

Årsredovisning

för

Kjerstenssons Förvaltnings AB

559005-9142

Räkenskapsåret

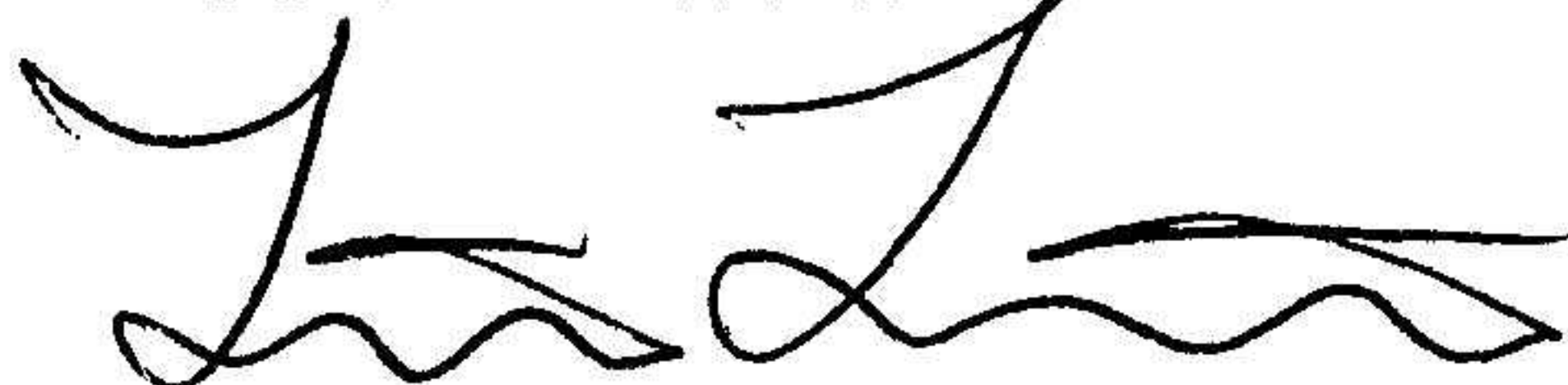
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kjerstenssons Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Onsala den 6 december 2022



Jörgen Kjerstensson

Årsredovisning
för
Kjerstenssons Förvaltnings AB

559005-9142

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Kjerstenssons Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Sedan tidigare har bolaget förvärvat J Kjerstensson AB, 556715-7028, med en ägarandel på 100%.

Företaget har sitt säte i Onsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 217	285	340	-200
Soliditet (%)	80,80	93,80	81,18	77,35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 616 467	4 539 285	19 255 752
Disposition enligt beslut av årsstämman:		4 539 285	-4 539 285	0
Utdelning extrastämman		-3 600 000		-3 600 000
Årets resultat			-2 582 800	-2 582 800
Belopp vid årets utgång	100 000	15 555 752	-2 582 800	13 072 952

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 555 752
årets förlust	-2 582 800
	12 972 952

disponeras så att i ny räkning överföres	12 972 952
	12 972 952

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

J

JH

Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-95 657	-95 586
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-95 657	-95 586
Rörelseresultat		-95 657	-95 586
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-272 889	382 041
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-9 847 396	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-974	-967
Summa finansiella poster		-10 121 253	381 074
Resultat efter finansiella poster		-10 216 910	285 488
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		9 600 000	5 500 000
Summa bokslutsdispositioner		9 600 000	5 500 000
Resultat före skatt		-616 910	5 785 488
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 965 890	-1 246 203
Årets resultat		-2 582 800	4 539 285

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	4 152 604	13 999 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 076 990	5 786 741
Andra långfristiga fordringar	5	0	206 682
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 229 594	19 993 323
Summa anläggningstillgångar		10 229 594	19 993 323

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		8 868 711	3 170 123
Övriga fordringar		2 050	193 702
Summa kortfristiga fordringar		8 870 761	3 363 825

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		80 000	80 000
Summa kortfristiga placeringar		80 000	80 000

Kassa och bank

Kassa och bank		1 420 871	858 985
Summa kassa och bank		1 420 871	858 985
Summa omsättningstillgångar		10 371 632	4 302 810

SUMMA TILLGÅNGAR

20 601 226

24 296 133

2023011702787

JL

JL

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 555 752

14 616 467

Årets resultat

-2 582 800

4 539 285

Summa fritt eget kapital

12 972 952

19 155 752

Summa eget kapital

13 072 952

19 255 752

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 511 000

4 511 000

Summa obeskattade reserver

4 511 000

4 511 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 031 585

529 381

Övriga skulder

1 985 688

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

3 017 274

529 381

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 601 226

24 296 133

2023011702788

JL

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförehållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
J Kjerstensson AB	100%	100	1 000	4 152 604 4 152 604	4 167 016	20 061
	Org.nr	Säte				
J Kjerstensson AB	556715-7028	Göteborg				

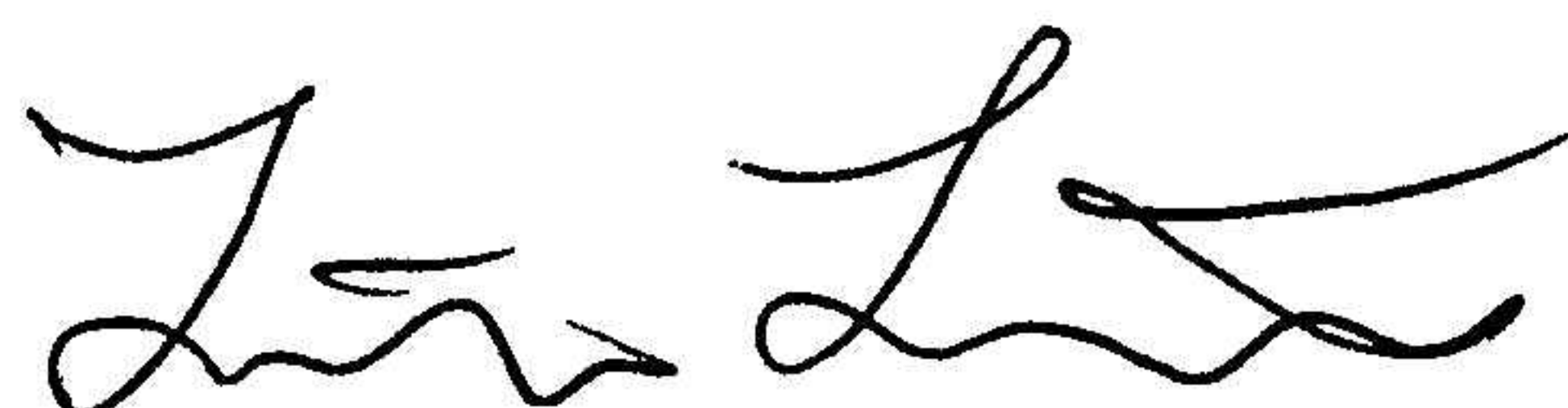
Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 786 741	3 599 314
Inköp	3 241 959	5 934 300
Försäljningar/utrangeringar	-2 951 710	-3 746 873
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 076 990	5 786 741
Utgående redovisat värde	6 076 990	5 786 741

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	206 682	206 682
Avgående fordringar	-206 682	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	206 682
Utgående redovisat värde	0	206 682

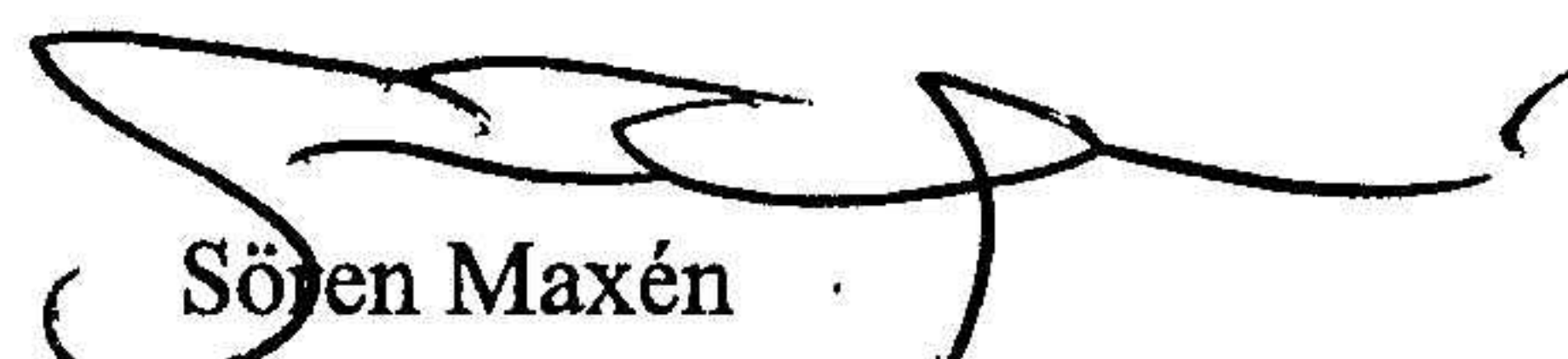
Onsala den 6 december 2022



Jörgen Kjerstensson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 december 2022



Sören Maxén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kjerstenssons Förvaltnings AB
Org.nr 559005-9142

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kjerstenssons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kjerstenssons Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kjerstenssons Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kjerstenssons Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kjerstenssons Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 6 december 2022



Sören Maxén
Auktoriserad revisor