

Årsredovisning
för
Mogotel Kista Hotel AB
559468-9639

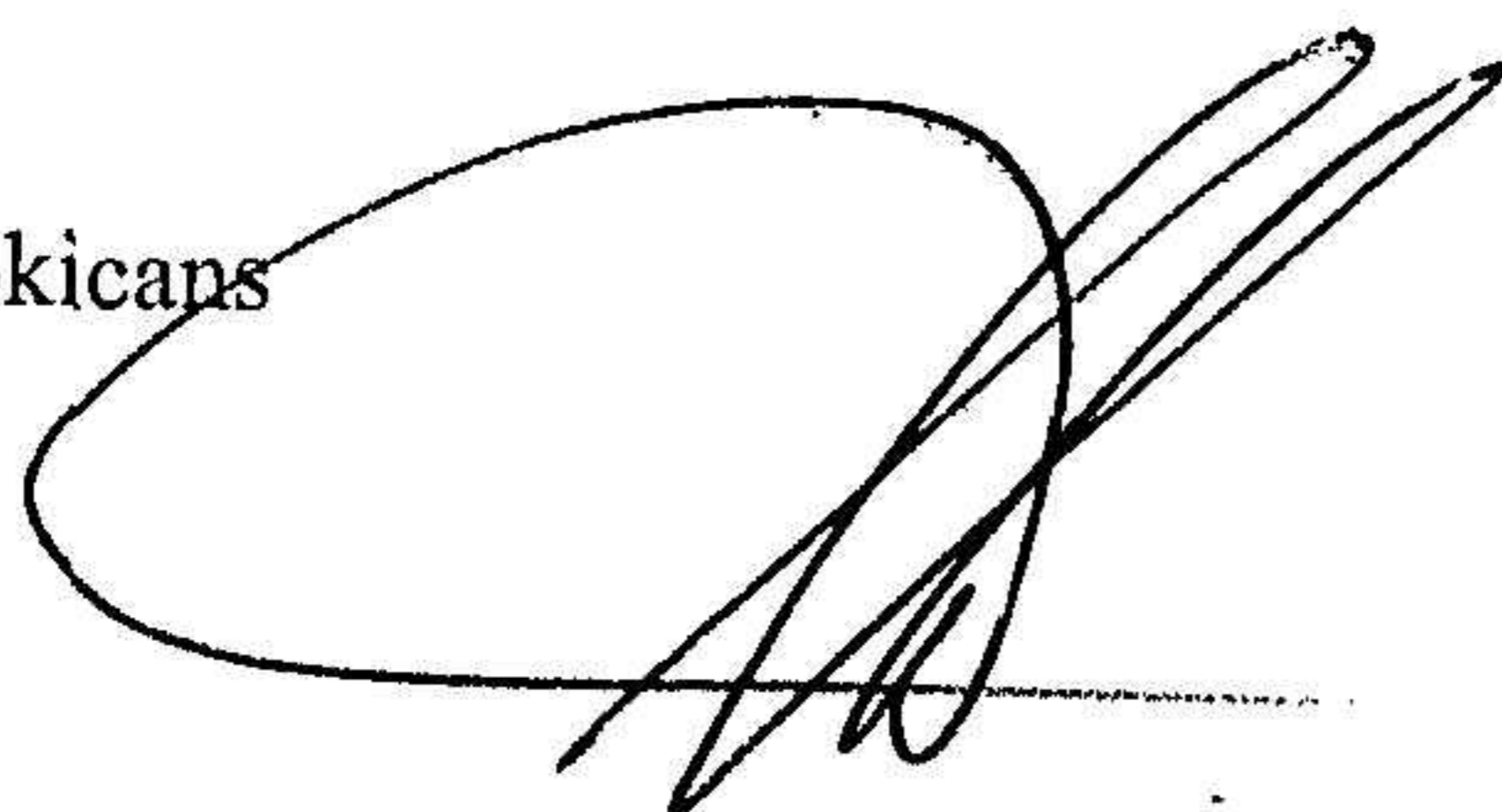
Räkenskapsåret
2024-01-22 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mogotel Kista Hotel AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-07-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kista 2025-07-07

Ivans Dokicans



Årsredovisning

för

Mogotel Kista Hotel AB

559468-9639

Räkenskapsåret

2024-01-22 - 2024-12-31

Styrelsen för Mogotel Kista Hotel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-22 - 2024-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver ett hotell i Kista, Sverige och moderbolaget är Mogotel development holding SIA (SIA = Limited Liability Company med registreringsnummer 50203298951. Bolaget driver ett 4-stjärnigt hotell under varumärket Voco beläget i Kista, Stockholms blomstrande teknikdistrikt. Hotellet har 201 rum, fem mångsidiga mötesrum som passar olika typer av sammankomster, SPA- och hälsofaciliteter, inklusive en inomhuspool och ett fitnesscenter.

Företaget har sitt säte i Kista.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hotellet har varit öppet för gäster från september 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
Nettoomsättning	13 226
Resultat efter finansiella poster	-16 441
Soliditet (%)	-77,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-16 440 778	-16 440 778
Belopp vid årets utgång	25 000	-16 440 778	-16 415 778

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-16 440 778
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 440 778
	-16 440 778

Företagens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-22
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		13 226 468
Övriga rörelseintäkter		908 410
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 134 878

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 694 005
Övriga externa kostnader		-19 755 977
Personalkostnader	2	-6 167 937
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 311 117
Övriga rörelsekostnader		-932 260
Summa rörelsekostnader		-29 861 296
Rörelseresultat		-15 726 418

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 150
Räntekostnader och liknande resultatposter		-785 510
Summa finansiella poster		-714 360
Resultat efter finansiella poster		-16 440 778

Resultat före skatt -16 440 778

Årets resultat -16 440 778

Balansräkning **Not** **2024-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

3 59 880

Summa immateriella anläggningstillgångar

59 880

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4 4 858 837

Summa materiella anläggningstillgångar

4 858 837

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5 40 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

40 000

Summa anläggningstillgångar

4 958 717

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

126 623

Summa varulager

126 623

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

114 590

Övriga fordringar

3 079 680

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 135 622

Summa kortfristiga fordringar

7 329 892

Kassa och bank

Kassa och bank

8 673 714

Summa kassa och bank

8 673 714

Summa omsättningstillgångar

16 130 229

SUMMA TILLGÅNGAR

21 088 946

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-16 440 778

Summa fritt eget kapital

-16 440 778

Summa eget kapital

-16 415 778

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

17 761 450

Övriga skulder

8 600 656

Summa långfristiga skulder

26 362 106

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 929 737

Skulder till koncernföretag

524 925

Övriga skulder

3 093 537

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 594 419

Summa kortfristiga skulder

11 142 618

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 088 946

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Från 2 till 5 år.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Moderbolaget har lämnat en kapitaltäckningsgaranti daterad 20250707.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-22	-2024-12-31
Medelantalet anställda		26

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31
Inköp	60 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 895
Årets avskrivningar	-1 015
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 015
Utgående redovisat värde	59 880

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31
Inköp	5 442 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 442 350
Årets avskrivningar	-583 513
Utgående ackumulerade avskrivningar	-583 513
Utgående redovisat värde	4 858 837

Not 5 Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Tillkommande fordringar	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000
Utgående redovisat värde	40 000

Not 6 Långfristiga skulder

2024-12-31

Lån från moderbolaget	-17 761 450
	-17 761 450

Kista 2025-07-07

Ivans Đokicans
Ordförande

Inese Zača

Jelena Stirna