

**Årsredovisning**  
för  
**Lillsidan Holding AB**  
559190-8081  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lillsidan Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30

  
Jan-Åke Glommen

# Årsredovisning

för

## Lillsidan Holding AB

559190-8081

Räkenskapsåret

2021

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

Styrelsen för Lillsidan Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterföretag. Företaget innehar samtliga aktier i Lillsidan Fastighets AB, org.nr 556581-6609.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35	-21	-54
Soliditet (%)	95	98	99

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 100	44 999 900	9 945 797	-20 810	<b>54 974 987</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-20 810	20 810	<b>0</b>
Årets resultat				-35 392	<b>-35 392</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 100</b>	<b>44 999 900</b>	<b>9 924 987</b>	<b>-35 392</b>	<b>54 939 595</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	44 999 900
balanserad vinst	9 924 987
årets förlust	-35 392
	<b>54 889 495</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	54 889 495
	<b>54 889 495</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022080207115

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-50 100	-36 769
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-50 100</b>	<b>-36 769</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-50 100</b>	<b>-36 769</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	68 610	39 535
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-53 902	-23 576
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 708</b>	<b>15 959</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-35 392</b>	<b>-20 810</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-35 392</b>	<b>-20 810</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	56 517 032	54 617 032
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>56 517 032</b>	<b>54 617 032</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>56 517 032</b>	<b>54 617 032</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 113 509	1 711 899
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 113 509</b>	<b>1 711 899</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 420	2 395
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 420</b>	<b>2 395</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 115 929</b>	<b>1 714 294</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>57 632 961</b>	<b>56 331 326</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 100

50 100

**Summa bundet eget kapital**

**50 100**

**50 100**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

44 999 900

44 999 900

Balanserat resultat

9 924 987

9 945 797

Årets resultat

-35 392

-20 810

**Summa fritt eget kapital**

**54 889 495**

**54 924 887**

**Summa eget kapital**

**54 939 595**

**54 974 987**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 670 866

1 333 839

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 500

22 500

**Summa kortfristiga skulder**

**2 693 366**

**1 356 339**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**57 632 961**

**56 331 326**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	2020
Ränteintäkter som avser fordringar på koncernföretag	68 610	30 198
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	9 337
	<b>68 610</b>	<b>39 535</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	0	4 819
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	53 902	18 757
	<b>53 902</b>	<b>23 576</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag


	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	54 617 032	54 617 032
Inköp	1 900 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>56 517 032</b>	<b>54 617 032</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>56 517 032</b>	<b>54 617 032</b>

Lillsidan Holding AB  
Org.nr 559190-8081

8 (8)

Stockholm 2022-06-30

  
Jan-Åke Glommen  
Ordförande

  
Johan Bjurström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Peter Hämborg  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lillsidan Holding AB, org.nr 559190-8081

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lillsidan Holding AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lillsidan Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lillsidan Holding AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lillsidan Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

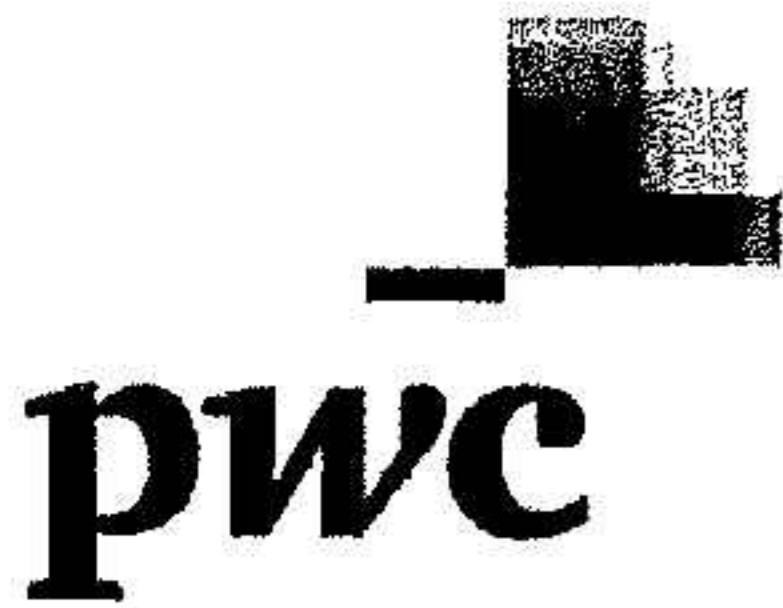
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lillsidan Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lillsidan Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

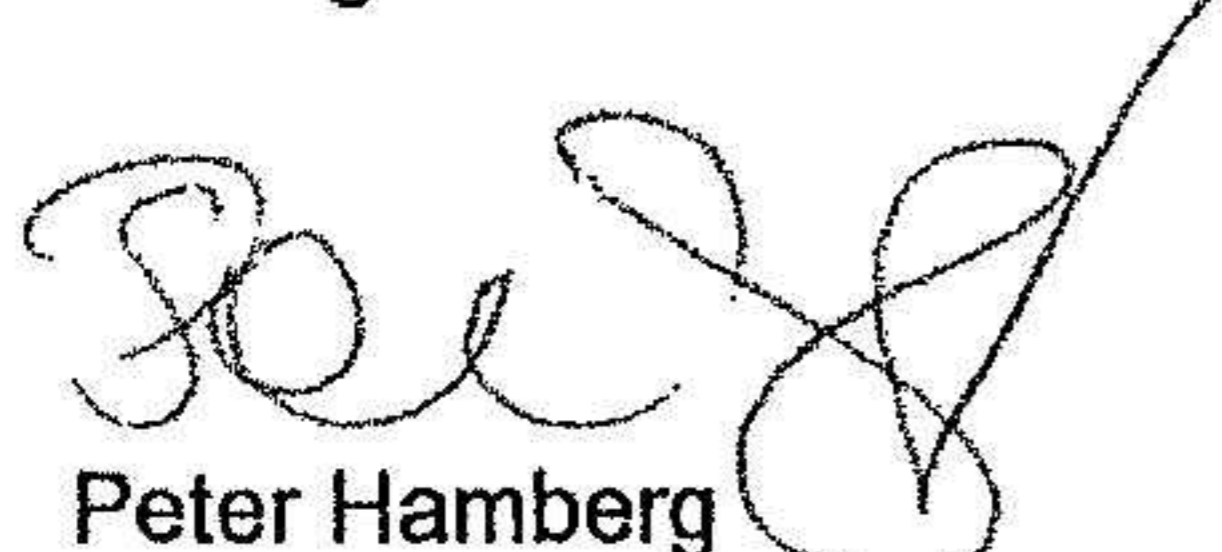
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30 juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Peter Hamberg  
Auktoriserad revisor