

AB Samling
559180-2896

2024032609891

AB Samling

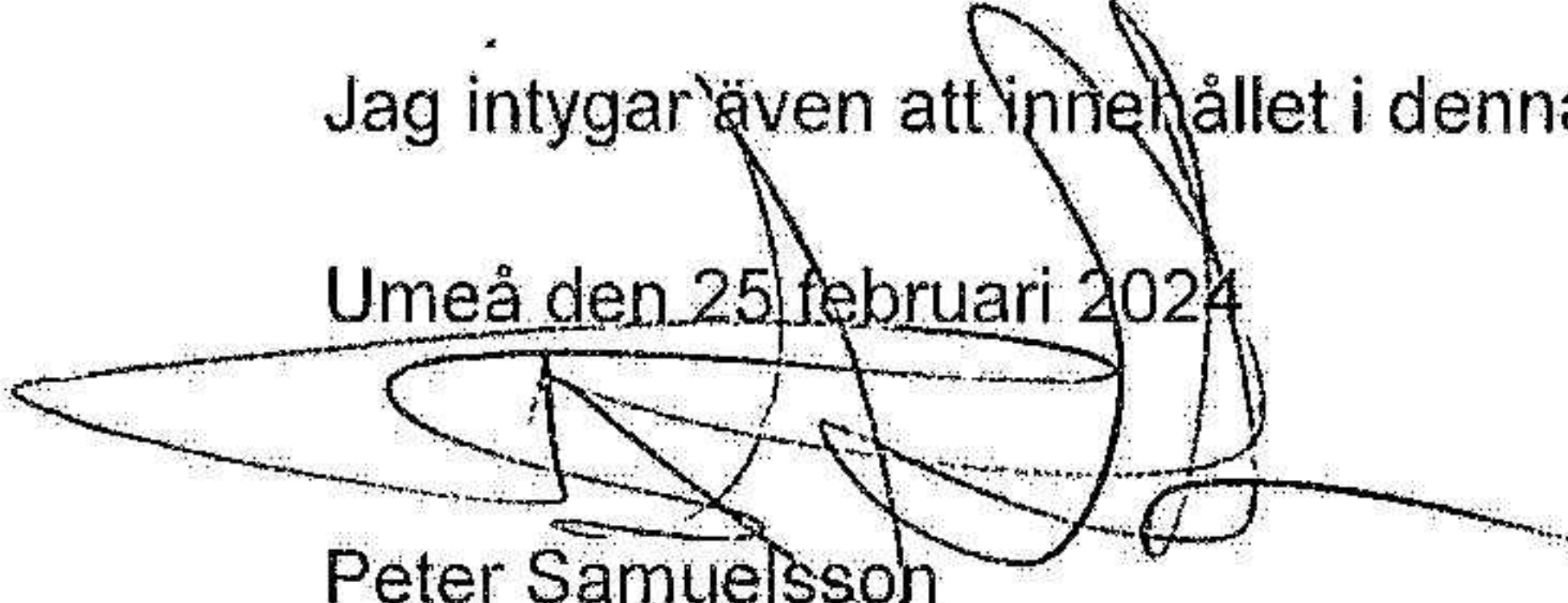
Arsredovisning

Räkenskapsåret 2023

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i denna årsredovisning har fastställts på årsstämma 2024-02-25. Stämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till behandling av resultatet.

Jag intygar även att innehållet i denna årsredovisning stämmer överens med originalet.

Umeå den 25 februari 2024



Peter Samuelsson
Styrelseledamot

Arsredovisning

Räkenskapsåret 2023

Styrelsen för AB Samling avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Samtliga belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Rödbergsmyrän 30 i Umeå. På fastigheten finns ett industrigarage som varit uthyrt under hela året.

Bolaget har sitt säte i Umeå kommun, Västerbottens län.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till AB Ödsla (556558-7689) med säte i Umeå.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Hysesintäkter	72 600	56 644	63520	66000
Resultat efter finansiella poster	13 782	2 570	-14706	4190
Soliditet	10,3%	4,8%	4,5%	4,6%

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 854	2 570	69 424
Disposition resultat föregående år		2 570	-2 570	
Årets resultat			73 782	73 782
Belopp vid årets utgång	50 000	19 424	73 782	143 206

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserad vinst	19 424
Årets resultat	73 782
	<u>93206</u>

Disponeras	
I ny räkning överförs	93206

AB Samling

559180-2896

Resultaträkning

	Not	2023	2022
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		72 600	56 644
		<hr/>	<hr/>
Rörelsens kostnader		72 600	56 644
Underhållskostnader		0	-4 854
Övriga externa fastighetskostnader		-29 168	-19 284
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-28 700	-28 700
		<hr/>	<hr/>
		-57 868	-52 838
Rörelseresultat		14 732	3 806
<i>Finansiella poster</i>			
<i>ränteintäkter</i>		300	0
<i>Räntekostnader och liknande poster</i>		-1 250	-1 236
		<hr/>	<hr/>
		-950	-1 236
Resultat efter finansiella poster		13 782	2 570
Bokslutsdispositioner			
Mottaget koncernbidrag		60 000	0
		<hr/>	<hr/>
		60 000	0
Resultat före skatt		73 782	2 570
Skatt på årets resultat		0	0
		<hr/>	<hr/>
Årets resultat		73 782	2 570

AB Samling
559180-2896

2024032609895

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
<i>Byggnader och mark</i>	3	1 379 725	1 401 225
<i>Inventarier, verktyg och installationer</i>	4	7 300	14 500
		<u>1 387 025</u>	<u>1 415 725</u>
Summa anläggningstillgångar		1 387 025	1 415 725
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
<i>Övriga fordringar</i>		1 037	11 946
		<u>1 037</u>	<u>11 946</u>
Kassa och bank		7 325	9 710
Summa omsättningstillgångar		8 362	21 656
Summa tillgångar		1 395 387	1 437 381

AB Samling

559180-2896

2024032609896

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bunder eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 424	16 854
Årets resultat		73 782	2 570
		<u>93 206</u>	<u>19 424</u>
Summa eget kapital		143 206	69 424
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		1 249 139	1 351 139
		<u>1 249 139</u>	<u>1 351 139</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 442	11 398
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 600	5 420
		<u>3 042</u>	<u>16 818</u>
Summa eget kapital och skulder		1 395 387	1 437 381

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 "Årsredovisning i mindre företag (K2).

Omsättningstillgångar och skulder

Fordringar har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar samt skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet. Avskrivning sker linjärt över den beräknade nyttjandetiden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Mark	Avskrivs ej
Inventarier, verktyg & installationer	5 år

Not 2. Anställda

Företaget har, liksom föregående år, inte haft någon anställd personal och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

Not 3. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 475 296	1 475 296
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	1 475 296	1 475 296
Ingående avskrivningar	-74 071	-52 571
Årets avskrivningar	-21 500	-21 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 571	-74 071
Redovisat värde	1 379 725	1 401 225

2024032609898

AB Samling

559180-2896

Not 4. Inventarier, verktyg & installationer

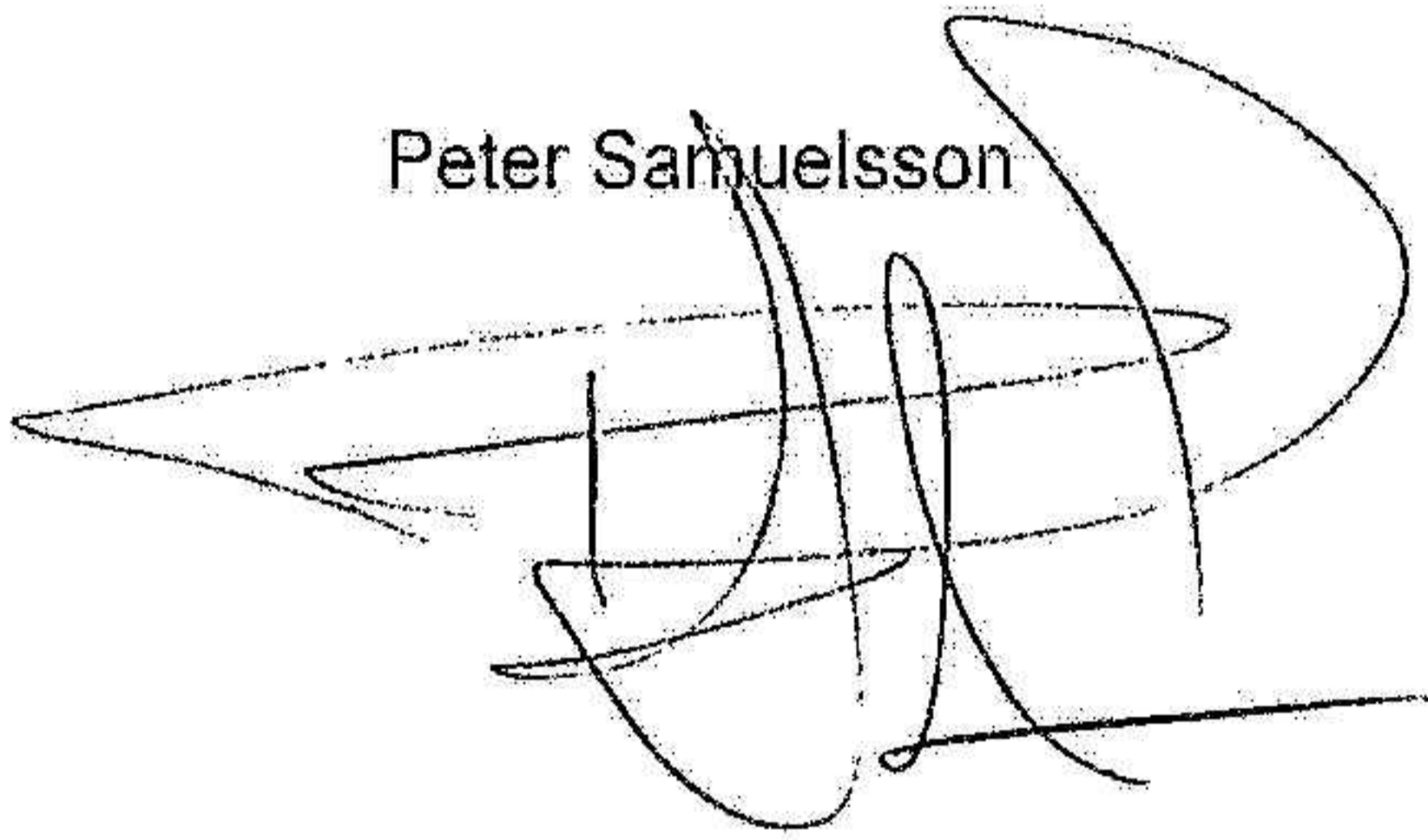
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	36 156	36 156
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	36 156	36 156
Ingående avskrivningar	-21 656	-14 456
Årets avskrivningar	-7 200	-7 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 856	-21 656
Utgående redovisat värde	7 300	14 500

Not 5. Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 1 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	0	0
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	1 249 139	1 351 139
	<u>1 249 139</u>	<u>1 351 139</u>

Umeå den 25 februari 2024

Peter Samuelsson



Katrine Ödling

