

Årsredovisning
för
W Real Invest AB
559190-0989

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Wallén, Styrelseledamot
2026-03-17

Styrelsen för W Real Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Hedemora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	331	2 052	3 937	209
Soliditet (%)	96	98	99	25

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 704 995	1 973 754	4 728 749
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		1 973 754	-1 973 754	0
Årets resultat			235 747	235 747
Belopp vid årets utgång	50 000	4 428 749	235 747	4 714 496

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 428 748
årets vinst	235 747
	4 664 495
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (440 kronor per aktie)	220 000
i ny räkning överföres	4 444 495
	4 664 495

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 868

-48 335

Summa rörelsekostnader

-8 868

-48 335

Rörelseresultat

-8 868

-48 335

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

1 707 200

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

444 916

381 694

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11 899

46 157

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-115 359

-34 245

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 929

-549

Summa finansiella poster

339 527

2 100 257

Resultat efter finansiella poster

330 659

2 051 922

Resultat före skatt

330 659

2 051 922

Skatter

Skatt på årets resultat

-94 912

-78 168

Årets resultat

235 747

1 973 754

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	0
Summa anläggningstillgångar		100 000	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		589 003	81 870
Summa kortfristiga fordringar		589 003	81 870
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		4 170 616	3 199 601
Summa kortfristiga placeringar		4 170 616	3 199 601
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 957	1 566 359
Summa kassa och bank		27 957	1 566 359
Summa omsättningstillgångar		4 787 576	4 847 830
SUMMA TILLGÅNGAR		4 887 576	4 847 830

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 428 748

2 704 995

Årets resultat

235 747

1 973 754

Summa fritt eget kapital

4 664 495

4 678 749

Summa eget kapital

4 714 495

4 728 749

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

173 081

119 081

Summa kortfristiga skulder

173 081

119 081

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 887 576

4 847 830

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	430 242
Försäljningar		-430 242
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Hedemora

Magnus Wallén
Magnus Wallén

2026-03-02