

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 229 AB

Organisationsnummer: 559083-5301
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Moderföretag i koncernen är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, som är noterat på Nasdaq Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1	-1	-103	-24
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	12 402 900	29	12 452 929
Balanseras i ny räkning		29	-29	0
Årets resultat			66	66
Belopp vid årets utgång	50 000	12 402 929	66	12 452 995

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	12 402 929
Årets resultat	66
Medel att disponera	12 402 995

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	12 402 995
Summa	12 402 995

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	66	29
Summa finansiella poster		66	29
Resultat efter finansiella poster		-1 434	-1 471
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		66	29
Årets resultat		66	29

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	12 450 200	12 450 200
Fordringar hos koncernföretag	5	2 795	2 729
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 452 995	12 452 929
Summa anläggningstillgångar		12 452 995	12 452 929
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		12 452 995	12 452 929

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 402 929	12 402 900
Årets resultat		66	29
Summa fritt eget kapital		12 402 995	12 402 929
Summa eget kapital		12 452 995	12 452 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 452 995	12 452 929

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	66	29

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 450 200	12 450 200
Utgående anskaffningsvärden	12 450 200	12 450 200
Redovisat värde	12 450 200	12 450 200

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 729	900
Tillkommande fordringar	1 391	4 365
Reglerade fordringar	-1 325	-2 536
Utgående anskaffningsvärden	2 795	2 729
Redovisat värde	2 795	2 729

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-27