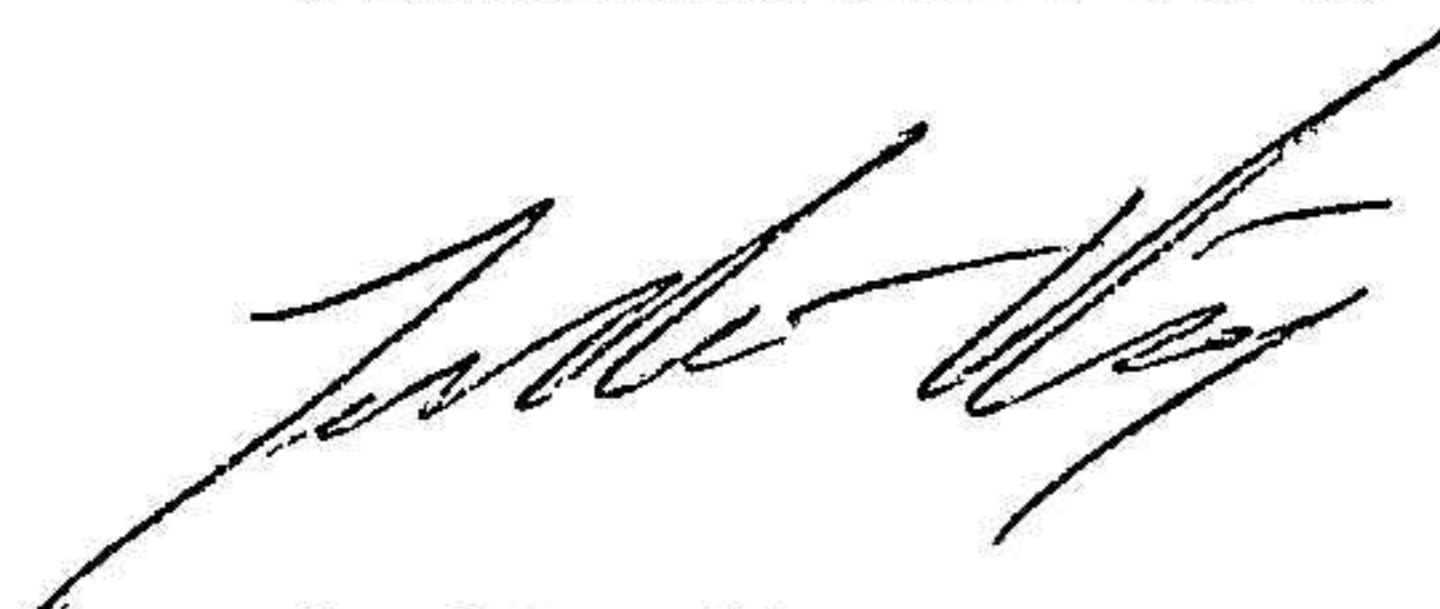


**Årsredovisning**  
för  
**Relit Fastigheter AB**  
559062-5181  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Relit Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-19



Joakim Kryg

Styrelsen för Relit Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är vilande för tillfället.  
Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	937	1 449	957	-25
Soliditet (%)	96,7	92,4	84,6	74,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 842 478	1 448 500	3 340 978
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		1 209 501	-1 448 500	-238 999
Årets resultat			936 636	936 636
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 856 979</b>	<b>936 636</b>	<b>3 843 615</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 856 979
årets vinst	936 636
	<b>3 793 615</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	205 000
i ny räkning överföres	3 588 615
	<b>3 793 615</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1 0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**-1 0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-29 016 -11 340

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-14 347 -10 160

**Summa rörelsekostnader**

**-43 363 -21 500**

**Rörelseresultat**

**-43 364 -21 500**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt  
styrda företag

980 000 1 470 000

**Summa finansiella poster**

**980 000 1 470 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**936 636 1 448 500**

**Resultat före skatt**

**936 636 1 448 500**

**Årets resultat**

**936 636 1 448 500**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

33 475

20 322

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**33 475**

**20 322**

**Summa anläggningstillgångar**

**33 475**

**20 322**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

980 000

980 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**980 000**

**980 000**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

1 109 280

1 328 381

**Summa kortfristiga placeringar**

**1 109 280**

**1 328 381**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 854 047

1 287 199

**Summa kassa och bank**

**1 854 047**

**1 287 199**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 943 327**

**3 595 580**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 976 802**

**3 615 902**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 856 979

1 842 478

Årets resultat

936 636

1 448 500

**Summa fritt eget kapital**

**3 793 615**

**3 290 978**

**Summa eget kapital**

**3 843 615**

**3 340 978**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

207 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**207 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 500

Övriga skulder

123 187

50 423

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 001

**Summa kortfristiga skulder**

**133 187**

**67 924**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 976 802**

**3 615 902**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Inventarier 5 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 800	50 800
Inköp	27 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>78 300</b>	<b>50 800</b>
Ingående avskrivningar	-30 479	-20 318
Årets avskrivningar	-14 346	-10 160
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-44 825</b>	<b>-30 478</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 475</b>	<b>20 322</b>

Stockholm 2024-06-19



Joakim Kryg