

# Årsredovisning

---

## *Lugo Konsult & Fastighet AB*

559195-4978

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Lund

2024-06-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet såsom konsult och förvaltning inom fastigheter.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	51	152	179	363
Resultat efter finansiella poster	-6	92	-56	63
Soliditet %	93	81	64	52

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga att verksamheten har minskats.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	18 313	78 572	146 885
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		78 572	-78 572	0
- Årets resultat			-5 566	-5 566
- Belopp vid årets utgång	50 000	96 885	-5 566	141 319

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	96 885
Årets resultat	-5 566
Summa	91 319

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	91 319
Summa	91 319

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	51 005	152 308
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>51 005</b>	<b>152 308</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-11 484	-6 121
Övriga externa kostnader	-39 419	-41 876
Personalkostnader	2 0	-7 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 254	-5 254
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-56 157</b>	<b>-60 601</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-5 152</b>	<b>91 707</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	-446	-126
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-414</b>	<b>-112</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-5 566</b>	<b>91 595</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-5 566</b>	<b>91 595</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-13 023
<b>Årets resultat</b>	<b>-5 566</b>	<b>78 572</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	5 254
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	5 254
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>5 254</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 870	848
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		13 870	848
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		137 485	174 444
<i>Summa kassa och bank</i>		137 485	174 444
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>151 355</b>	<b>175 292</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>151 355</b>	<b>180 546</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	96 885	18 313
Årets resultat	-5 566	78 572
<i>Summa fritt eget kapital</i>	91 319	96 885
<b>Summa eget kapital</b>	<b>141 319</b>	<b>146 885</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 913	523
Övriga skulder	7 123	33 138
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 036</b>	<b>33 661</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>151 355</b>	<b>180 546</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	26 272	26 272
Utgående anskaffningsvärden	26 272	26 272
Ingående avskrivningar	-21 018	-15 763
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5 254	-5 255
Utgående avskrivningar	-26 272	-21 018
Redovisat värde	0	5 254

## UNDERSKRIFTER

Göteborg

*Göran Lund*

Göran Lund

2024-05-30