

ÅRSREDOVISNING

FÖR

ADVECTO AB

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Undertecknad styrelseledamot intygar, att denna kopia av resultat och balansräkning överensstämmer med originalet och fastställdes vid ordinarie årsstämma den 28/3-2025

Disposition av resultatet beslöts i enlighet med styrelsens förslag



Lars-Erik Olsson

Styrelsen för Advecto AB, Göteborgs kommun, får härmed avlämna årsredovisning avseende räkenskapsåret 2024.01.01-2024.12.31

Verksamhet

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom, förvaltning av värdepapper, konsultverksamhet inom företrädesvis hotell- och restaurang- samt livsmedelsbranchen, bedriva handel med konst och antikviteter, galleriverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands Län.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret.

Några väsentliga händelser under eller efter räkenskapsårets utgång har ej noterats.

Koncernförhållande

Bolaget äger till 50% aktierna dotterbolaget Marieholms Industrifastigheter AB med org.nr. 556464-6841. Säte i Göteborgs kommun

Bolaget ägde 100% av aktierna i dotterbolaget Kenneth Palm Förvaltning AB med org.nr 556724-0808

Detta bolag har under 2023 försatts i frivillig likvidation och denna likvidation är nu avslutad under 2023

I enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättar bolaget inte någon koncernredovisning.

Nyckeltal, Kkr	24.12.31	23.12.31	22.12.31	21.12.31	20.12.31
Nettoomsättning	480	320	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	-690	-1 956	2 041	224	9 024
Balansomslutning	22 304	22 782	24 124	27 655	38 096
Soliditet, %	58,0	62,0	68,0	52,0	39,0
				24.12.31	23.12.31
<u>Förändring eget kapital</u>					
Aktiekapital				1 000 000	1 000 000
Utgående bundet kapital				1 000 000	1 000 000
Ingående fritt kapital				12 732 171	15 288 042
Utdelning aktieägare				0	-300 000
Årets resultat				-690 125	-1 955 871
Utgående fritt kapital				12 042 046	13 032 171
Summa eget kapital				13 042 046	14 032 171

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

2025040108259

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

		24.12.31	23.12.31
Balanserat resultat		12 732 171	14 988 042
Årets resultat		<u>-690 125</u>	<u>-1 955 871</u>
Totalt		12 042 046	13 032 171

Disponeras enligt följande

Utdelning		0	0
Överföring till balanserat resultat		<u>12 042 046</u>	<u>12 732 171</u>
Totalt		12 042 046	12 732 171

Övriga upplysningar

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

Not

24.01.01-	23.01.01-
24.12.31	23.12.31

RÖRELSEINTÄKTER

Intäkter		<u>480 000</u>	<u>320 000</u>
Summa rörelseintäkter		480 000	320 000

RÖRELSEKOSTNADER

Personalkostnader	2	-956 403	-729 073
Diverse externa kostnader		<u>-139 462</u>	<u>-144 363</u>
Summa rörelsens kostnader		-1 095 865	-873 436

Rörelseresultat		-615 865	-553 436
-----------------	--	----------	----------

Finansiella poster

Resultat utskiftning dotterbolaget Kenneth Palm Förvaltning AB		0	82 608
Ränteintäkter		130	18 100
Utdelning intressebolag		920 944	0
Räntekostnader och liknande poster		-441 219	-526 610
Nedskrivning räntefordran		-1 028 500	0
Vinst/förlust avyttring noterade aktier och andelar		350	1 018
Uppskrivning/nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		<u>474 035</u>	<u>-977 551</u>
Summa finansiella poster		-74 260	-1 402 435

Resultat efter finansiella poster		-690 125	-1 955 871
-----------------------------------	--	----------	------------

Resultat före skatt		-690 125	-1 955 871
---------------------	--	----------	------------

Skatt

Skatt som belastar årets resultat	3,4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa skatter		0	0

ÅRETS RESULTAT

-690 125	-1 955 871
-----------------	-------------------

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

2025040108260

BALANSRÄKNING		24.12.31	23.12.31
TILLGÅNGAR	Not		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Andelar i koncernbolag	5	70 000	70 000
Andelar i intressebolag	11	20 899 536	20 899 536
Fordring hos koncernbolag/intressebolag		212 094	288 700
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	<u>852 799</u>	<u>378 764</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 034 429	21 637 000
Summa anläggningstillgångar		22 034 429	21 637 000
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Upplupen intäkt		0	1 031 100
Övrig fordran		<u>9 171</u>	<u>1</u>
Summa kortfristiga fordringar		9 171	1 031 101
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>260 074</u>	<u>114 044</u>
Summa kassa och bank		260 074	114 044
Summa omsättningstillgångar		269 245	1 145 145
SUMMA TILLGÅNGAR		22 303 674	22 782 145
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (10.000 med kvotvärde 100 kr)		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa bundet kapital		1 000 000	1 000 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 732 171	14 688 042
Årets resultat		<u>-690 125</u>	<u>-1 955 871</u>
Summa fritt eget kapital		12 042 046	12 732 171
SUMMA EGET KAPITAL		13 042 046	13 732 171

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

2025040108261

	7	24.12.31	23.12.31
KORTFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut		7 007 253	5 418 780
Övriga skulder		2 181 751	3 567 206
Upplupna kostnader		<u>72 624</u>	<u>63 988</u>
Summa kortfristiga skulder		9 261 628	9 049 974
SUMMA SKULDER		9 261 628	9 049 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 303 674	22 782 145

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1.Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning för mindre aktiebolag.

2. Personal

Medelantalet anställda har varit

Kvinnor	0,5	0,5
Män	<u>1</u>	<u>1</u>
Summa anställda	1,5	1,5

Löner och andra ersättningar har uppgått till

Samtliga anställda	<u>720 000</u>	<u>545 000</u>
Totala löner och ersättningar	720 000	545 000

Sociala avgifter enligt lag och avtal

Övriga personalkostnader	<u>83 182</u>	<u>72 472</u>
Summa personalkostnader	236 403	184 073

Summa kostnader personal

956 403 729 073

3. Skatt som belastar årets resultat

Årets resultat	-690 125	-1 955 871
Årets skattekostnad	0	0
Underskottsavdrag	-11 406 331	-10 367 759
Vinst vid likvidation av dotterbolag	0	-82 608
Uppskrivning av kapitalförsäkring	-474 035	0
Nedskrivning av aktier och andelar	0	977 551
Kvittning vinst aktier mot "fällan"	-350	-1 018
Ej avdragsgilla kostnader	<u>9 489</u>	<u>23 374</u>
Skattepliktig inkomst	-12 561 352	-11 406 331

Årets skattekostnad 20,6%

0 0

Bokförd skattekostnad

0 0

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

2025040108262

	24.12.31	23.12.31
<u>4. Skattemässig förlust aktier i "fållan"</u>		
Ingående ej utnyttjad förlust	293 606	294 624
Årets förlust avyttring aktier	0	0
Årets vinst aktier	<u>-350</u>	<u>-1 018</u>
Utgående ej utnyttjad förlust	293 256	293 606

5. Aktier i Koncernbolag

Namn	Org.nr	Ägarandel	Kapitalandel	Bokfört värde
Marieholms Industrifastigheter AB (23.08.31)	556464-6841	50,00%	614 286	70 000

6. Styrelsens sammansättning

Styrelsen består av en manlig ledamot samt en kvinnlig suppleant.

7. Skulder

Skulder som förfaller inom 1 år	9 261 628	9 049 974
Skulder som förfaller mellan 1 och 5 år	0	0
Skulder som förfaller efter 5 år	0	0
Summa	9 261 628	9 049 974

8. Andra långfristiga värdepappersinnehav

Marknadsvärde

Anskaffningsvärde	2 934 812	6 154 238
Nedskrivning	<u>-2 082 013</u>	<u>-5 775 474</u>
Bokfört värde	852 799	378 764

Noterade aktier är värderade enligt portföljmetoden, detta innebär att en nedgång i värdet av en aktiepost inte ger någon anledning till någon nedjustering av det bokförda värdet, så länge aktieportföljen totalt sett är bokförd till ett värde som inte överstiger börsvärdet. Detta är en avvikelse från 2 kap 4§5 ÅRL.

10. Ställda panter

Depå Swedbank (bokfört värde)	160 498	378 764
Pantsatt depåkonto Swedbank (bokfört värde)	<u>39 676</u>	<u>39 326</u>
Summa ställda panter	200 174	418 090

Svarar mot lån Swedbank

7 007 253 5 418 780

11. Aktier i Intressebolag

Namn	Org.nr	Ägarandel	Kapitalandel	Bokfört värde
Incipientus U F T AB	559126-1002	3,55%	482 480	1 433 303
Captario AB	556906-3943	1,61%	651 309	2 650 242
Out of home AB	556614-6584	3,47%	434 131	992 564
JPA fastighets fond 1	556811-6437	3,57%	2 279 337	4 710 000
Oblique Therapeutics AB	559017-4487	2,55%	295 520	<u>11 113 427</u>
Summa			4 142 777	20 899 536

Samtliga värden avseende kapitalandel avser årsbokslut per 2023.12.31

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

11. Eventualförbindelser

Göteborg den

28/3 - 2025

Lars-Erik Olsson

24.12.31

23.12.31

Inga

Inga

2025040108263