

Årsredovisning
för
JP Fastigheter AB i likvidation
556548-9837

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Servin, Likvidator
2025-12-01

Styrelsen för JP Fastigheter AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, fastighetsbolag, bedriva försäljning av skinn och bilar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den löpande bokföringen har ej utförts i rätt tid enligt bokföringslagen på grund av personliga skäl. 2023-07-24 försattes bolaget i likvidation.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	3	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 429	-238	3 912	132
Soliditet (%)	46	72	71	51

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	286 000	6 247 272	-238 406	6 794 866
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-238 406	238 406	0
Årets resultat				-4 428 548	-4 428 548
Belopp vid årets utgång	500 000	286 000	6 008 866	-4 428 548	2 366 318

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 008 866
årets förlust	-4 428 548
	1 580 318
disponeras så att i ny räkning överföres	1 580 318
	1 580 318

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	2 545
Övriga rörelseintäkter		0	32 467
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	35 012
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 657 114	-306 817
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-3 657 114	-306 817
Rörelseresultat		-3 657 114	-271 805
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		46 669	55 527
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-818 103	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-22 128
Summa finansiella poster		-771 434	33 399
Resultat efter finansiella poster		-4 428 548	-238 406
Resultat före skatt		-4 428 548	-238 406
Årets resultat		-4 428 548	-238 406

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	712 903
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	63 200
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	42 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	0
Andra långfristiga fordringar	8	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	818 103
Summa anläggningstillgångar		0	818 103
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	2 255 250
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	1 146 687
Summa kortfristiga fordringar		0	3 401 937
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 104 596	5 219 957
Summa kassa och bank		5 104 596	5 219 957
Summa omsättningstillgångar		5 104 596	8 621 894
SUMMA TILLGÅNGAR		5 104 596	9 439 997

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

286 000

286 000

Summa bundet eget kapital

786 000

786 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 008 866

6 247 272

Årets resultat

-4 428 548

-238 406

Summa fritt eget kapital

1 580 318

6 008 866

Summa eget kapital

2 366 318

6 794 866

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 103 089

1 103 089

Övriga skulder

1 187 463

1 236 145

Summa långfristiga skulder

2 290 552

2 339 234

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

89 578

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

18 200

18 200

Skatteskulder

30 597

30 597

Övriga skulder

301 695

249 444

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 656

7 656

Summa kortfristiga skulder

447 726

305 897

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 104 596

9 439 997

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	435 020	435 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 020	435 020
Ingående avskrivningar	-435 020	-435 020
Utgående ackumulerade avskrivningar	-435 020	-435 020
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	712 903	712 903
Avgående fordringar	-712 903	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	712 903
Utgående redovisat värde	0	712 903

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	63 200	63 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 200	63 200
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-63 200	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-63 200	0
Utgående redovisat värde	0	63 200

Andelar avser GMU Holding AB, 556906-1418, Obsidera Holding AB, 556936-3483 och J & W Holding AB, 556940-7264.

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	42 000	42 000
Avgående fordringar	-42 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	42 000
Utgående redovisat värde	0	42 000

Fordringar avser GMU Holding AB, 556906-1418, Obsidera Holding AB, 556936-3483, och JW Fastighets AB, 556948-1475.

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	274 970
Försäljningar	0	-274 970
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	39 392
Avgående fordringar	0	-39 392
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 10 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Göteborg 2025-11-27

Pontus Servin
Pontus Servin
Likvidator