

Årsredovisning för
Trähuset Älmhult AB
556564-2484

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

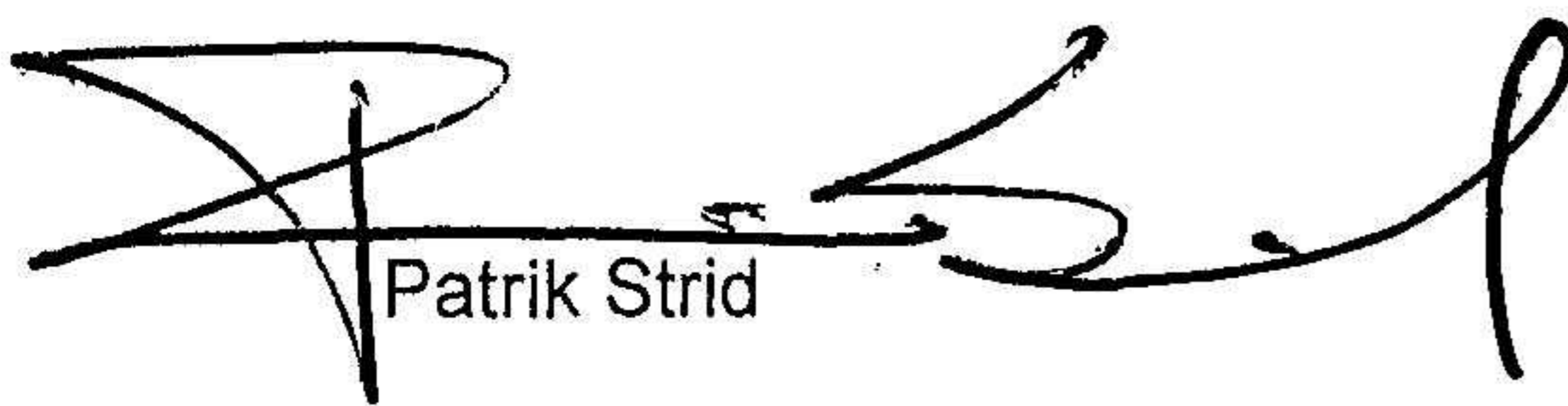
Sida

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trähuset Älmhult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-07-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2022-07-08


Patrik Strid

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trähuset Älmhult AB, 556564-2484, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 1998 och bedriver sedan dess handel med byggvaror genom butik i egen fastighet i Älmhult. Kunderna består av både privatpersoner och företag. Företagets säte är Kronobergs län, Älmhults kommun.

Flerårsöversikt

| | 2021 | 2020 | 2019 | Belopp i kr 2018 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 8 196 469 | 9 058 018 | 8 432 152 | 7 088 689 |
| Resultat efter finansiella poster | 431 644 | 126 601 | 237 681 | 92 947 |
| Soliditet, % | 33 | 28 | 27 | 21 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|-----------|
| Vid årets början | 201 000 | 28 000 | 941 003 | 83 325 | 1 253 328 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | 83 325 | -83 325 | |
| Utdelning | | | -200 000 | | -200 000 |
| Årets resultat | | | | 282 213 | 282 213 |
| Vid årets slut | 201 000 | 28 000 | 824 328 | 282 213 | 1 335 541 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 824 328 |
| årets resultat | 282 213 |
| Totalt | 1 106 541 |
| disponeras för utdelning, [2010 aktier * 99,50 kr per aktie] | 200 000 |
| balanseras i ny räkning | 906 541 |
| Summa | 1 106 541 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2021-01-01- 2021-12-31 | 2020-01-01- 2020-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 8 196 469 | 9 058 018 |
| Övriga rörelseintäkter | | 218 467 | 748 092 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 8 414 936 | 9 806 110 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -5 596 660 | -6 524 746 |
| Övriga externa kostnader | | -689 934 | -1 461 716 |
| Personalkostnader | 2 | -1 471 987 | -1 449 164 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -151 645 | -151 645 |
| Summa rörelsekostnader | | -7 910 226 | -9 587 271 |
| Rörelseresultat | | 504 710 | 218 839 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -306 | 166 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -72 760 | -92 404 |
| Summa finansiella poster | | -73 066 | -92 238 |
| Resultat efter finansiella poster | | 431 644 | 126 601 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -75 000 | -20 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -75 000 | -20 000 |
| Resultat före skatt | | 356 644 | 106 601 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -74 431 | -23 276 |
| Årets resultat | | 282 213 | 83 325 |

2022072822797

h

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 1 978 842 | 2 130 487 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | - | - |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 978 842 | 2 130 487 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 978 842 | 2 130 487 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Handelsvaror | | 2 251 205 | 2 081 567 |
| Summa varulager | | 2 251 205 | 2 081 567 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 683 343 | 1 038 211 |
| Övriga fordringar | | 3 500 | 28 653 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 32 846 | 39 445 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 719 689 | 1 106 309 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 133 | 111 587 |
| Summa kassa och bank | | 133 | 111 587 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 971 027 | 3 299 463 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 949 869 | 5 429 950 |

2022072822798

4

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 201 000 | 201 000 |
| Reservfond | | 28 000 | 28 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 229 000 | 229 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 824 328 | 941 003 |
| Årets resultat | | 282 213 | 83 325 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 106 541 | 1 024 328 |
| Summa eget kapital | | 1 335 541 | 1 253 328 |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | | |
| Periodiseringsfonder | | 387 000 | 312 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 387 000 | 312 000 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Checkräkningskredit (bev kredit 1 100 000) | | 242 878 | 224 043 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 1 865 000 | 2 045 000 |
| Övriga skulder | 6 | 68 421 | - |
| Summa långfristiga skulder | | 2 176 299 | 2 269 043 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 180 000 | 180 000 |
| Leverantörsskulder | | 401 704 | 945 105 |
| Skatteskulder | | 43 462 | 47 360 |
| Övriga skulder | | 261 636 | 254 921 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 164 227 | 168 193 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 051 029 | 1 595 579 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 949 869 | 5 429 950 |

2022072822799

A

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| Anläggningstillgångar | År |
|-----------------------------------|------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 33,3 |
| -Markanläggningar | 20 |
| -Inventarier och bilar | 5-10 |

Not 2 Personal

Personal

| | 2021-01-01- 2021-12-31 | 2020-01-01- 2020-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Bolaget | 3 | 3 |
| Summa | 3 | 3 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 5 023 783 | 5 023 783 |
| | 5 023 783 | 5 023 783 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -2 893 296 | -2 741 651 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -151 645 | -151 645 |
| | -3 044 941 | -2 893 296 |
| Redovisat värde vid årets slut | 1 978 842 | 2 130 487 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------|------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 301 630 | 301 630 |
| Vid årets slut | 301 630 | 301 630 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -301 630 | -301 630 |
| Vid årets slut | -301 630 | -301 630 |
| Redovisat värde vid årets slut | - | - |

Handwritten mark

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 1 145 000 | 1 325 000 |
| | <u>1 145 000</u> | <u>1 325 000</u> |

Not 6 Övriga skulder

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------|---------------|------------|
| Lån från aktieägare | 68 421 | - |
| | <u>68 421</u> | <u>-</u> |

Not 7 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 4 700 000 | 4 700 000 |
| Företagsinteckningar | 1 500 000 | 1 500 000 |

Underskrifter

Älmhult 2022-06-30

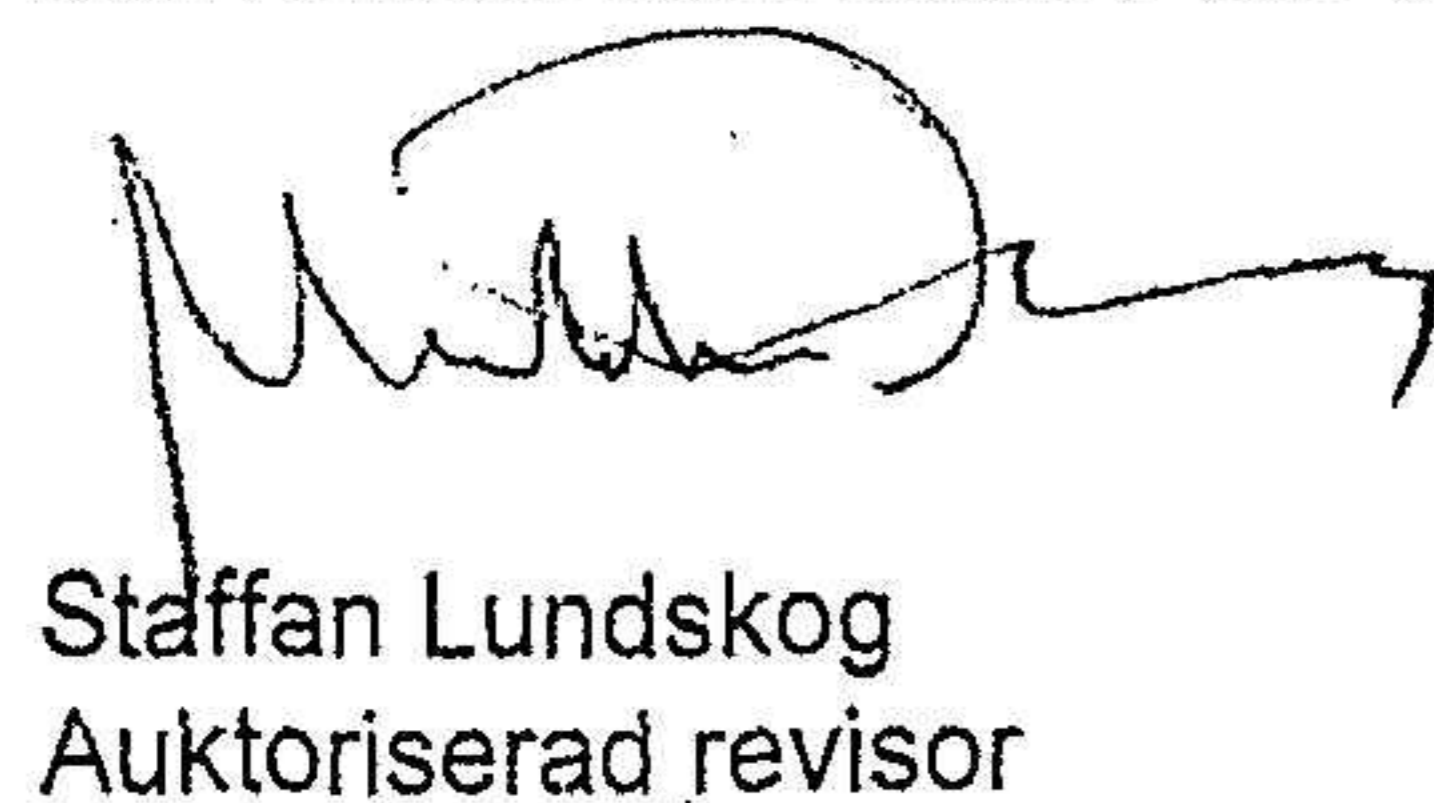


Patrik Strid
Styrelseordförande



Leif Roos
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-07-08



Staffan Lundskog
Auktoriserad revisor

2022072822801

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i **Trähuset Älmhult AB**

Org.nr 556564-2484

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trähuset Älmhult AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trähuset Älmhult ABs finansiella ställning per 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trähuset Älmhult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trähuset Älmhult AB för år räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trähuset Älmhult AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Älmhult 2022-07-08



Staffan Lundskog
Auktoriserad revisor Far