		523 992	523 992
Leverantörsskulder		1 097 355	2 081 337
Skatteskulder		29 207	712 807
Övriga skulder		292 428	736 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 847 213	1 229 237
Summa kortfristiga skulder		3 790 195	5 283 592
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		187 025 068	187 287 011

7

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	10-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	11	11

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 400 876	19 330 403
Omklassificeringar	-16 628	70 473
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 384 248	19 400 876
Ingående avskrivningar	-12 301 400	-11 771 018
Årets avskrivningar	-532 491	-530 382
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 833 891	-12 301 400
Ingående uppskrivningar	148 000 000	148 000 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	148 000 000	148 000 000
Utgående redovisat värde	154 550 357	155 099 476

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 547 589	43 926 039
Inköp	245 000	630 550
Försäljningar/utrangeringar		-9 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 792 589	44 547 589
Ingående avskrivningar	-31 966 065	-30 260 933
Försäljningar/utrangeringar		9 000
Årets avskrivningar	-1 717 283	-1 714 132
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 683 348	-31 966 065
Utgående redovisat värde	11 109 241	12 581 524

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 353 117	3 353 117
Inköp	1 220 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 573 117	3 353 117
Ingående avskrivningar	-1 796 311	-1 510 060
Årets avskrivningar	-352 133	-286 251
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 148 444	-1 796 311
Utgående redovisat värde	2 424 673	1 556 806

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 387 852	4 197 508
Inköp	124 674	190 344
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 512 526	4 387 852
Utgående redovisat värde	4 512 526	4 387 852

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 501	91 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 501	91 501
Utgående redovisat värde	91 501	91 501

7:

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	87 950 618	76 618 198
Omklassificering		15 368 687
	87 950 618	91 986 885

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	734 319	4 802

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Widtsköfle Godsförvaltning Aktiebolag, Org.nr 556260-9403, säte Kristianstad.

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	5 700 000	5 700 000
Fastighetsinteckning	54 921 000	54 921 000
	60 621 000	60 621 000

fi

ll

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Beslut att överlåta jordbruksdriften och animalieproduktionen på arrende från år 2023. Avtal har skrivits med arrendatorer för 5 års period till acceptabelt arrende.

Varför endast fastighetsförvaltning samt skogsbruket kommer att drivas i egen regi som innan.

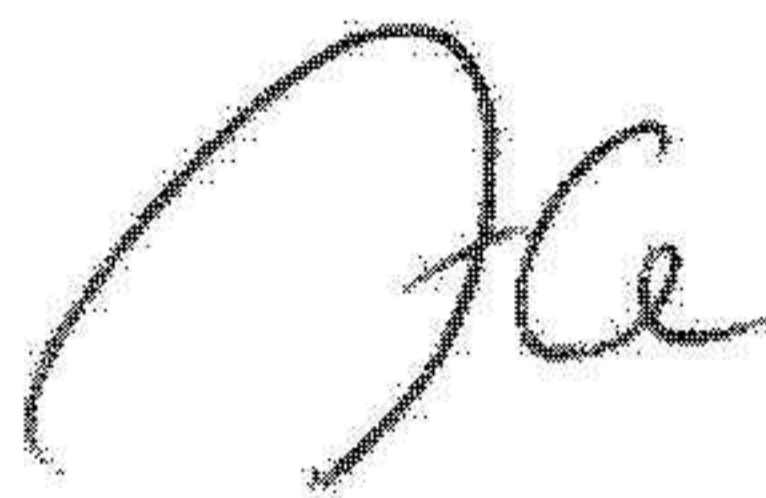
Skogsbruket har haft bra priser på hög nivå, och de verkar stabila varför fortsatt bra resultat kan genereras med den budgeterade/ planerade avverkningsvolymen.

Vittskövle 2023-06-30



Carl-Georg Sjöernswärd
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Pierre Jarl
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Widtsköfle

Org.nr. 556013 - 0154

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Widtsköfle för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Widtsköfles finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Widtsköfle enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller osidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Widtsköfle för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Widtsköfle enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad

30 juni 2023



Pierre Jarl
Auktoriserad revisor