

Årsredovisning för
P&E Fastighetspartner AB

556666-7282

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	13

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl-Johan Grem
Styrelseledamot

2025-05-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för P&E Fastighetspartner AB, 556666-7282, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

P&E grundades 1991 och verksamheten var från början inriktad på främst ekonomisk och teknisk förvaltning. Genom åren har företaget utvecklats med en allt större tyngdpunkt på, förutom fastighetsförvaltning, centrumutveckling, centrumledning samt bygg- och projektledning. En nära kontakt med såväl kunder som hyresgäster är en självklarhet i vår verksamhet. Vi arbetar oberoende på marknaden vilket gör oss till en attraktiv samarbetspartner för våra uppdragsgivare. Vårt arbetsfält spänner sig över hela Sverige med kontor belägna i Kalmar och Jönköping.

Hållbarhet

Under 2024 har hållbarhetsarbetet inom P&E Koncernen pågått med fortsatt hög prioritet. En ny hållbarhetsstrategi har formulerats med målsättningar inom både klimat, miljö och social hållbarhet. Klimatberäkningar för hela koncernens scope 1-, 2- och 3-utsläpp utgör fortsatt grunden för de insatser som görs för att koncernens ska nå sina långsiktiga mål om minskade utsläpp. Under 2024 har arbetet med att utveckla beräkningsmetoder fortsatt och nya systemstöd för detta kommer utvärderas under 2025.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Namn	Antal aktier	Antal röster
P&E Persson (556318-9801)	1 551	9 543
JKP Fastighetspartner AB (559169-8005)	219	723
KSC Invest AB (559451-9364)	230	734
Summa	2 000	11 000

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	58 675	58 797	64 673	65 232
Rörelsemarginal %	14,7	21	19,3	20,5
Avkastning på eget kapital %	100,1	101,1	105,2	106,2
Balansomslutning	36 098	37 962	42 166	46 463
Soliditet %	37	38,7	33,4	30,9
Medelantalet anställda	33	32	34	

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	200 000	2 306 862	12 197 122
Balanseras i ny räkning		12 197 122	-12 197 122
Utdelning		-12 800 000	
Årets resultat			11 442 249
Utgående balans	200 000	1 703 984	11 442 249

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 703 984
Årets resultat	11 442 249
Medel att disponera	13 146 233
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Utdelning	11 680 000
Balanseras i ny räkning	1 466 233
Summa	13 146 233

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		58 674 981	58 797 365
Övriga rörelseintäkter		6 607	87 938
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		58 681 588	58 885 303
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 846 433	-7 734 177
Övriga externa kostnader		-10 792 235	-10 476 426
Personalkostnader	2	-30 354 161	-28 258 986
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-62 699	-40 050
Summa rörelsens kostnader		-50 055 528	-46 509 639
Rörelseresultat		8 626 060	12 375 664
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	4 200 000	2 064 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	537 516	456 243
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-3 999	-31 256
Summa resultat från finansiella poster		4 733 517	2 488 987
Resultat efter finansiella poster		13 359 577	14 864 651
Resultat före skatt		13 359 577	14 864 651
Skatter			
Skatt på årets resultat	7	-1 917 328	-2 667 529
Summa skatter		-1 917 328	-2 667 529
Årets resultat		11 442 249	12 197 122

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	8	112 699	26 849
Förbättringsutgifter på annans fastighet	9	25 908	48 115
Summa materiella anläggningstillgångar		138 607	74 964
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	645 550	645 550
Fordringar hos koncernföretag	11	5 300 000	6 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 945 550	6 645 550
Summa anläggningstillgångar		6 084 157	6 720 514
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 255 265	10 956 495
Fordringar hos koncernföretag		4 738 305	4 678 657
Aktuell skattefordran		1 592 772	786 691
Övriga fordringar		86 091	9 717
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	2 775 008	2 549 503
Summa kortfristiga fordringar		15 447 441	18 981 063
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 565 973	12 260 610
Summa kassa och bank		14 565 973	12 260 610
Summa omsättningstillgångar		30 013 414	31 241 673
SUMMA TILLGÅNGAR		36 097 571	37 962 187

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 703 984	2 306 862
Årets resultat		11 442 249	12 197 122
Summa fritt eget kapital		13 146 233	14 503 984
Summa eget kapital		13 346 233	14 703 984
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	13	0	1 000 000
Summa långfristiga skulder		0	1 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 025 111	1 547 741
Skulder till koncernföretag		24 569	3 936
Övriga skulder		3 311 556	3 243 567
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	17 390 102	17 462 959
Summa kortfristiga skulder		22 751 338	22 258 203
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 097 571	37 962 187

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationellt leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt

restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Kvinnor	13	11
Kvinnor (%)	39,4	34,4
Män	20	21
Män (%)	60,6	65,6
Medelantalet anställda	33	32

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Styrelseledamöter		
Män	4	3
Män (%)	100	100
Antal styrelseledamöter	4	3
	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
VD och övriga ledande befattningshavare		
Kvinnor	2	2
Kvinnor (%)	33	33
Män	4	4
Män (%)	67	67
Antal ledande befattningshavare	6	6

Not 3 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång		
Inventarier, verktyg och installationer	40 492	21 544
Förbättringsutgifter på annans fastighet	22 207	18 506
Summa	62 699	40 050

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Anticiperad utdelning från dotterföretag	4 200 000	2 064 000
Summa	4 200 000	2 064 000

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Ränteintäkter		
Koncernföretag	177 725	180 000
Övriga	359 791	276 243
Summa	537 516	456 243
Summa	537 516	456 243

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Räntekostnader		
Övriga	-3 999	-31 256
Summa	-3 999	-31 256
Summa	-3 999	-31 256

Not 7 Skatt på årets resultat

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Aktuell skatt		
Aktuell skatt	1 917 328	2 667 529
Summa	1 917 328	2 667 529
Summa	1 917 328	2 667 529

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 727 430	1 727 430
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	126 342	
Utgående anskaffningsvärden	1 853 772	1 727 430
Ingående avskrivningar	-1 700 581	-1 679 037
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 492	-21 544
Utgående avskrivningar	-1 741 073	-1 700 581
Redovisat värde	112 699	26 849

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	66 621	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		66 621
Utgående anskaffningsvärden	66 621	66 621
Ingående avskrivningar	-18 506	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-22 207	-18 506
Utgående avskrivningar	-40 713	-18 506
Redovisat värde	25 908	48 115

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	645 550	645 550
Utgående anskaffningsvärden	645 550	645 550
Redovisat värde	645 550	645 550

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
P&E Fastighetspartner Jönköping AB	559133-2480	Kalmar	1 711

Kommentar till not

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000 000	6 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-700 000	
Utgående anskaffningsvärden	5 300 000	6 000 000
Redovisat värde	5 300 000	6 000 000

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	29 545	51 302
Förutbetalda leasingavgifter	59 660	47 083
Upplupna intäkter	1 173 040	447 620
Upplupna ränteintäkter	48 725	674 500
Övriga förutbetalda kostnader	1 464 038	1 328 998
Summa	2 775 008	2 549 503

Not 13 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	0	1 000 000

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	1 054 796	1 463 504
Upplupna semesterlöner	2 909 332	2 707 568
Upplupna sociala avgifter	1 420 724	1 328 338
Förutbetalda intäkter	9 827 352	9 053 701
Övriga upplupna kostnader	2 177 898	2 909 848
Summa	17 390 102	17 462 959

Not 15 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Typ av säkerhet	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	6 000 000	6 000 000
Summa ställda säkerheter	6 000 000	6 000 000

Not 16 Eventualförpliktelser

Typ av eventualförpliktelse	2024-12-31	2023-12-31
Garantibelopp Fastigo	390 228	390 841
Summa eventualförpliktelser	390 228	390 841

Not 17 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Typ av moderföretag	Företagets namn	Org.nr	Säte
Närmaste moderföretag som upprättar koncernredovisning	P&E Persson AB	556318-9801	Kalmar

Not 18 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Årets försäljning till koncernföretag (%)	19,67	19,77
Årets inköp från koncernföretag (%)	16,98	23,5

Underskrifter

Kalmar

Per-Olof Persson 2025-04-14
Per-Olof Persson Datum
Styrelseledamot

Karl-Johan Grem 2025-04-14
Karl-Johan Grem Datum
Styrelseordförande

Peder Karlén 2025-04-14
Peder Karlén Datum
Styrelseledamot

Stefan Carlsson 2025-04-14
Stefan Carlsson Datum
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-14

Ernst & Young AB

Franz Lindström
Franz Lindström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P&E Fastighetspartner AB, org.nr 556666-7282

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för P&E Fastighetspartner AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P&E Fastighetspartner ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till P&E Fastighetspartner AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av P&E Fastighetspartner AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till P&E Fastighetspartner AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 14 april 2025

Ernst & Young AB

Franz Lindström

Franz Lindström

Auktoriserad revisor