

Årsredovisning

för

NSA Holding AB

559112-8391

Räkenskapsåret

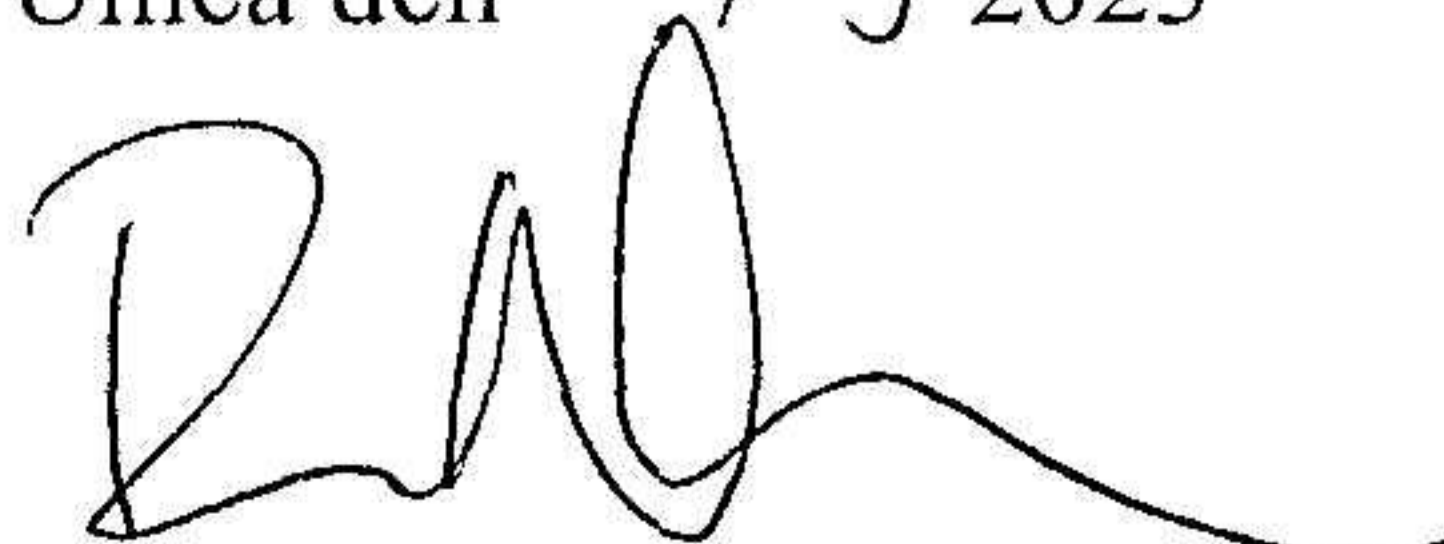
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NSA Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29/5 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå den 29/5 2023



Peder Nimrodsson

2023053114588

Årsredovisning
för
NSA Holding AB

559112-8391

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för NSA Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger samtliga aktier i dotterföretagen NSA Logistic AB (556655-9133) och Åkerifastigheter Umeå AB (556221-2778).

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 069	954	1 482	-25
Soliditet (%)	30,6	18,0	49,5	13,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 825 207	1 002 741	2 877 948
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		1 002 741	-1 002 741	0
Årets resultat			2 252 784	2 252 784
Belopp vid årets utgång	50 000	2 527 948	2 252 784	4 830 732

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 527 948
årets vinst	2 252 784
	4 780 732
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 780 732
	4 780 732

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 004

-12 053

Summa rörelsekostnader

-14 004

-12 053

Rörelseresultat

-14 004

-12 053

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 250 000

1 000 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-167 491

-34 385

Summa finansiella poster

2 082 509

965 615

Resultat efter finansiella poster

2 068 505

953 562

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

185 000

50 000

Summa bokslutsdispositioner

185 000

50 000

Resultat före skatt

2 253 505

1 003 562

Skatter

Skatt på årets resultat

-721

-821

Årets resultat

2 252 784

1 002 741

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3

15 773 251

15 773 251

Summa finansiella anläggningstillgångar

15 773 251

15 773 251

Summa anläggningstillgångar

15 773 251

15 773 251

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1

15

Summa kortfristiga fordringar

1

15

Kassa och bank

Kassa och bank

19 991

223 059

Summa kassa och bank

19 991

223 059

Summa omsättningstillgångar

19 992

223 074

✓ **SUMMA TILLGÅNGAR**

15 793 243

15 996 325

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 527 948

1 825 207

Årets resultat

2 252 784

1 002 741

Summa fritt eget kapital

4 780 732

2 827 948

Summa eget kapital

4 830 732

2 877 948

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

7 000 000

Skulder till koncernföretag

8 074 431

2 909 431

Övriga skulder

2 400 000

2 700 000

Summa långfristiga skulder

10 474 431

12 609 431

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 542

1 182

Övriga skulder

486 538

500 001

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

7 763

Summa kortfristiga skulder

488 080

508 946

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 793 243

15 996 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 773 251	3 950 000
Inköp	0	11 823 251
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 773 251	15 773 251
Utgående redovisat värde	15 773 251	15 773 251

Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
NSA Logistic AB	100%	100%	1 000	3 950 000	
Åkerifastigheter Umeå AB	100%	100%	1 500	11 823 251	
				15 773 251	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
NSA Logistic AB	556655-9133	Umeå		1 438 800	742 008
Åkerifastigheter Umeå AB	556221-2778	Umeå		1 781 785	156 048

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 200 000	8 500 000
	1 200 000	8 500 000

2023053114594

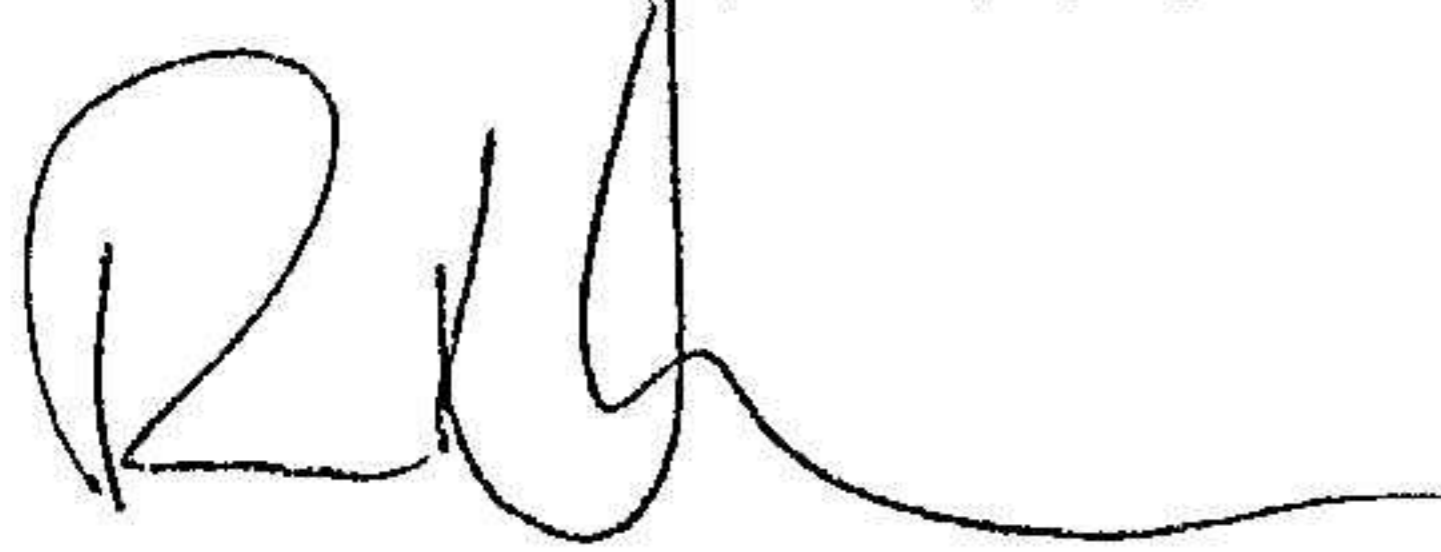
Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Aktier i dotterbolag	3 950 000	3 950 000
	3 950 000	3 950 000

Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande för dotterbolag NSA Logistic AB	1 000 000	1 000 000
Borgensåtagande för dotterbolag Åkerifastigheter Umeå AB	6 836 669	0
	7 836 669	1 000 000

Umeå den 25/5 2023



Peder Nimrodsson
Ordförande



Erik Paulsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/5 2023



Åsa Dahlgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NSA Holding AB
Org.nr 559112-8391

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NSA Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NSA Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NSA Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NSA Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NSA Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå, 28/5 2023



Åsa Dahlgren
Auktoriserad revisor