

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 416 AB

Organisationsnummer: 559410-4357
Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2026-05-26

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastighets AB 56, org.nr 556894-7997.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-07 -2023-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-864	-724	-1 030
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	20	776	25 796
Balanseras i ny räkning		776	-776	0
Årets resultat			636	636
Belopp vid årets utgång	25 000	796	636	26 432

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	796
Årets resultat	636
Medel att disponera	1 432

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 432
Summa	1 432

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1 2	2025-12-31	2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	636	776
Summa finansiella poster		636	776
Resultat efter finansiella poster		-864	-724
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		636	776
Årets resultat		636	776

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	26 432	25 796
Summa finansiella anläggningstillgångar		26 432	25 796
Summa anläggningstillgångar		26 432	25 796
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		26 432	25 796

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		796	20
Årets resultat		636	776
Summa fritt eget kapital		1 432	796
Summa eget kapital		26 432	25 796
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 432	25 796

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	636	776

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 796	25 720
Tillkommande fordringar	1 480	1 569
Reglerade fordringar	-844	-1 493
Utgående anskaffningsvärden	26 432	25 796
Redovisat värde	26 432	25 796

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2026-03-30.

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2026-04-23

Martina Wass
Martina Wass
2026-04-23