

Årsredovisning
för
Stugor i Söder AB
559315-9873

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sensi Badur, Styrelseledamot
2024-07-26

Styrelsen för Stugor i Söder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Semsí Badur AB org.nr 559051-3080 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga väsentliga händelser att rapportera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-11	0
Soliditet (%)	1,3	0,4	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-11 255	13 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 255	11 255	0
Årets resultat			-16 085	-16 085
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 255	-16 085	-2 340

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 745
årets förlust	-16 085
	22 660
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 660
	22 660

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 093	-11 255
Summa rörelsekostnader		-16 093	-11 255
Rörelseresultat		-16 093	-11 255
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Summa finansiella poster		8	0
Resultat efter finansiella poster		-16 085	-11 255
Resultat före skatt		-16 085	-11 255
Årets resultat		-16 085	-11 255

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 637 578	3 637 578
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	94 809	94 809
Summa materiella anläggningstillgångar		3 732 387	3 732 387
Summa anläggningstillgångar		3 732 387	3 732 387
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		604	0
Summa kortfristiga fordringar		604	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 190	21 786
Summa kassa och bank		21 190	21 786
Summa omsättningstillgångar		21 794	21 786
SUMMA TILLGÅNGAR		3 754 181	3 754 173

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		38 745	0
Årets resultat		-16 085	-11 255
Summa fritt eget kapital		22 660	-11 255
Summa eget kapital		47 660	13 745
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 680 408	3 730 408
Summa långfristiga skulder		3 680 408	3 730 408
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 573	0
Skatteskulder		20 040	10 020
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	0
Summa kortfristiga skulder		26 113	10 020
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 754 181	3 754 173

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 637 578	0
Omklassificeringar	0	3 637 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 637 578	3 637 578
Utgående redovisat värde	3 637 578	3 637 578

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 809	0
Omklassificeringar	0	94 809
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 809	94 809
Utgående redovisat värde	94 809	94 809

Stockholm 2024-06-30

Semsi Badur
Semsi Badur
Ordförande

Sanharib Badur
Sanharib Badur

Ninos Badur
Ninos Badur