

Årsredovisning

för

FHP Sundsvall Hotell AB

556890-5995

Räkenskapsåret

2024

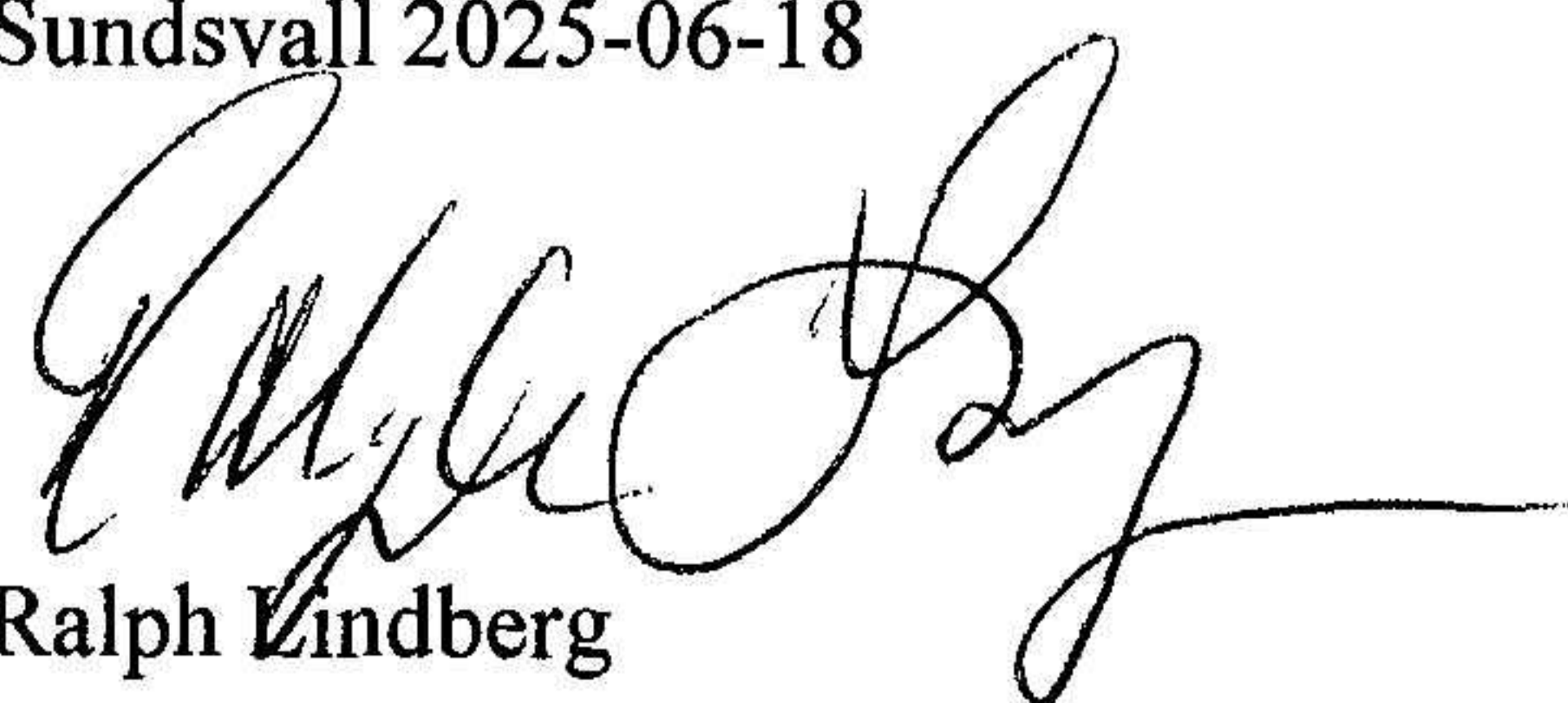
Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i FHP Sundsvall Hotell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2025-06-18

Ralph Lindberg



Årsredovisning

för

FHP Sundsvall Hotell AB

556890-5995

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för FHP Sundsvall Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet i förhyrda lokaler i Sundsvalls Folkets Hus. Verksamheten bedrivs under namnet Quality Hotel Sundsvall och bedrivs som franchise i Strawberrys koncern.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Lågkonjunkturen slog hårt mot branschen under våren 2024, men vi kunde se en viss återhämtning under hösten. Försäljningen har under räkenskapsåret uppgått till 60 751 tkr, vilket är en minskning mot föregående år som följd av sämre konjunkturläge.

Efterfrågan har varit ovanligt oberäknelig med ett mycket svagt Q1 2024 men med en relativt stark höst, men vi såg en avmattning mot årsskiftet.

Med det osäkra världsläget får vi räkna med större svängningar i efterfrågan under året än vi varit vana vid tidigare. Stora svängningar i efterfrågan är utmanande ur ett bemanningsperspektiv.

Moderföretag

Moderföretag i koncernen där företaget ingår, och som upprättar koncernredovisning, är Ekonomiska Föreningen Folkets Hus i Sundsvall, med organisationsnummer 789200-2044 och med säte i Sundsvall. Moderföretaget har utfärdat en garanti om att kapitalet i FHP Sundsvall Hotell AB vid varje tidpunkt är intakt.

AR
CS 10 12
05 10 12
VA 10 12

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	60 751	64 457	58 123	38 004	32 493
Resultat efter finansiella poster	2 134	4 517	2 413	3 194	-5 609
Soliditet (%)	11	11	13	19	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000 000	-206 829	211 379	2 004 550
Disposition enligt beslut av årsstämman:		211 379	-211 379	0
Årets resultat			106 351	106 351
Belopp vid årets utgång	2 000 000	4 550	106 351	2 110 901

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 550
årets vinst	106 351
	110 901
disponeras så att i ny räkning överföres	110 901
	110 901

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Handwritten signatures and initials:
AS
CS M
AS

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		60 751	64 457
Övriga rörelseintäkter		0	123
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 751	64 580
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 527	-9 994
Övriga externa kostnader		-26 999	-28 123
Personalkostnader	2	-20 500	-21 264
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-771	-677
Summa rörelsekostnader		-58 797	-60 058
Rörelseresultat	3	1 954	4 522
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		217	66
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37	-71
Summa finansiella poster		180	-5
Resultat efter finansiella poster		2 134	4 517
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		-2 028	-4 250
Summa bokslutsdispositioner		-2 028	-4 250
Resultat före skatt		106	267
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-56
Årets resultat		106	211

2025061927853

Handwritten signatures and initials:
 ADL
 CS in
 TR AK

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 243

2 692

Summa materiella anläggningstillgångar

2 243

2 692

Summa anläggningstillgångar

2 243

2 692

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

602

555

Summa varulager

602

555

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 044

2 244

Fordringar hos koncernföretag

277

36

Övriga fordringar

959

1 015

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

266

528

Summa kortfristiga fordringar

4 546

3 823

Kassa och bank

Kassa och Bank

12 201

11 757

Summa kassa och bank

12 201

11 757

Summa omsättningstillgångar

17 349

16 135

SUMMA TILLGÅNGAR

19 592

18 827

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 000

2 000

Summa bundet eget kapital

2 000

2 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5

-207

Årets resultat

106

211

Summa fritt eget kapital

111

4

Summa eget kapital

2 111

2 004

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

72

248

Leverantörsskulder

2 555

2 579

Skulder till koncernföretag

10 442

9 206

Skatteskulder

0

7

Övriga skulder

928

1 183

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 484

3 600

Summa kortfristiga skulder

17 481

16 823

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 592

18 827

CS
WAL
WAL

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Inventarier, verktyg och installationer består bland annat av konferensutrustning samt hotell- och restauranginventarier. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	21	23
Män	25	26
	46	49
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	16 212	16 752
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	6 177 (770)	6 178 743)
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	22 389	22 930
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	31,64 %	26,52 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	4,42 %	4,06 %

Handwritten notes and signatures:
AK CS M
WGL
TN CS AS

2025061927857

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 439	14 454
Inköp	321	1 975
Försäljningar/utrangeringar	-46	-11 990
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 714	4 439
Ingående avskrivningar	-1 747	-13 023
Försäljningar/utrangeringar	46	11 953
Årets avskrivningar	-771	-677
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 472	-1 747
Utgående redovisat värde	2 242	2 692

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	13 700	13 700
	13 700	13 700

Handwritten notes:
13 700
13 700
AS

2025061927858

Sundsvall 2025-04-29



Stefan Hultman
Ordförande



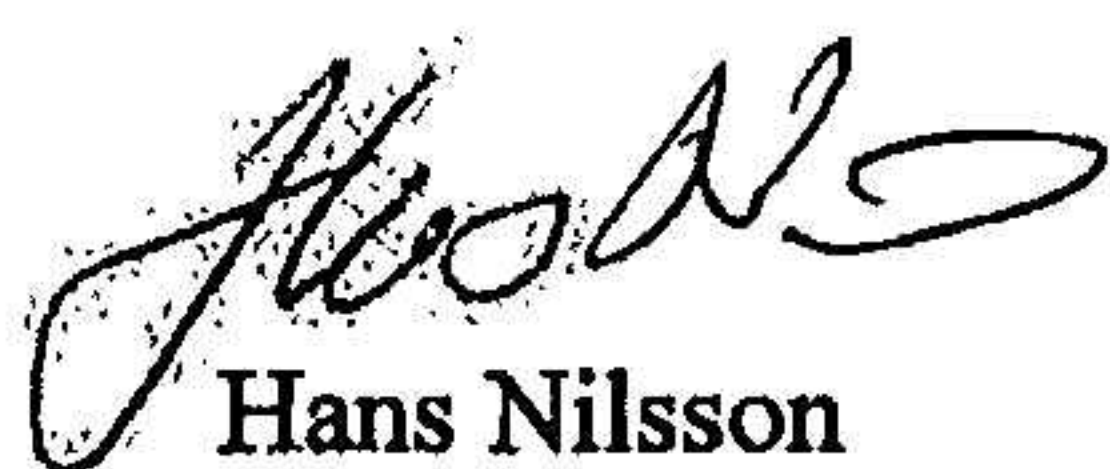
Anncharlotte Johansson



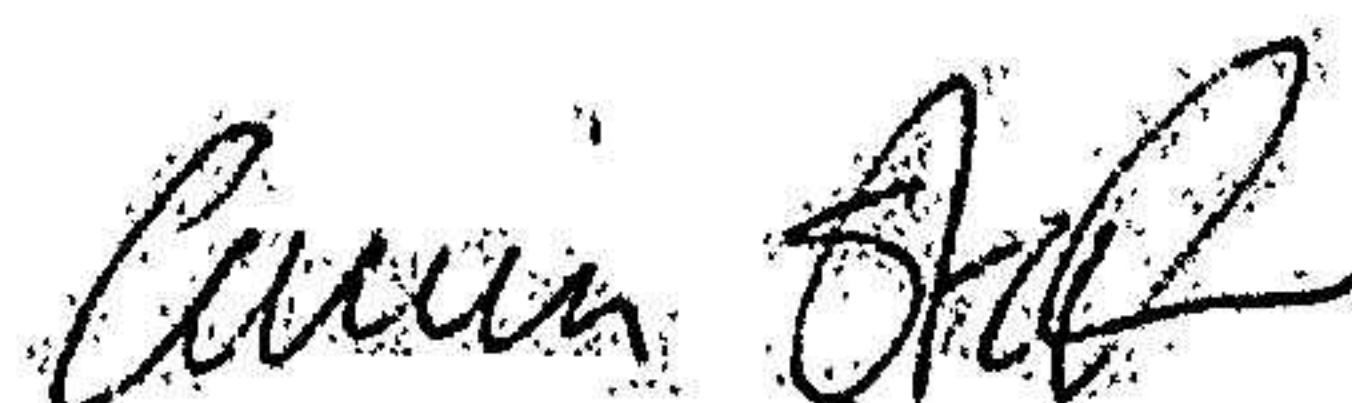
Jimmy Asberg



Lars Bergström



Hans Nilsson



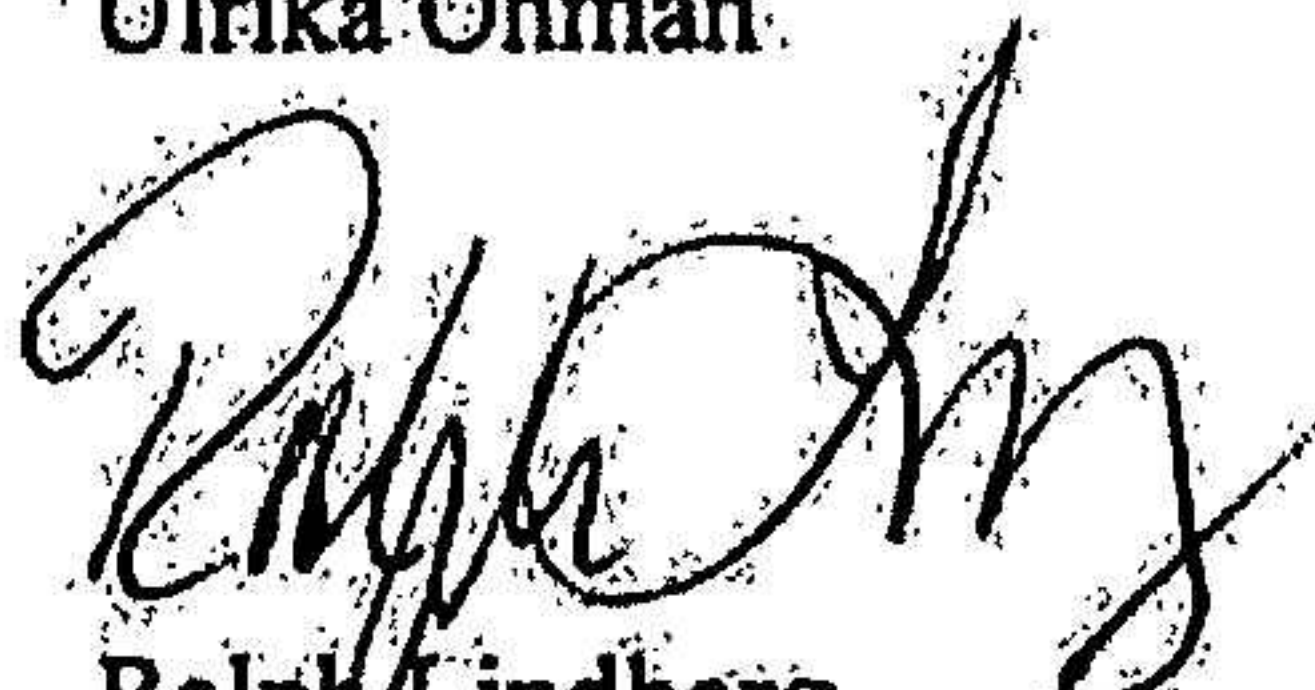
Carina Staf



Ulrika Ohman



Anders Rydahl



Ralph Lindberg
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025 - 04-29

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i FHP Sundsvall Hotell AB, org.nr 556890-5995

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FHP Sundsvall Hotell AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FHP Sundsvall Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för FHP Sundsvall Hotell AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FHP Sundsvall Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för FHP Sundsvall Hotell AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till FHP Sundsvall Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 29 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor