

Årsredovisning
för
Wilzéns Invest AB

559052-4277

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wilzéns Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 22 mars 2023



Andreas Wilzén

Årsredovisning

för

Wilzéns Invest AB

559052-4277

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Kassaflödesanalys | 6 |
| Tilläggsupplysningar | 7-11 |

Styrelsen för Wilzéns Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i dotterföretagen Wilzéns Fastigheter AB, 559052-4244, säte Linköping, Wilzén Fastigheter i Norrköping AB, 559234-8303, säte Linköping, Galjfast i Linköping AB, 559280-6870, säte Linköping, Awil Fastighets AB, 559280-688, säte Linköping, Kåparp Fastighetsförvaltning AB, 559193-3337, säte Linköping och intressebolagen Draget 5 Lokalinvest AB, 559174-6424, säte Linköping och AB Plåtskrinet, 559333-2066, säte Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wilzéns Fastighetsförvaltning AB, 559280-6854, säte Linköping och ingår i en större koncern. Det överordnade moderbolaget AWIL Holding AB, 556606-2245, säte Linköping upprättar koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat dotterföretaget Kåparp Fastighetsförvaltning AB.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|--------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 344 | 0 | -1 040 | 0 |
| Balansomslutning | 3 110 | 2 050 | 5 544 | 5 544 | 4 127 |
| Soliditet (%) | 28,5 | 43,3 | 9,8 | 9,8 | 1,1 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 493 698 | 343 843 | 887 541 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 343 843 | -343 843 | 0 |
| Årets resultat | | | 23 | 23 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 837 541 | 23 | 887 564 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 500 tkr (1 500 tkr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 837 541 |
| årets vinst | 23 |
| | 837 564 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 837 564 |
| | 837 564 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2023042508275

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens kostnader | 2 | | |
| Övriga externa kostnader | | 0 | -700 |
| Rörelseresultat | 3 | 0 | -700 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 23 | 344 399 |
| Resultat efter finansiella poster | | 23 | 343 699 |
| Resultat före skatt | | 23 | 343 699 |
| Skatt på årets resultat | 5 | 0 | 144 |
| Årets resultat | | 23 | 343 843 |

2023042508276

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|------|------------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag | 6, 7 | 1 080 000 | 180 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 8, 9 | 759 500 | 600 000 |
| Uppskjuten skattefordran | 10 | 1 182 | 1 182 |
| | | 1 840 682 | 781 182 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 840 682 | 781 182 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|---|--|------------------|------------------|
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 246 500 | 1 246 500 |
| Övriga fordringar | | 22 023 | 22 000 |
| | | 1 268 523 | 1 268 500 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 625 | 625 |
| | | 1 269 148 | 1 269 125 |

SUMMA TILLGÅNGAR

3 109 830 **2 050 307**

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | 11, 12 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 837 541 | 493 698 |
| Årets resultat | | 23 | 343 843 |
| | | 837 564 | 837 541 |
| Summa eget kapital | | 887 564 | 887 541 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 222 266 | 507 165 |
| Övriga skulder | | 0 | 655 601 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 222 266 | 1 162 766 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 109 830 | 2 050 307 |

2023042508278

Kassaflödesanalys

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 4 | 23 | 343 699 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -23 | 4 148 535 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 1 059 500 | -3 837 234 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 1 059 500 | 655 000 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i dotterföretag | | -900 000 | -80 000 |
| Investeringar i intresseföretag | | -159 500 | -575 000 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -1 059 500 | -655 000 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 625 | 625 |
| Likvida medel vid årets slut | | 625 | 625 |

2023042508279

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget AWIL Holding AB, organisationsnummer 556606-2245 med säte i Linköping upprättar koncernredovisning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2022 | 2021 |
|--|------|---------|
| Erhållen ränta | 23 | 0 |
| Återföring av nedskrivning kortfristig fordran | 0 | 344 399 |
| | 23 | 344 399 |

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | 0 | 144 |
| Totalt redovisad skatt | 0 | 144 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|----------------------------------|-------------|----------|-------------|----------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 23 | | 343 699 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -5 | 20,60 | -70 802 |
| Ej skattepliktiga intäkter | 0,00 | 5 | -20,64 | 70 946 |
| Skatt på temporära skillnader | 0,00 | 0 | 0,04 | -144 |
| Redovisad effektiv skatt | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 |

Not 6 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 180 000 | 100 000 |
| Inköp | 900 000 | 50 000 |
| Villkorade aktieägartillskott | 0 | 30 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 080 000 | 180 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 080 000 | 180 000 |

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|--|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Wilzéns Fastigheter AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 |
| Wilzéns Fastigheter i Norrköping AB | 100% | 100% | 1 000 | 50 000 |
| Awil Fastighets AB | 100% | 100% | 250 | 25 000 |
| Galjfast i Linköping AB | 100% | 100% | 250 | 55 000 |
| Kåparp Fastighetsförvaltning AB | 100% | 100% | 500 | 900 000 |
| | | | | 1 080 000 |

| | Org.nr | Säte |
|--|-------------|-----------|
| Wilzéns Fastigheter AB | 559052-4244 | Linköping |
| Wilzéns Fastigheter i Norrköping AB | 559234-8303 | Linköping |
| Awil Fastighets AB | 559280-6888 | Linköping |
| Galjfast i Linköping AB | 559280-6870 | Linköping |
| Kåparp Fastighetsförvaltning AB | 559193-3337 | Linköping |

2023042508283

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 600 000 | 25 000 |
| Inköp | 0 | 25 000 |
| Villkorade aktieägartillskott | 159 500 | 550 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 759 500 | 600 000 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 759 500 | 600 000 |

Not 9 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|-------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Draget 5 Lokalinvest AB | 50% | 50% | 250 | 734 500 |
| AB Plåtskrinet | 25% | 25% | 250 | 25 000 |
| | | | | 759 500 |

| | Org.nr | Säte |
|-------------------------|-------------|-----------|
| Draget 5 Lokalinvest AB | 559174-6424 | Linköping |
| AB Plåtskrinet | 559333-2066 | Stockholm |

Not 10 Uppskjuten skattefordran

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 182 | 1 038 |
| Årets avsättningar | 0 | 144 |
| Belopp vid årets utgång | 1 182 | 1 182 |

Not 11 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvot- värde |
|----------------|-----------------|----------------|
| Antal A-Aktier | 500 | 100 |
| | 500 | |

2023042508284

Not 12 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 837 541 |
| årets vinst | 23 |
| | 837 564 |

| | |
|------------------------|----------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 837 564 |
| | 837 564 |

Linköping den 22 mars 2023

Andreas Wilzén

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2023

Ernst & Young Aktiebolag

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDREAS WILZÉN

Styrelseledamot

Serienummer: 19770329xxxx

IP: 176.10.xxx.xxx

2023-03-22 09:56:39 UTC



PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19791021xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-22 13:41:47 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023042508285

Penneo dokumentnyckel: VENUU-XKV0Q-NU7ZA-UJOFUK-5K8Y3-3H8JX



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilzés Invest AB, org.nr 559052-4277

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wilzés Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilzés Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzés Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Wilzés Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzés Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 22 mars 2023

Ernst & Young AB

Peter Von Knorring

Peter Von Knorring

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19791021xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-22 13:41:47 UTC



2023042508288

Penneo dokumentnyckel: 76DFS-ED3YK-K13GE-JXOMF-MH706-K47A2

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

AWIL Holding AB

556606-2245

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

| | |
|---------------------------|-------|
| Förvaltningsberättelse | 1-3 |
| Resultaträkning koncern | 4 |
| Balansräkning koncern | 5-7 |
| Kassaflödesanalys koncern | 8 |
| Resultaträkning | 9 |
| Balansräkning | 10-11 |
| Kassaflödesanalys | 12 |
| Noter | 13-34 |

Styrelsen för AWIL Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget som startades 2001 är ett moderbolag vars dotterbolag i huvudsak bedriver fastighetsförvaltning och byggverksamhet till företag och offentliga verksamheter. Bolaget bedriver den huvudsakliga verksamheten i Östergötland.

Dotterbolag Wilzéns Produktion AB är moderbolag i den rörelsedrivande delen av Wilzénkoncernen. Byggverksamhet utförs av de helägda dotterbolagen Wilzéns Mark AB inom mark- och anläggning samt Wilzéns Bygg AB inom byggnation. Uthyrningverksamhet av entreprenadmaskiner bedrivs i det helägda dotterbolaget Torvinge Maskinuthyrning AB. Wilzéns Produktion AB har även ett delägarskap i Wilzens Måleri och äger där 41 % av aktierna.

Dotterbolag Wilzéns Fastighetsförvaltning AB är moderbolag i den fastighetsägande delen av koncernen. För närvarande ägs fastigheter i Linköping, Norrköping, Vadstena och Motala.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Affärsverksamheten

Utöver den sedvanliga entreprenadverksamheten har vi under 2022 haft fokus på utbildning och vidareutveckling av våra medarbetare, framför allt våra tjänstemän. Vi har investerat mycket resurser i systemutveckling och hållbarhetsarbete, både inom våra entreprenadarbeten och i vår arbetsmiljö och personalvård.

Materialprisökningarna inom många olika produktområden har fortsatt påverkat oss under 2022, men nära samarbete med våra kunder och ett gediget kalkylarbete har gjort att vi lyckats parera prisökningar på ett tillfredsställande sätt.

Organisation

En stark framgångsfaktor för företagets lönsamhet och tillväxt är att vara en attraktiv arbetsgivare och Wilzéns arbetar därför aktivt med vårt varumärke. Bolaget arbetar hårt med de interna utbildningarna och strukturen för de anställda.

Wilzens Mark AB har rekryterat en ny VD, Mikael Gunnarson, som tillträdde sin tjänst den 1 mars 2022. Vi har även förstärkt vår organisation ytterligare med fler kompetenta arbetsledare. På så sätt har vi nu goda möjligheter att fortsätta utveckla verksamheten inom markarbeten med fler intressanta projekt.

Nyförvärv

Koncernen har under året förvärvat andelar i dotterföretagen Radifast i Vadstena AB, 559377-9969, med säte i Vadstena, Malmskogens Fastigheter AB, 559379-6021, med säte i Linköping, Teknova Fastighets AB, 559225-6035, med säte i Vadstena, Kåparp Fastighetsförvaltning AB, 559193-3337, med säte i Linköping samt Wilzés Invest Tre AB, 559381-1010, säte Linköping

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi räknar med att fler fastighetsförvärv kommer att ske under året.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Orderläget är gott och vi ser med försiktig optimism fram emot 2023.

Vi fortsätter att satsa på vårt verksamhetsnära hållbarhetsarbete, till nytta för såväl våra kunder som vår personal.

Det finns en fortsatt osäkerhet gällande priser och leveranstider på ett antal olika produkter inom byggsektorn. Utöver det kan det nu pågående kriget i Ukraina fortsatt få stora konsekvenser på den finansiella marknaden vilket påverkar flera branscher i vår omedelbara omvärld.

Hållbarhetsupplysningar

Dotterbolaget Wilzés Produktion AB har upprättat koncernredovisning i en integrerad hållbarhetsrapport. Koncernens hållbarhetsrapport finns även publicerad på företagets webb: wilzens.se

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Andreas Wilzén (100%).

Flerårsöversikt (Tkr)

| Koncernen | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 440 047 | 441 670 | 350 312 | 276 352 | 236 540 |
| Resultat efter finansiella poster | 30 773 | 29 836 | 29 337 | 11 019 | 10 072 |
| Balansomslutning | 338 096 | 185 632 | 138 174 | 110 562 | 141 852 |
| Soliditet (%) | 29,3 | 41,4 | 40,0 | 33,8 | 21,5 |
| Antal anställda | 100 | 82 | 74 | 70 | 65 |
| Moderbolaget | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
| Nettoomsättning | 16 727 | 11 640 | 11 469 | 10 293 | 7 711 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 178 | 495 | -37 | 232 | 7 |
| Balansomslutning | 82 158 | 56 685 | 42 499 | 27 384 | 26 280 |
| Soliditet (%) | 70,8 | 81,5 | 68,8 | 57,0 | 55,3 |
| Antal anställda | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| Koncernen | Aktie- kapital | Annat eget kapital inkl. årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 500 000 | 76 285 794 | 76 785 794 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | |
| Transaktioner med ägare: Utdelning | | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Utdelning från intressebolag* | | -247 642 | -247 642 |
| Årets resultat | | 24 489 063 | 24 489 063 |
| Belopp vid årets utgång | 500 000 | 98 527 215 | 99 027 215 |

*Utdelning från intressebolag, se not 1 Redovisning av intressebolag samt not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag.

| Moderbolaget | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 500 000 | 4 000 | 18 873 291 | 14 258 559 | 33 635 850 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Transaktioner med ägare: Utdelning | | | -2 000 000 | | -2 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 14 258 559 | -14 258 559 | 0 |
| Årets resultat | | | | 10 373 590 | 10 373 590 |
| Belopp vid årets utgång | 500 000 | 4 000 | 31 131 850 | 10 373 590 | 42 009 440 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 31 131 850 |
| årets vinst | 10 373 590 |
| | 41 505 440 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 41 505 440 |
| | 41 505 440 |

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2023042508293

Koncernens Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 2 | 440 047 459 | 441 670 491 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | 69 397 285 | 3 516 714 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 795 365 | 1 062 327 |
| | | 511 240 109 | 446 249 532 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -362 990 763 | -331 114 085 |
| Övriga externa kostnader | 3, 4 | -41 630 106 | -22 667 278 |
| Personalkostnader | 5 | -70 785 753 | -61 002 564 |
| Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -3 902 439 | -2 112 610 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -214 434 |
| | | -479 309 061 | -417 110 971 |
| Rörelseresultat | | 31 931 048 | 29 138 561 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 980 201 | 765 068 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 7 | -26 735 | 135 190 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -9 850 | 416 174 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 101 626 | -618 726 |
| | | -1 158 010 | 697 706 |
| Resultat efter finansiella poster | | 30 773 038 | 29 836 267 |
| Resultat före skatt | | 30 773 038 | 29 836 267 |
| Skatt på årets resultat | 8 | -5 326 050 | -4 491 891 |
| Uppskjuten skatt | | -957 926 | -1 425 493 |
| Årets resultat | | 24 489 062 | 23 918 883 |
| Hänförligt till moderföretagets aktieägare | | 24 489 062 | 23 918 883 |

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|----|--------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 9 | 142 170 190 | 53 254 187 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 7 520 529 | 3 123 178 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 11 | 46 483 178 | 4 925 455 |
| | | 196 173 897 | 61 302 820 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|--------|--------------------|-------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 12, 13 | 2 552 235 | 1 907 818 |
| Ägarintressen i övriga företag | 14 | 100 000 | 0 |
| Uppskjuten skattefordran | 15 | 326 585 | 210 905 |
| Andra långfristiga fordringar | 16 | 1 099 705 | 3 175 440 |
| | | 4 078 525 | 5 294 163 |
| Summa anläggningstillgångar | | 200 252 422 | 66 596 983 |

Koncernens Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----|--------------------|--------------------|
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m m</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 669 194 | 573 771 |
| | | 669 194 | 573 771 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 78 110 023 | 80 332 790 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 246 500 | 1 282 553 |
| Aktuella skattefordringar | | 1 547 889 | 941 297 |
| Upparbetad men ej fakturerade intäkt | 17 | 31 425 092 | 25 568 256 |
| Övriga fordringar | | 8 508 167 | 3 406 071 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 18 | 3 248 928 | 2 251 976 |
| | | 124 086 599 | 113 782 943 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 13 087 802 | 4 678 611 |
| Summa omsättningstillgångar | | 137 843 595 | 119 035 325 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 338 096 017 | 185 632 308 |

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Aktiekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Kapitalandelsfond | | 866 735 | 381 818 |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 97 660 480 | 75 903 976 |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare | | 99 027 215 | 76 785 794 |

Summa eget kapital

99 027 215 76 785 794

Avsättningar

| | | | |
|---|----|------------------|------------------|
| Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser | 19 | 1 365 250 | 719 938 |
| Uppskjuten skatteskuld | 15 | 5 122 017 | 3 591 369 |
| Övriga avsättningar | 19 | 800 000 | 550 000 |
| | | 7 287 267 | 4 861 307 |

Långfristiga skulder

20, 21

| | | | |
|-----------------------------|----|--------------------|-------------------|
| Checkräkningskredit | 22 | 808 884 | 19 271 |
| Byggnadskreditiv | | 43 640 000 | 0 |
| Skulder till kreditinstitut | | 69 159 873 | 26 940 152 |
| | | 113 608 757 | 26 959 423 |

Kortfristiga skulder

| | | | |
|--|----|--------------------|-------------------|
| Skulder till kreditinstitut | | 12 060 145 | 1 402 424 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 23 | 21 148 457 | 3 938 842 |
| Leverantörsskulder | | 48 268 619 | 46 110 000 |
| Förskott från kunder | | 1 268 202 | 522 944 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 340 437 | 307 918 |
| Övriga skulder | | 20 179 778 | 12 963 740 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 24 | 13 907 140 | 11 779 916 |
| | | 118 172 778 | 77 025 784 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

338 096 017 185 632 308

Koncernens Kassaflödesanalys

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----------|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 30 773 038 | 29 836 267 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m | 25 | 3 413 718 | 2 595 098 |
| Betald skatt | | -6 557 542 | -5 496 692 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 27 629 214 | 26 934 673 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital | | | |
| Förändring av varulager | | -95 423 | -19 919 |
| Förändring kundfordringar | | 1 086 862 | -33 159 261 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -31 877 305 | -8 360 666 |
| Förändring leverantörsskulder | | 2 085 246 | 16 336 285 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 42 263 442 | -5 306 628 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 41 092 036 | -3 575 516 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | 9, 10, 11 | -105 054 104 | -40 611 768 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | 9, 10 | 3 387 815 | 473 000 |
| Investering i dotterföretag | | -14 074 245 | 0 |
| Investeringar i intresseföretag | 12 | -159 500 | -734 908 |
| Investeringar i övriga företag | | -100 000 | -2 610 000 |
| Investeringar i finansiella anläggningstillgångar | | -561 000 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -116 561 034 | -43 483 676 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Förändringar avsättningar | | 645 312 | -38 773 |
| Upptagna lån | | 90 655 500 | 20 425 000 |
| Amortering av lån | | -7 840 058 | -7 007 424 |
| Utbetald utdelning | | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Förändring nyttjad checkräkning | | 789 613 | 19 271 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 82 250 367 | 11 398 074 |
| Årets kassaflöde | | 6 781 369 | -35 661 118 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 4 678 611 | 40 339 729 |
| Övertagen kassa vid förvärv | | 1 627 822 | 0 |
| Likvida medel vid årets slut | | 13 087 802 | 4 678 611 |

Moderbolagets Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | 16 726 649 | 11 640 119 |
| Övriga rörelseintäkter | | 384 536 | 31 946 |
| | | 17 111 185 | 11 672 065 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 3, 4 | -15 796 417 | -10 529 935 |
| Personalkostnader | 5 | -746 968 | -915 660 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -479 945 | -512 838 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -253 584 |
| | | -17 023 330 | -12 212 017 |
| Rörelseresultat | 26 | 87 855 | -539 952 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 247 642 | 490 160 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 106 174 | 624 483 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -264 046 | -79 373 |
| | | 1 089 770 | 1 035 270 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 177 625 | 495 318 |
| Bokslutsdispositioner | 27 | 11 839 000 | 17 350 000 |
| Resultat före skatt | | 13 016 625 | 17 845 318 |
| Skatt på årets resultat | 8 | -2 643 035 | -3 586 759 |
| Årets resultat | | 10 373 590 | 14 258 559 |

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|----|------------------|------------------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 2 294 318 | 1 159 975 |
| | | 2 294 318 | 1 159 975 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 28, 29 | 75 000 | 75 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 30 | 41 967 546 | 22 632 546 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 12, 13 | 500 000 | 500 000 |
| Ägarintressen i övriga företag | 14 | 100 000 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | | 0 | 2 610 000 |
| | | 42 642 546 | 25 817 546 |
| Summa anläggningstillgångar | | 44 936 864 | 26 977 521 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|----|-------------------|-------------------|
| Kundfordringar | | 100 000 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | 30 | 34 465 490 | 26 057 398 |
| Aktuella skattefordringar | | 1 031 108 | 0 |
| Övriga fordringar | | 573 609 | 2 195 789 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 18 | 446 833 | 415 563 |
| | | 36 617 040 | 28 668 750 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 604 452 | 1 038 539 |
| | | 37 221 492 | 29 707 289 |

SUMMA TILLGÅNGAR

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| | | 82 158 356 | 56 684 810 |
|--|--|-------------------|-------------------|

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

31, 32

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

4 000

4 000

504 000

504 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

31 131 850

18 873 291

Årets resultat

10 373 590

14 258 559

41 505 440

33 131 850

Summa eget kapital

42 009 440

33 635 850

Obeskattade reserver

33

20 393 000

15 827 000

Långfristiga skulder

20, 21

Skulder till kreditinstitut

1 112 704

0

Skulder till koncernföretag

11 700 000

4 000 000

Summa långfristiga skulder

12 812 704

4 000 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

125 880

0

Leverantörsskulder

2 104 333

1 074 954

Skulder till koncernföretag

2 846 479

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 270 437

307 918

Aktuella skatteskulder

0

1 746 560

Övriga skulder

503 597

67 528

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24

92 486

25 000

Summa kortfristiga skulder

6 943 212

3 221 960

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

82 158 356

56 684 810

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-------|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 177 625 | 495 318 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 25 | 466 305 | 734 476 |
| Betald skatt | | -5 420 703 | -3 607 331 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | -3 776 773 | -2 377 537 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av kundfordringar | | -100 000 | 4 681 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -6 817 182 | -4 273 783 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 1 029 379 | 28 036 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 4 312 553 | -1 979 402 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -5 352 023 | -8 598 005 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | 9, 10 | -1 683 648 | -551 836 |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar | 9, 10 | 83 000 | 10 580 546 |
| Investeringar i dotterföretag | | 0 | -22 632 546 |
| Investeringar i övriga företag | | -100 000 | -2 610 000 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -1 700 648 | -15 213 836 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 1 270 000 | 0 |
| Amortering av lån | | -31 416 | 0 |
| Inlåning från koncernföretag | | 7 700 000 | 4 000 000 |
| Utlåning till koncernföretag | 12 | -16 725 000 | -5 925 000 |
| Avyttring andelar i intressebolag | | 0 | 566 000 |
| Avyttring andelar i dotterföretag | | 0 | 1 700 000 |
| Utbetald utdelning | | -2 000 000 | -2 000 000 |
| Erhållna koncernbidrag | | 18 220 000 | 23 750 000 |
| Lämnade koncernbidrag | | -1 815 000 | -576 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 6 618 584 | 21 515 000 |
| Årets kassaflöde | | -434 087 | -2 296 841 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 1 038 539 | 3 335 380 |
| Likvida medel vid årets slut | | 604 452 | 1 038 539 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan. Dotterföretaget Teknova Fastighets AB tillämpar BFNAR 2016:10 (K2), bedömningen är att de avvikande redovisningsprinciperna inte har en väsentlig påverkan på koncernredovisningen.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period som avses.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-----------|
| Byggnader | % |
| - Stomme | 1% |
| - Fasta byggnadsinredningar | 3,33-4,5% |
| - Tak | 5-8,33% |
| - Fasad | 5-8,33% |
| - Inre ytskikt | 5-8,33% |
| - Installationer | 4-5,9% |
| - Kontorsutrymmen | 5% |
| - Fönster | 5,3-5,9% |
| - portar | 5% |
| Markanläggningar | 5% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10-20% |

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträddas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Det finns ett antal leasingavtal i koncernen som är av ringa omfattning och förfaller med relativ jämn periodicitet vilka klassificerats som operationell leasing. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till:

Avskrivningar på byggnader

Koncernens byggnad har delats upp på olika komponenter med bedömt olika nyttjandeperioder.

Uppdelningen kräver en bedömning av byggnadens olika delar och hur länge de är användbara. Styrelsen bedömer att uppdelningen och nyttjandeperioderna är relevanta.

Pågående tjänste- och entreprenaduppdrag

Färdigställandegraden på pågående tjänste- och entreprenaduppdrag uppskattas med utgångspunkt i totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget. Beräkningen bygger på förkalkyler och styrelsens uppföljning av dessa.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

| | 2022 | 2021 |
|---|--------------------|--------------------|
| Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande: | | |
| Wilzéns Bygg AB | 331 879 619 | 359 263 446 |
| Wilzéns Mark AB | 97 048 307 | 77 738 759 |
| Hysesintäkter från fastighetsbolag | 9 188 620 | 3 052 291 |
| Övriga bolag | 1 930 913 | 1 615 995 |
| | 440 047 459 | 441 670 491 |

Not 3 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal av fordon, uppgår till 5 020 458 kronor (3 655 133) kronor. Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Inom ett år | 3 400 350 | 2 781 824 |
| Senare än ett år men inom fem år | 3 285 265 | 1 839 937 |
| | 6 685 615 | 4 621 761 |

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal av fordon, uppgår till 5 020 458 kronor (3 655 133) kronor. Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Inom ett år | 3 025 350 | 2 781 824 |
| Senare än ett år men inom fem år | 2 142 526 | 1 839 937 |
| | 5 167 876 | 4 621 761 |

Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Ernst & Young Aktiebolag | | |
| Revisionsuppdrag | 435 000 | 290 000 |
| Övriga tjänster | 150 000 | 145 000 |
| | 585 000 | 435 000 |

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| Ernst & Young Aktiebolag | | |
| Revisionsuppdrag | 435 000 | 290 000 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 150 000 | 145 000 |
| | 585 000 | 435 000 |

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 4,2 | 1,5 |
| Män | 95,4 | 80,5 |
| | 99,6 | 82,0 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 1 251 992 | 820 160 |
| Övriga anställda | 45 904 404 | 39 396 552 |
| | 47 156 396 | 40 216 712 |
| Sociala kostnader | | |
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 674 256 | 665 931 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 3 895 123 | 3 737 532 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 16 594 906 | 14 024 522 |
| | 21 164 285 | 18 427 985 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 68 320 681 | 58 644 697 |
| Könsfördelning bland ledande befattningshavare | | |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare | 100 % | 100 % |

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 0 | 0 |
| Män | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 565 992 | 688 092 |
| | 565 992 | 688 092 |
| Sociala kostnader | | |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 180 976 | 216 192 |
| | 180 976 | 216 192 |
| Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 746 968 | 904 284 |
| Könsfördelning bland ledande befattningshavare | | |
| Andel män i styrelsen | 100 % | 100 % |
| Andel män bland övriga ledande befattningshavare | 100 % | 100 % |

**Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Erhållna utdelningar | 247 642 | 490 160 |
| Resultat från intressebolag | 732 559 | 274 908 |
| | 980 201 | 765 068 |

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Erhållna utdelningar | 247 642 | 490 160 |
| | 247 642 | 490 160 |

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Resultat vid avyttringar | 0 | 135 190 |
| Nedskrivningar | -26 735 | 0 |
| | -26 735 | 135 190 |

2023042508310

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -5 368 344 | -4 491 386 |
| Justering avseende tidigare år | 42 294 | -505 |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | -957 926 | -1 425 493 |
| Totalt redovisad skatt | -6 283 976 | -5 917 384 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|---|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 30 773 038 | | 29 836 267 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -6 339 246 | 20,60 | -6 146 271 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 1,04 | -319 562 | 0,11 | -32 254 |
| Ej skattepliktiga intäkter | 0,00 | 775 | -0,33 | 98 812 |
| Schablonränta periodiseringsfond | 0,05 | -16 051 | 0,03 | -10 020 |
| Bokföringsmässiga avskrivningar byggnader | 0,68 | -209 665 | 0,35 | -103 040 |
| Skattemässiga avskrivningar Byggnader | -0,86 | 265 029 | -0,78 | 232 599 |
| Skatt på temporära skillnader | 0,03 | -9 327 | 0,38 | -114 105 |
| Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång | 0,00 | -51 | 0,00 | -240 |
| Resultat från intressebolag | -0,66 | 201 921 | -0,53 | 157 604 |
| Under året nyttjande av tidigare års underskott | -0,11 | 32 910 | 0,00 | 36 |
| Justering avseende skatter för föregående år | -0,14 | 42 294 | 0,00 | -505 |
| Skattereduktion på anläggningstillgångar | -0,22 | 66 997 | 0,00 | 0 |
| Redovisad effektiv skatt | 20,42 | -6 283 976 | 19,83 | -5 917 384 |

Moderbolaget

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skatt på årets resultat | | |
| Aktuell skatt | -2 643 035 | -3 619 078 |
| Justering avseende tidigare år | 0 | -505 |
| Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader | 0 | 32 824 |
| Totalt redovisad skatt | -2 643 035 | -3 586 759 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|---|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 13 016 625 | | 17 845 318 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -2 681 425 | 20,60 | -3 676 136 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 0,01 | -784 | 0,01 | -1 070 |
| Schablonintäkt periodiseringsfonder | 0,12 | -16 051 | 0,06 | -10 020 |
| Bokföringsmässiga avskrivningar byggnader | 0,00 | 0 | 0,06 | -11 438 |
| Skattemässiga avskrivningar byggnader | 0,00 | 0 | -0,07 | 13 114 |
| Skatt på temporära skillnader | 0,00 | 0 | -0,18 | 32 824 |
| Resultat från intressebolag | -0,39 | 51 014 | -0,57 | 100 973 |
| Resultat avyttring fastighet | 0,00 | 0 | 0,19 | -34 501 |
| Justering skatter för föregående år | 0,00 | 0 | 0,00 | -505 |
| Skattereduktion på investeringar | -0,03 | 4 211 | 0,00 | |
| Redovisad effektiv skatt | 20,31 | -2 643 035 | 20,10 | -3 586 759 |

2023042508312

**Not 9 Byggnader och mark
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 58 924 588 | 25 849 448 |
| Inköp | 60 059 097 | 33 196 963 |
| Försäljningar/utrangeringar | -3 304 815 | -121 823 |
| Övertaget vid förvärv | 30 770 849 | 0 |
| Omklassificeringar | 4 927 460 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 151 377 179 | 58 924 588 |
| Ingående avskrivningar | -5 670 401 | -4 366 156 |
| Försäljningar/utrangeringar | 83 678 | 77 191 |
| Övertaget vid förvärv | -760 306 | 0 |
| Omklassificeringar | 121 712 | -1 381 436 |
| Årets avskrivningar | -2 570 892 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -8 796 209 | -5 670 401 |
| Övertaget vid förvärv | -205 390 | 0 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -205 390 | 0 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | -410 780 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 142 170 190 | 53 254 187 |
| Anskaffningsvärde byggnader | 93 898 285 | 42 901 257 |
| Anskaffningsvärde mark | 48 271 905 | 16 023 331 |
| | 142 170 190 | 58 924 588 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 13 330 947 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -13 330 947 |
| Omklassificeringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Ingående avskrivningar | 0 | -3 035 853 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 3 108 211 |
| Årets avskrivningar | 0 | -72 358 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

2023042508313

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 689 733 | 5 844 257 |
| Inköp | 5 534 647 | 2 525 750 |
| Försäljningar/utrangeringar | -290 907 | -643 874 |
| Övertaget vid förvärv | 342 671 | |
| Bidrag | | -36 400 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 276 144 | 7 689 733 |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -4 566 555 | -3 868 399 |
| Försäljningar/utrangeringar | 14 149 | 105 376 |
| Övertaget vid förvärv | -27 055 | 0 |
| Årets avskrivningar | -1 176 157 | -803 532 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 755 618 | -4 566 555 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 7 520 526 | 3 123 178 |
| | | |
| Moderbolaget | | |
| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| Ingående anskaffningsvärden | 4 073 329 | 4 940 049 |
| Inköp | 1 683 648 | 551 836 |
| Försäljningar/utrangeringar | -83 512 | -1 418 556 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 673 465 | 4 073 329 |
| | | |
| Ingående avskrivningar | -2 913 354 | -3 311 985 |
| Försäljningar/utrangeringar | 14 152 | 839 111 |
| Årets avskrivningar | -479 945 | -440 480 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 379 147 | -2 913 354 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 2 294 318 | 1 159 975 |

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 925 455 | 0 |
| Inköp | 46 443 608 | 4 925 455 |
| Övertaget vid förvärv | 39 570 | 0 |
| Omklassificeringar | -4 925 455 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 46 483 178 | 4 925 455 |
| Utgående redovisat värde | 46 483 178 | 4 925 455 |

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 907 818 | 1 548 070 |
| Inköp | 0 | 25 000 |
| Villkorade aktieägartillskott | 159 500 | 550 000 |
| Andel i resultat efter skatt | 732 559 | 274 908 |
| Utdelningar | -247 642 | -490 160 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 552 235 | 1 907 818 |
| Utgående redovisat värde | 2 552 235 | 1 907 818 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 500 000 | 951 000 |
| Försäljningar | 0 | -451 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 500 000 | 500 000 |
| Utgående redovisat värde | 500 000 | 500 000 |

**Not 13 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|------------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ESMP Digital Mediapartner AB | 33,33% | 33,33% | 33 | 722 747 |
| Draget 5 Lokalinvest AB | 50% | 50% | 250 | 709 500 |
| AB Plåtskrinet | 25% | 25% | 250 | 25 000 |
| Wilzés Måleri AB | 41% | 41% | 410 | 1 094 988 |
| | | | | 2 552 235 |

| | Org.nr | Säte |
|------------------------------|---------------|-------------|
| ESMP Digital Mediapartner AB | 559006-8341 | Norrköping |
| Draget 5 Lokalinvest AB | 559174-6424 | Linköping |
| AB Plåtskrinet | 559333-2066 | Stockholm |
| Wilzés Måleri AB | 556436-8248 | Linköping |

Moderbolaget

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|------------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ESMP Digital Mediapartner AB | 33,33% | 33,33% | 33 | 500 000 |
| | | | | 500 000 |

| | Org.nr | Säte |
|------------------------------|---------------|-------------|
| ESMP Digital Mediapartner AB | 559006-8341 | Norrköping |

**Not 14 Ägarintressen i övriga företag
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Inköp | 100 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 100 000 | 0 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Inköp | 100 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 100 000 | 0 |

**Not 15 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

2022-12-31

| Temporära skillnader | Uppskjuten skattefordran | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
|-----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Byggnader | 44 161 | -919 823 | -875 662 |
| Underskottsavdrag | 1 182 | 0 | 1 182 |
| Pensionsavsättningar | 281 242 | 0 | 281 242 |
| Obeskattade reserver | 0 | -4 202 194 | -4 202 194 |
| | 326 585 | -5 122 017 | -4 795 432 |

2021-12-31

| Temporära skillnader | Uppskjuten skattefordran | Uppskjuten skatteskuld | Netto |
|-----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Byggnader | 0 | -356 023 | -356 023 |
| Underskottsavdrag | 1 182 | 31 196 | 32 378 |
| Pensionsavsättningar | 148 307 | 0 | 148 307 |
| Obeskattade reserver | 0 | -3 266 542 | -3 266 542 |
| Skattereduktion inventarier | 61 416 | 0 | 61 416 |
| | 210 905 | -3 591 369 | -3 380 464 |

**Not 16 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 175 440 | 660 000 |
| Tillkommande fordringar | 561 000 | 3 130 000 |
| Avgående fordringar | 0 | -614 560 |
| Omklassificeringar | -2 610 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 126 440 | 3 175 440 |
| Årets nedskrivningar | -26 735 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -26 735 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 1 099 705 | 3 175 440 |

2023042508317

**Not 17 Upparbetad med ej fakturerad intäkt
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Nedlagda kostnader | 247 948 578 | 191 267 965 |
| Fakturerat belopp | -216 523 486 | -165 699 709 |
| | 31 425 092 | 25 568 256 |

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna intäkter | 553 904 | 187 665 |
| Förutbetalda leasingkostnader | 904 577 | 890 010 |
| Förutbetalda försäkringskostnader | 88 762 | 97 647 |
| Övriga förutbetalda kostnader | 1 701 685 | 1 076 654 |
| | 3 248 928 | 2 251 976 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna intäkter | 0 | 71 775 |
| Förutbetalda leasingkostnader | 439 348 | 294 552 |
| Förutbetalda försäkringskostnader | 0 | 5 560 |
| Övriga förutbetalda kostnader | 7 485 | 43 676 |
| | 446 833 | 415 563 |

2023042508318

**Not 19 Avsättningar
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|----------------|
| Pensioner och liknande förpliktelser | | |
| Belopp vid årets ingång | 719 938 | 853 271 |
| Årets avsättningar | 645 312 | 0 |
| Under året ianspråktaga belopp | 0 | -133 333 |
| | 1 365 250 | 719 938 |
| Övriga avsättningar | | |
| Belopp vid årets ingång | 550 000 | 250 000 |
| Årets avsättningar | 250 000 | 300 000 |
| | 800 000 | 550 000 |
| Specifikation övriga avsättningar | | |
| Garantiåtaganden | 800 000 | 550 000 |
| | 800 000 | 550 000 |

**Not 20 Långfristiga skulder
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | | |
| | 94 911 674 | 21 329 456 |
| | 94 911 674 | 21 329 456 |
| Moderbolaget | | |
| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| Förfaller senare än fem år efter balansdagen | | |
| | 609 184 | 0 |
| | 609 184 | 0 |

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------------|-------------------|
| För skulder till kreditinstitut har pantförskrivits: | | |
| Företagsinteckningar | 14 250 000 | 13 250 000 |
| Fastighetsinteckningar | 134 290 000 | 42 000 000 |
| Belånade kundfordringar | 78 450 | 78 450 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 2 032 754 | 0 |
| | 150 651 204 | 55 328 450 |

**Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för
egna skulder och avsättningar:**

| | | |
|-------------------|------------------|----------------|
| Kapitalförsäkring | 1 365 250 | 719 938 |
| | 1 365 250 | 719 938 |

Inventarier med äganderättsförbehåll:

| | | |
|-------------------|-----------|---|
| Anskaffningsvärde | 2 132 500 | 0 |
| Redovisat värde | 2 032 754 | 0 |
| Kvarvarande skuld | 1 695 251 | 0 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------|
| För skulder till kreditinstitut har pantförskrivits: | | |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 1 470 566 | 0 |
| | 1 470 566 | 0 |

Eventualförpliktelse

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag | 70 154 208 | 37 921 026 |
| Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag | 150 000 | 150 000 |
| | 70 304 208 | 38 071 026 |

Inventarier med äganderättsförbehåll:

| | | |
|-------------------|-----------|---|
| Anskaffningsvärde | 1 570 000 | 0 |
| Redovisat värde | 1 470 566 | 0 |
| Kvarvarande skuld | 1 238 584 | 0 |

**Not 22 Checkräkningskredit
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 10 500 000 | 9 500 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 808 884 | 19 271 |

**Not 23 Fakturerad men ej upparbetad intäkt
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------|--------------------|-------------------|
| Nedlagda kostnader | 105 706 643 | 19 944 312 |
| Fakturerat belopp | -126 855 100 | -23 883 154 |
| | -21 148 457 | -3 938 842 |

**Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna löner | 1 610 098 | 1 665 596 |
| Upplupna semesterlöner | 5 912 660 | 4 935 316 |
| Upplupna sociala avgifter | 2 363 647 | 1 940 520 |
| Upplupna räntekostnader | 264 036 | 0 |
| Övriga upplupna kostnader | 2 404 297 | 2 950 482 |
| Förutbetalda intäkter | 1 352 432 | 288 002 |
| | 13 907 170 | 11 779 916 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Övriga upplupna kostnader | 92 486 | 25 000 |
| | 92 486 | 25 000 |

**Not 25 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Avskrivningar | 3 902 439 | 2 112 610 |
| Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar | -13 640 | -31 946 |
| Förlust vid avyttring av anläggningstillgångar | 0 | 214 434 |
| Avsättning garantikostnader | 250 000 | 300 000 |
| Resultat från intressebolag | -732 559 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar | 26 735 | 0 |
| Övrigt | -19 257 | 0 |
| | 3 413 718 | 2 595 098 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Avskrivningar | 479 945 | 512 838 |
| Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar | -13 640 | -31 946 |
| Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar | 0 | 253 584 |
| | 466 305 | 734 476 |

**Not 26 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

| | 2022 | 2021 |
|--|---------|---------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 0,00 % | 0,04 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 90,16 % | 86,85 % |

**Not 27 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Avsättning till periodiseringsfond | -4 283 000 | -5 856 000 |
| Mottagna koncernbidrag | 18 220 000 | 23 750 000 |
| Lämnade koncernbidrag | -1 815 000 | -576 000 |
| Förändring överavskrivningar | -283 000 | 32 000 |
| | 11 839 000 | 17 350 000 |

**Not 28 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 75 000 | 1 775 000 |
| Försäljningar | 0 | -1 700 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 75 000 | 75 000 |
| Utgående redovisat värde | 75 000 | 75 000 |

2023042508322

Not 29 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde | |
|------------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|-------------------------|-----------------|
| Wilzés Produktion AB | 100% | 100% | 250 | 25 000 | |
| Wilzés Fastighetsförvaltning AB | 100% | 100% | 500 | 50 000 | |
| | | | | 75 000 | |
| | Org.nr | Säte | | Eget kapital | Resultat |
| Wilzés Produktion AB | 559280-6896 | Linköping | | 24 293 | -249 |
| Wilzés Fastighetsförvaltning AB | 559280-6854 | Linköping | | 97 776 | 48 234 |

Not 30 Fordringar hos koncernföretag

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 48 689 944 | 17 840 556 |
| Tillkommande fordringar | 25 133 092 | 30 849 388 |
| Omklassificeringar | 2 610 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 76 433 036 | 48 689 944 |
| Utgående redovisat värde | 76 433 036 | 48 689 944 |

Not 31 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

| | 2022-12-31 |
|--|-------------------|
| Förslag till vinstdisposition | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel: | |
| balanserad vinst | 31 131 850 |
| årets vinst | 10 373 590 |
| | 41 505 440 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 41 505 440 |
| | 41 505 440 |

**Not 32 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

| Namn | Antal aktier | Kvotvärde |
|----------------|---------------------|------------------|
| Antal A-Aktier | 5 000 | 100 |
| | 5 000 | |

**Not 33 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 526 000 | 243 000 |
| Periodiseringsfond 2018 | 2 820 000 | 2 820 000 |
| Periodiseringsfond 2019 | 1 290 000 | 1 290 000 |
| Periodiseringsfond 2020 | 5 618 000 | 5 618 000 |
| Periodiseringsfond 2021 | 5 856 000 | 5 856 000 |
| Periodiseringsfond 2022 | 4 283 000 | 0 |
| | 20 393 000 | 15 827 000 |

Linköping den 22 mars 2023

Ronny Mårtensson
Ordförande

Andreas Wilzén

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2023

Ernst & Young Aktiebolag

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023042508324

RONNY MÅRTENSSON

Styrelseordförande

Serienummer: 19590724xxxx

IP: 176.10.xxx.xxx

2023-03-22 09:35:57 UTC



ANDREAS WILZÉN

Styrelseledamot

Serienummer: 19770329xxxx

IP: 176.10.xxx.xxx

2023-03-22 09:36:51 UTC



PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19791021xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-22 13:47:31 UTC



Penneo dokumentnyckel: ATMT4-I170T-EKUEW-XOP2E-B6LES-ZW4ON

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



2023042508325

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AWIL Holding AB, org.nr 556606-2245

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AWIL Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: POGV0-JK7OK-LOJW4-FE7Y7-SJ7QG-XE0KC



2023042508326

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av AWIL Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 22 mars 2023

Ernst & Young AB

Peter Von Knorring

Peter Von Knorring
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: POGV0-JK7OK-LOJW4-FE7Y7-SJ7QG-XE0KC

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19791021xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-22 13:47:31 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023042508327

Penneo dokumentnyckel: POGV0-JK7OK-LOJW4-FE7Y7-SJ7QG-XE0KC