

# Årsredovisning

för

## Steffensens Bygg & Fastighets AB

556588-0969

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Steffensens Bygg & Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenungsund 2025-11-11

Rickard Steffensen



# Årsredovisning

för

## Steffensens Bygg & Fastighets AB

556588-0969

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Steffensens Bygg & Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten omfattar kakelsättning och snickeriarbeten inom byggbranschen till företag och privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	18 602	17 507	18 184	18 213
Resultat efter finansiella poster	133	641	1 217	832
Soliditet (%)	26	44	42	33

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	1 354 066	542 293	1 998 359
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			542 293	-542 293	0
Årets resultat				250 380	250 380
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>1 896 359</b>	<b>250 380</b>	<b>2 248 739</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 896 360
årets vinst	250 380
	<b>2 146 740</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	1 846 740
	<b>2 146 740</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i sabolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 602 346	17 506 823
Övriga rörelseintäkter		34 490	545 861
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 636 836</b>	<b>18 052 684</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 198 986	-7 445 005
Övriga externa kostnader		-1 632 118	-1 971 456
Personalkostnader	2	-7 552 119	-7 948 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 419	-45 291
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 443 642</b>	<b>-17 410 462</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>193 194</b>	<b>642 222</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 090	2 674
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 182	-3 629
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-60 092</b>	<b>-955</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>133 102</b>	<b>641 267</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av periodiseringsfonder		197 000	60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>197 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>330 102</b>	<b>701 267</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-79 722	-158 974
<b>Årets resultat</b>		<b>250 380</b>	<b>542 293</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

126 248

104 167

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**126 248**

**104 167**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

4 140 000

1 139 944

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 140 000**

**1 139 944**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 266 248**

**1 244 111**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 198 934

1 348 195

Övriga fordringar

149 525

899

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

25 656

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

259 815

332 034

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 608 274**

**1 706 784**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

1 680 922

1 923 957

**Summa kassa och bank**

**1 680 922**

**1 923 957**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 289 196**

**3 630 741**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 555 444**

**4 874 852**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**102 000**

**102 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 896 360

1 354 066

Årets resultat

250 380

542 293

**Summa fritt eget kapital**

**2 146 740**

**1 896 359**

**Summa eget kapital**

**2 248 740**

**1 998 359**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

197 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**197 000**

#### Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 750 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**1 750 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

210 000

0

Förskott från kunder

4 932

4 932

Leverantörsskulder

1 409 939

693 204

Skulder till koncernföretag

490 655

600 000

Skatteskulder

0

101 427

Övriga skulder

1 328 092

559 347

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 113 086

720 583

**Summa kortfristiga skulder**

**4 556 704**

**2 679 493**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 555 444**

**4 874 852**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	11	11

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	242 873	242 873
Inköp	82 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>325 373</b>	<b>242 873</b>
Ingående avskrivningar	-138 706	-93 415
Årets avskrivningar	-60 419	-45 291
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-199 125</b>	<b>-138 706</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>126 248</b>	<b>104 167</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 139 944	1 094 944
Inköp	3 000 056	45 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 140 000</b>	<b>1 139 944</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 140 000</b>	<b>1 139 944</b>

2025111704469

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	910 000	0
	<b>910 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 960 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 750 000	0
	<b>1 750 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	210 000	0
	<b>210 000</b>	<b>0</b>

**Not Ställda säkerheter**


	2025-06-30	2024-06-30
Andra ställda säkerheter	3 840 000	840 000
	<b>3 840 000</b>	<b>840 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-11-11

  
Rickard Steffensen

2025-11-11

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-11

  
Susanne Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Steffensens Bygg & Fastighets AB  
Org.nr 556588-0969

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Steffensens Bygg & Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Steffensens Bygg & Fastighets ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Steffensens Bygg & Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Steffensens Bygg & Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Steffensens Bygg & Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 11 november 2025



Susanne Eriksson  
Auktoriserad revisor