

# Årsredovisning

för

## Prima7 AB

559097-4522

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Leifstedt, Styrelseledamot

2025-06-10

Styrelsen för Prima7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget hyr ut fyra lägenheter som stödboende.

Företaget har sitt säte i Marks Kommun, Västra Götalands Län.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Prima 7H AB	5 000	5 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	460	440	415	401	430
Resultat efter finansiella poster	116	142	111	82	24
Balansomslutning	6 854	7 149	7 484	7 363	7 633
Soliditet (%)	4	3	3	2	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	185 110	8 615	243 725
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 615	-8 615	0
Årets resultat			11 973	11 973
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>193 725</b>	<b>11 973</b>	<b>255 698</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	193 725
årets vinst	11 973
	<b>205 698</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	205 698
	<b>205 698</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

460 224

440 257

Övriga rörelseintäkter

0

19 000

**460 224**

**459 257**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-212 526

-183 132

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-130 965

-134 222

**-343 491**

**-317 354**

### Rörelseresultat

**116 733**

**141 903**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-174

174

Räntekostnader och liknande resultatposter

-417

-330

**-591**

**-156**

### Resultat efter finansiella poster

**116 142**

**141 747**

Bokslutsdispositioner

-100 000

-130 000

### Resultat före skatt

**16 142**

**11 747**

Skatt på årets resultat

2

-4 169

-3 132

### Årets resultat

**11 973**

**8 615**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

6 774 359

6 903 801

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

1 523

**6 774 359**

**6 905 324**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 774 359**

**6 905 324**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

2 391

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 282

12 827

**13 282**

**15 218**

##### *Kassa och bank*

66 589

228 206

**Summa omsättningstillgångar**

**79 871**

**243 424**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 854 230**

**7 148 748**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		193 725	185 110
Årets resultat		11 973	8 615
		<b>205 698</b>	<b>193 725</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>255 698</b>	<b>243 725</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		1 026	303
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 026</b>	<b>303</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		19 162	27 607
Skulder till koncernföretag		6 543 757	6 851 196
Aktuella skatteskulder		5 885	6 077
Övriga skulder		15 702	6 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	13 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 597 506</b>	<b>6 904 720</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 854 230</b>	<b>7 148 748</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	5-75 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Justering avseende tidigare år	-303	378
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-723	-681
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 026</b>	<b>-303</b>
	20,60	20,60
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 662 578	7 662 578
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 662 578</b>	<b>7 662 578</b>
Ingående avskrivningar	-758 778	-629 128
Årets avskrivningar	-129 442	-129 650
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-888 220</b>	<b>-758 778</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 774 358</b>	<b>6 903 800</b>
Bokfört värde mark	1 300 000	1 300 000
	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	22 859	22 859
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 859</b>	<b>22 859</b>
Ingående avskrivningar	-21 336	-16 764
Årets avskrivningar	-1 523	-4 572
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 859</b>	<b>-21 336</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 523</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marcus Sveibert, Markekonomerna i Kinna AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borås 2025-06-09

*Anders Leifstedt*  
Anders Leifstedt

*Jimmy Bergsten*  
Jimmy Bergsten